

UCHWAŁA NR LVI/863/18
RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH
z dnia 17 października 2018r.

w sprawie: zmiany uchwały Rady Miejskiej w Obornikach Nr LI/795/18 z dnia 13 czerwca 2018r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego wraz z towarzyszącymi usługami – rejon ulic: Czarnkowska, Droga Leśna, Wybudowanie w Obornikach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994 tekst jednolity – ze zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018r., poz. 1945 tekst jednolity) Rada Miejska w Obornikach uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Rady Miejskiej w Obornikach Nr LI/795/18 z dnia 13 czerwca 2018r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego wraz z towarzyszącymi usługami – rejon ulic: Czarnkowska, Droga Leśna, Wybudowanie w Obornikach § 1 otrzymuje brzmienie:

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego wraz z towarzyszącymi usługami – rejon ulic: Czarnkowska, Droga Leśna, Wybudowanie w Obornikach (zatwierdzonego uchwałą nr XXIII/199/96 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 20 czerwca 1996r. i ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Poznańskiego Nr 24 poz. 266 z dnia 16 października 1996r.) dla terenu działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 2046/23, 2046/24, 2046/28, 2046/29, 2046/30, 2045/12, 2045/13, 2045/14, 1836, 3443, 3444, 3445 położonych w miejscowości Oborniki.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono na kopiach map w skali 1 : 1 000 stanowiących załączniki graficzne nr 1, nr 2, nr 3 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Paweł Dřewicz

Mapa ewidencyjna

Skala 1:1000

Województwo: wielkopolskie

Powiat: obornicki

Jednostka ewidencyjna: Miasto Oborniki

Obręb ewidencyjny: OBORNIKI

Arkusz: 35

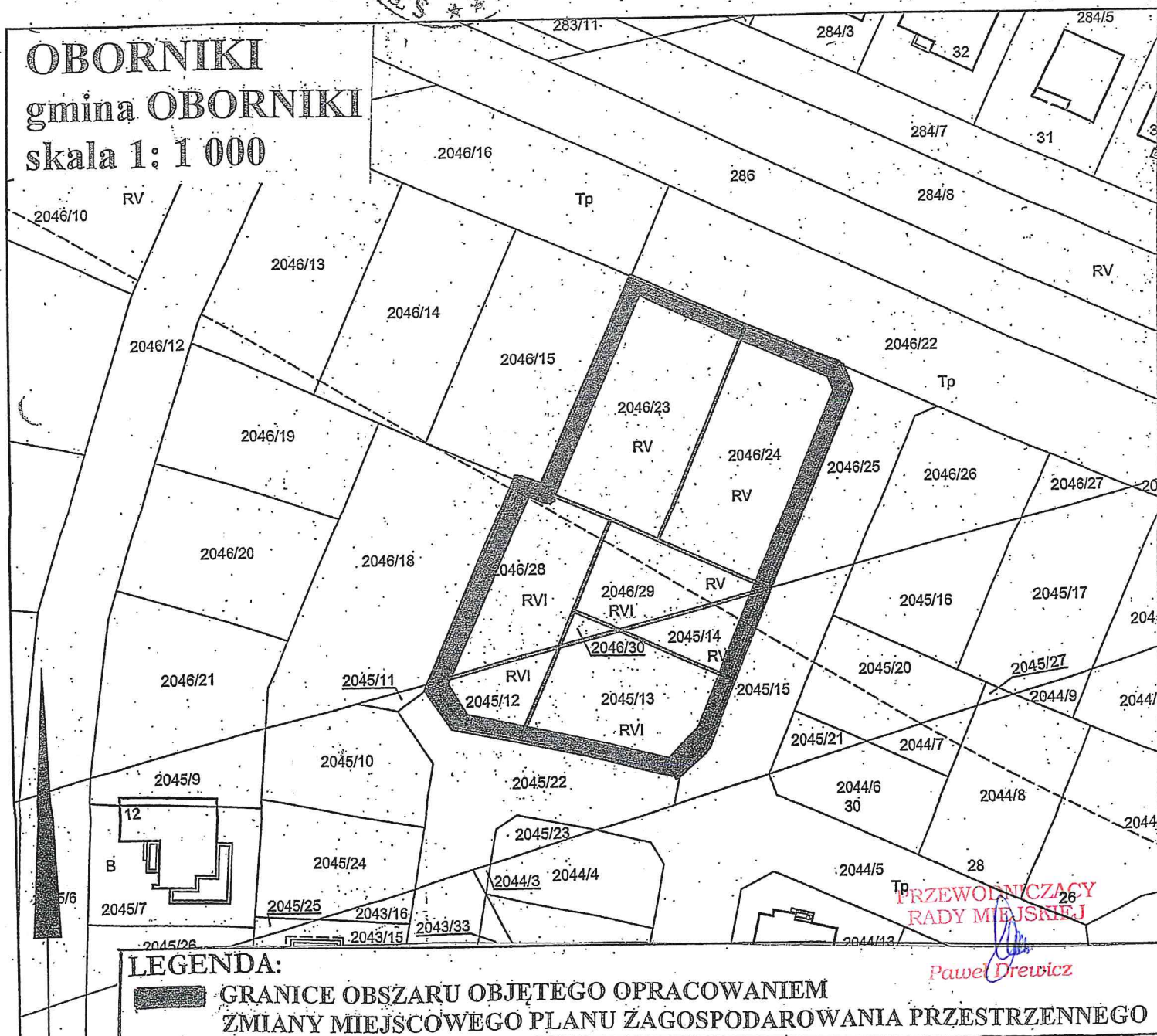
Działka: 2046/28, 2046/29, 2046/30, 2046/23, 2046/24, 2045/12, 2045/13, 2045/14

