

RAPORT
PODSUMOWUJĄCY PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI OZNACZONEJ W EWIDENCJI GRUNTÓW
I BUDYNKÓW NR 63/2 POŁOŻONEJ W MIEJSCOWOŚCI MANIEWO,
GMINA OBORNIKI



Oborniki, 2026 r.

1. Podstawa prawna

Zgodnie z art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538, 781, 864 i 912), zwanej dalej u.p.z.p., przed przedstawieniem Radzie Gminy projektu aktu planowania przestrzennego opracowuje się raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych, zawierający w szczególności wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji.

Stosownie do art. 8i i 8j, w związku z art. 17 pkt 13 u.p.z.p. wójt, burmistrz, prezydent miasta przeprowadza konsultacje społeczne.

2. Przedmiot konsultacji

Konsultacjom społecznym poddany został projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 63/2 położonej w miejscowości Maniewo, gmina Oborniki.

3. Termin prowadzenia konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne prowadzone były w terminie od dnia 25 czerwca 2026 r. do dnia 27 lipca 2026 r. Informację o rozpoczęciu konsultacji społecznych ogłoszono dnia 25 czerwca 2026 r. poprzez:

- 1) publikację ogłoszenia w gazecie „Głos Wielkopolski”;
- 2) wywieszenie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach;
- 3) publikację na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Obornikach;
- 4) publikację w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Obornikach;
- 5) w Systemie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Obornikach e-mapa.

4. Formy konsultacji społecznych

Spotkanie otwarte, poprzedzone prezentacją projektu, odbyło się dnia 8 lipca 2026 r. w godz. od 15:30 do 16:00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 76, 64-600 Oborniki oraz za pomocą środków porozumiewania się na odległość przez platformę ZOOM.

Dyżur projektanta w sprawach związanych z projektem planu odbył się dnia 14 lipca 2026 r. w godz. od 15:15 do 15:45 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 76, 64-600 Oborniki oraz za pomocą środków porozumiewania się na odległość przez platformę ZOOM.

Uwagi zbierane były od dnia 25 czerwca 2026 r. do dnia 27 lipca 2026 r.

Projekt miejscowego planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko udostępniony został poprzez publikację:

- na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Obornikach;
- na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Obornikach;
- na stronie Systemu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Obornikach e-mapa.

5. Podsumowanie

Stosownie do art. 8k ust. 1 u.p.z.p. przed rozpoczęciem konsultacji społecznych sporządza się wykaz wniosków do projektu aktu planowania przestrzennego wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem.

Projekt planu miejscowego sporządzono zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.). O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 63/2 położonej w miejscowości Maniewo, gmina Oborniki ogłoszono dnia 13 listopada 2024 r. w gazecie „Gazeta Powiatowa Ziemia Obornicka”, a obwieszczenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Obornikach w dniach od 12 listopada 2024 r. do 16 grudnia 2024 r. oraz na stronach internetowych tut. Urzędu: www.bip.oborniki.pl; www.oborniki.pl. W terminie określonym w ogłoszeniu i obwieszczeniu nie złożono wniosków do przedmiotowego miejscowego planu.

W odniesieniu do wytycznych tej ustawy, przeprowadzono również procedurę planistyczną, która uwzględnia przeprowadzenie konsultacji społecznych, włączając tym samym szerokie grono interesariuszy w etap sporządzania przedmiotowego aktu. Konsultacje społeczne trwały od 25 czerwca 2026 r. do 27 lipca 2026 r. W dniu 25 czerwca 2026 r. ogłoszenie o rozpoczęciu konsultacji społecznych zostało upublicznione w gazecie „Głos Wielkopolski” oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Obornikach oraz na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Obornikach: www.bip.oborniki.pl, www.oborniki.pl, <https://oborniki.e-mapa.net/legislacja/mpzp/11572.html>. Dodatkowo ogłoszenie zostało przekazane sołtysowi wsi Maniewo celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń danej wsi. Projekt planu miejscowego został w dniach konsultacji społecznych upubliczniony na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Obornikach: www.bip.oborniki.pl, www.oborniki.pl, www.oborniki.e-mapa.net oraz w siedzibie Urzędu Miejskiego w Obornikach.

W ramach konsultacji społecznych zbierano uwagi, zorganizowano spotkanie otwarte oraz zorganizowano dyżur projektanta.

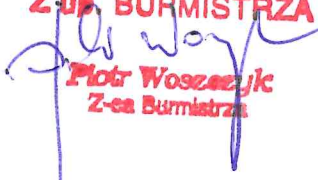
W spotkaniu otwartym udział wzięły osoby zainteresowane projektem. Protokół ze spotkania otwartego wraz z listą obecności stanowi załącznik do raportu.

W czasie dyżuru projektanta w sprawach związanych z projektem planu nie pojawiły się osoby zainteresowane projektem miejscowego planu, w spotkaniu uczestniczył Projektant planu oraz Przedstawiciel Urzędu Miejskiego w Obornikach.

We wskazanym terminie nie wpłynęła żadna uwaga do projektu planu miejscowego. Wykaz uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgłoszonych w trakcie konsultacji społecznych wraz ze sposobem ich rozpatrzenia przez Burmistrza Obornik stanowi załącznik do raportu.

6. Załączniki

- 1) Protokół ze zbierania uwag.
- 2) Wykaz uwag zgłoszonych do projektu planu miejscowego wraz z propozycją ich rozpatrzenia oraz uzasadnieniem, jak również uwagi wymienione w wykazie.
- 3) Protokół ze spotkania otwartego z listą obecności interesariuszy w Urzędzie Miejskim w Obornikach i z listą obecności interesariuszy na platformie zoom.
- 4) Protokół z dyżuru projektanta z listą obecności interesariuszy w Urzędzie Miejskim w Obornikach i z listą obecności interesariuszy na platformie zoom.

Z UP. BURMISTRZA

Piotr Woszczyk
Z-ca Burmistrza

