

**UCHWAŁA NR XXXIII/430/21
RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH**

z dnia 26 maja 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę gospodarczo – przemysłową na działkach o numerach geodezyjnych 956, 957/3, 957/4, 957/5, 960, 1239/2 i 1239/3 położonych w miejscowości Oborniki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 tekst jednolity – ze zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021r., poz. 741 tekst jednolity – ze zm.) Rada Miejska w Obornikach uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę gospodarczo – przemysłową na działkach o numerach geodezyjnych 956, 957/3, 957/4, 957/5, 960, 1239/2 i 1239/3 położonych w miejscowości Oborniki zatwierdzonego uchwałą nr LII/382/05 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 09 grudnia 2005r. /Dz. U. Woj. Wielkopolskiego Nr 137 poz.3356 z dnia 01 września 2006r./ w zakresie terenu działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 1239/4 i 1239/5 położonych w miejscowości Oborniki przy ulicy Lipowej.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono na kopii mapy w skali 1 : 2 000 stanowiącej załącznik graficzny do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

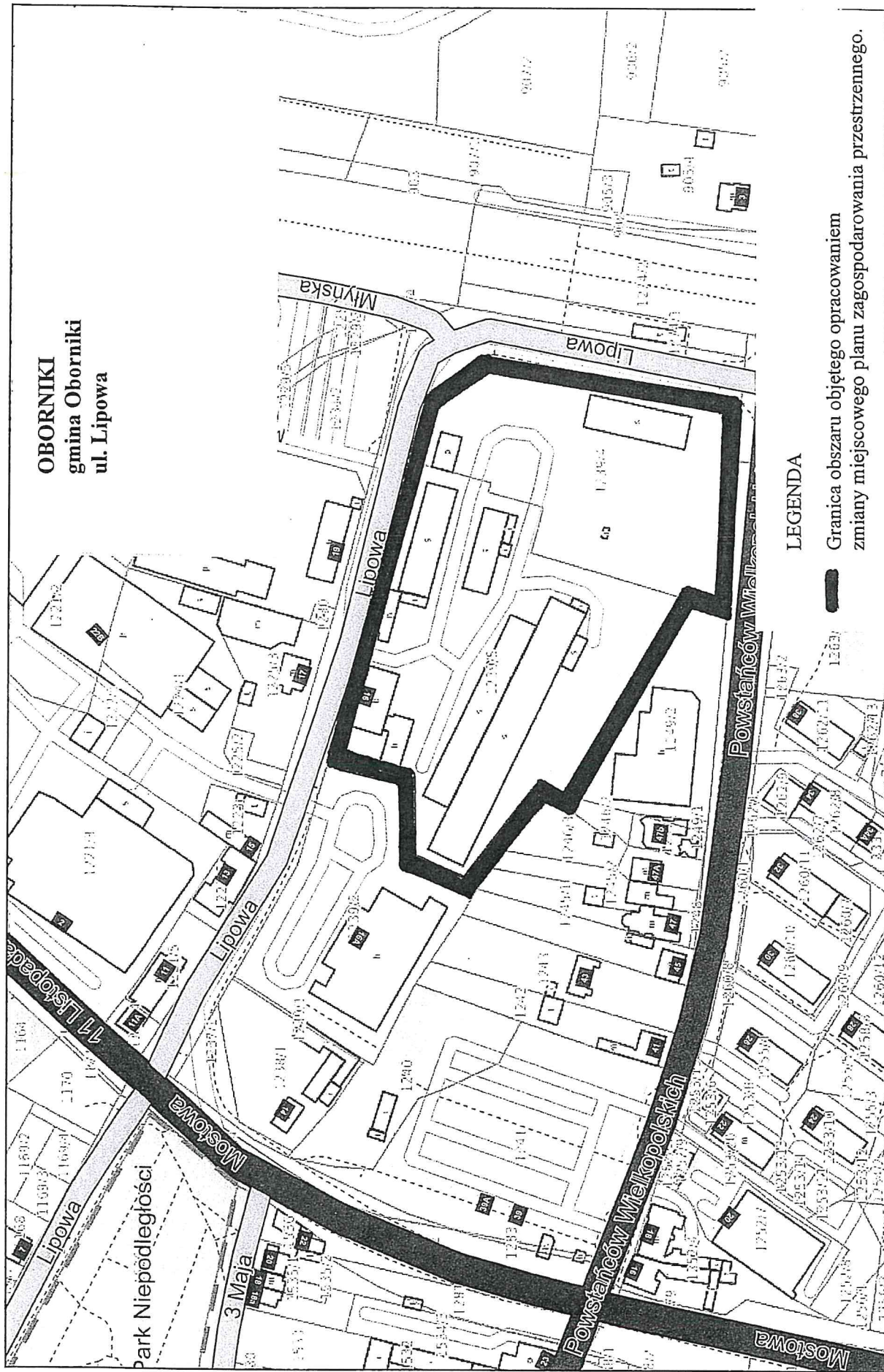
**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**


Paweł DREWICZ



Załącznik do uchwały nr XXXIII/430/21
Rady Miejskiej w Obornikach
z dnia 26 maja 2021 r.

Oborniki - System Informacji Przestrzennej
skala 1 : 2000



Uzasadnienie

Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę gospodarczo – przemysłową na działkach o numerach geodezyjnych 956, 957/3, 957/4, 957/5, 960, 1239/2 i 1239/3 położonych w miejscowości Oborniki zatwierdzonego uchwałą nr LII/382/05 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 09 grudnia 2005r. /Dz. U. Woj. Wielkopolskiego Nr 137 poz.3356 z dnia 01 września 2006r./ w zakresie terenu działek oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków nr 1239/4 i 1239/5 położonych w miejscowości Oborniki przy ulicy Lipowej o powierzchni ca 2,09 ha.

Przedmiotowy obszar zgodnie z wyznaczonym kierunkiem zagospodarowania w obowiązującej zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Oborniki zatwierdzonej uchwałą Rady Miejskiej w Obornikach Nr LIII/810/18 z dnia 6.07.2018r. wchodzi w obszar terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz zabudowy usługowej (oznaczonego symbolem MWU).

Położenie terenu i kształtowanie nowej przestrzeni na przedmiotowym terenie, ma istotne znaczenie dla struktury funkcjonalno-przestrzennej miasta ukierunkowanego na wzrost jego atrakcyjności i podniesienia jakości przestrzeni.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały uważa się za zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ


Paweł Drewicz