STAROSTWO POWIATOWE W OBORNIKACH
Wydział Geodezji i Nieruchomości
Referat Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
60-600 Oborniki, ul. 11 Listopada 2a
tel. 61 29 73 100, fax 61 29 73 101



Załącznik nr 1 do uchwały nr LVI/1863/18.... Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 17 października 2018r.	
STAROSTA OBORNICKI	
MAPA EWIDENCYJNA	
(Nazwa materiału zasobu)	
G. 60.11. 04.10.12	
(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)	
17 STY. 2018	
(Data wykonania kopii)	
Z up. STAROSTY	
Danuta Smogur	
Starszy geodeta	
(Miejsce, data i podpis osoby reprezentującej urząd)	

OBORNIKI
gmina OBORNIKI
skala 1: 1 000



Mapa ewidencyjna

Skala 1:1000

Województwo: wielkopolskie

Powiat: obornicki

Jednostka ewidencyjna: Miasto Oborniki

Obręb ewidencyjny: OBORNIKI

Arkusz:

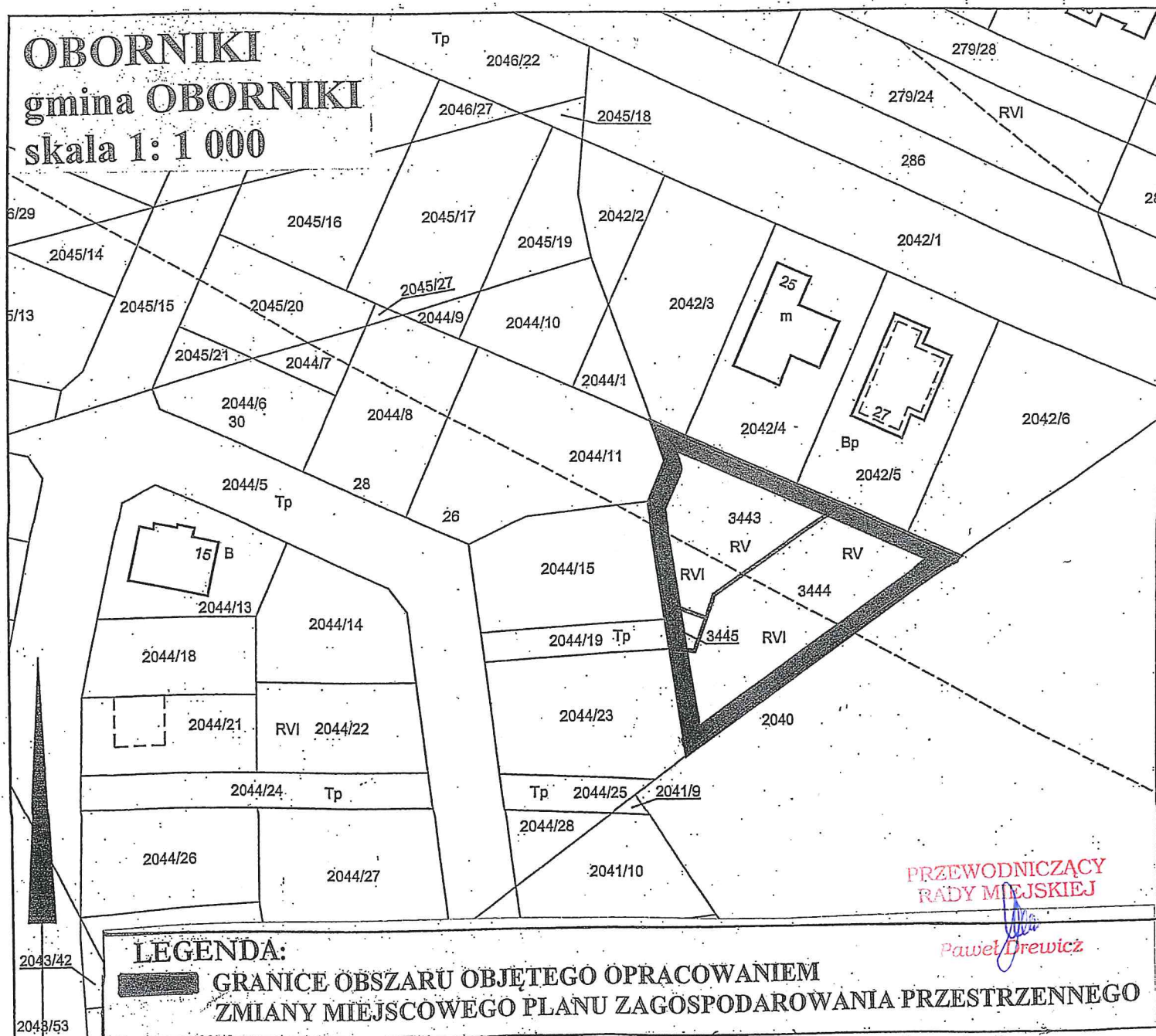
Działka: 3443, 3444, 3445

STAROSTWO POWIATOWE W OBORNIKACH
Wydział Geodezji i Nieruchomości
Referat Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
64-600 Oborniki, ul. 11 Listopada 2a
tel. 61 29 73 100, fax 61 29 73 101



świadczą się zgodność niniejszej kopii z oryginałem materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
STAROSTA OBORNIKI	
MAPA EWIDENCYJNA	
(Nazwa materiału zasobu)	
GK. 6021. 1355. 2018	
(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)	
28 CZE. 2018	
(Data wykonania kopii)	
Z up. STAROSTY	
 Danuta Smogur Starszy geodeta	
W nazwisko i podpis osoby reprezentującej gminę	

OBORNIKI
gmina OBORNIKI
skala 1: 1 000



Skala 1:1000

Województwo: wielkopolskie

Powiat: obornicki

Jednostka ewidencyjna: Miasto Oborniki

Obwód ewidencyjny: OBORNIKI

Arkusz: 30

Działka: 1836

STAROSTWO POWIATOWE W OBORNIKACH
Wydział Geodezji i Nieruchomości
Referat Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
4-600 Oborniki, ul. 11. Listopada 2a
tel. 61 29 73 100, fax 61 29 73 101



ZAŁĄCZNIK nr 3
DO UCHWAŁY NR LV.1.1.863/18...
RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH
z dnia 17 października 2018r.

świadczą się zgodność niniejszej kopii
z oryginałem materiału państwowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA OBORNICKI

MAPA EWIDENCYJNA

(Nazwa materiału zasobu)

Gr. 6621. 388. 2078

(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)

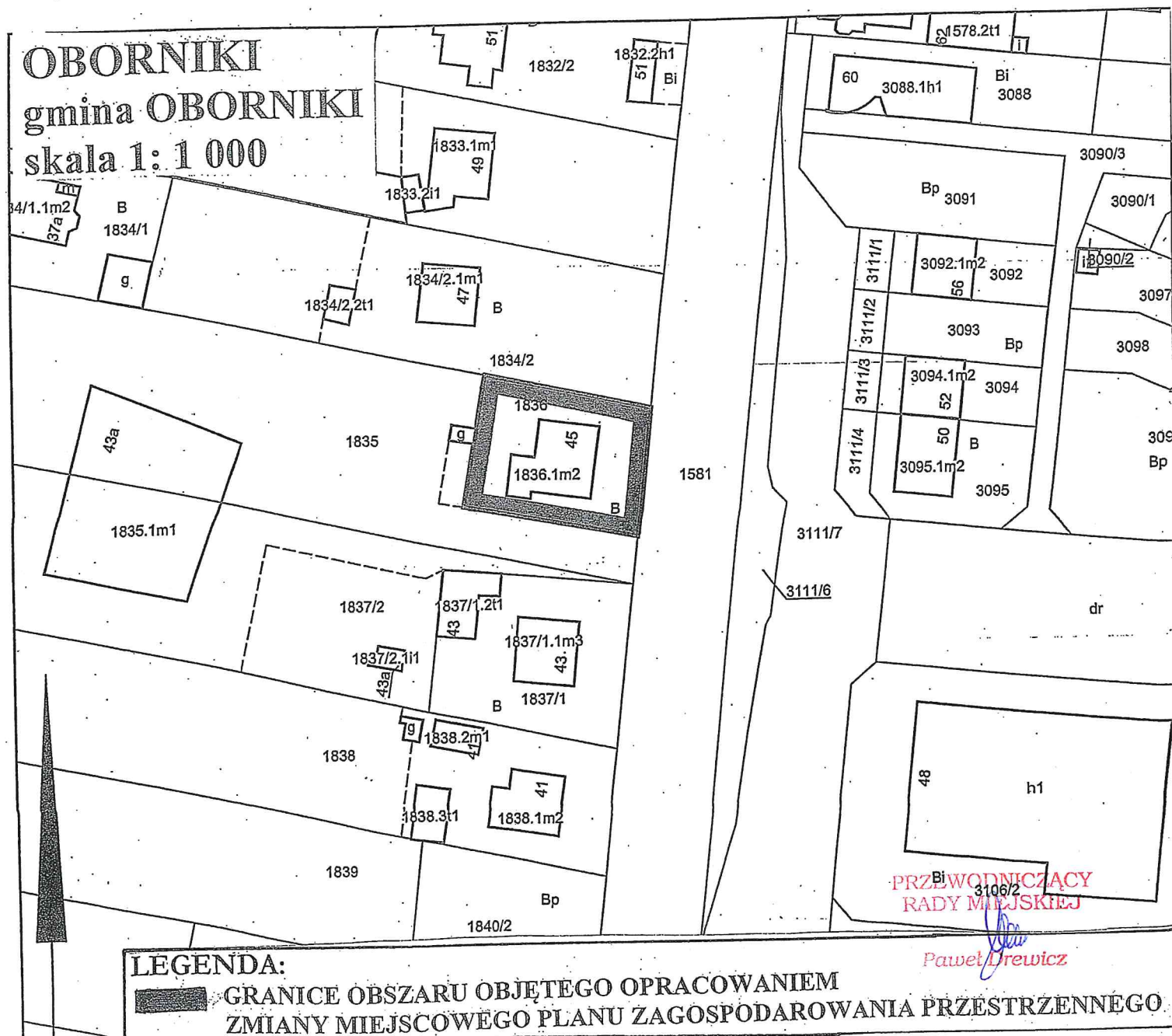
19 LUT. 2018

(Data wykonania: lipiec)

Z up. ~~ST~~ ROSTY

mgr inż. Władysław Pawlik
SECRETARIAT

reprezentacji i podpis osoby reprezentującej organ)



Uzasadnienie

Rada Miejska w Obornikach w dniu 13 czerwca 2018r. podjęła uchwałę nr LI/795/18 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego wraz z towarzyszącymi usługami – rejon ulic: Czarnkowska, Droga Leśna, Wybudowanie w Obornikach.

W trakcie prowadzonego postępowania wpłynęły kolejne wnioski o sporządzenie zmiany przedmiotowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków 1836, 3443, 3444, 3445 położonych w miejscowości Oborniki.

By nie prowadzić odrębnych postępowań planistycznych zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego wraz z towarzyszącymi usługami – rejon ulic: Czarnkowska, Droga Leśna, Wybudowanie w Obornikach, włączono wnioskowane działki oraz zmieniono granice obszaru objętego opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowy obszar o powierzchni 0,8 ha zgodnie z wyznaczonym kierunkiem zagospodarowania w obowiązującej zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Oborniki zatwierdzonej uchwałą Rady Miejskiej w Obornikach Nr LIII/810/18 z dnia 6.07.2018r. wchodzi w obszar terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz towarzyszącej jej funkcji usługowej (MNWU).

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały uważa się za zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ


Paweł DREWICZ