



Znak Sprawy: CWCR.OZ.Poz.-SLog.0731.607.2026

Burmistrz Obornik
ul. Piłsudskiego 76
64-600 Oborniki

POSTANOWIENIE NR 443./2026
z dnia 31 08.2026r.

Po zapoznaniu się z pismem Burmistrza Obornik, Wasz znak PLP.6722.1.2025 z dnia 09.06.2026r. (nr wch. CWCR.OZ.Poz. 7063/26 z dnia 11.08.2026r.), uzupełnione pismem z dnia 20.08.2026r. (nr wch. CWCR.OZ.Poz. 7323/26 z dnia 20.08.2026r.) w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Oborniki, na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026r., poz. 538 z późn. zm.) oraz art. 106 § 5 z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2025r., poz. 1691)

postanawiam

uzgodnić bez uwag projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulic: *Szkolnej* i *Główniej* w miejscowości **Dąbrówka Leśna**, gm. Oborniki (jak wskazano na załączniku graficznym w skali 1:1000 – rysunku projektu planu), który przeznacza się pod tereny usług biurowych i administracji, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, tereny sportu i rekreacji, tereny zieleni naturalnej oraz tereny komunikacji.

UZASADNIENIE

W dniu 09.06.2026r., Burmistrz Obornik zwrócił się pismem Nr PLP.6722.1.2025 do Szefa Ośrodka Zamiejscowego w Poznaniu Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulic: *Szkolnej* i *Główniej* w miejscowości **Dąbrówka Leśna**, gm. Oborniki (jak wskazano na załączniku graficznym w skali 1:1000 – rysunku projektu planu).

Po rozpatrzeniu całokształtu przesłanych i dostępnych materiałów - *stwierdzam*, że powyższy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu, uwzględnia potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa, w związku z powyższym **nie wnoszę uwag** do projektu planu miejscowego dla ww. terenu.

Miejscowy projekt planu ustala następujące funkcje dla terenów naniesionych na planie:

- tereny usług biurowych i administracji – **UA** o $H_{\text{max. zab.}} < 12,0 \text{ m n.p.t.}$;
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – **MNW** o $H_{\text{max. zab.}} < 10,0 \text{ m n.p.t.}$;
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej – **MNW-U** o $H_{\text{max. zab.}} < 10,0 \text{ m n.p.t.}$;
- tereny sportu i rekreacji – **US** o $H_{\text{max. zab.}} < 10,0 \text{ m n.p.t.}$;
- tereny zieleni naturalnej – **ZN** o $H_{\text{max. zab.}} < 10,0 \text{ m n.p.t.}$;
- tereny komunikacji – **KDD, KR**

Opracowanie planu obejmuje również inne ustalenia dotyczące zagadnień nakazanych art. 15, ust. 2 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, z późn. zm., w tym zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej i komunikacji.

Mając na uwadze powyższe rozstrzygnięto jak w sentencji.



Z upoważnienia
SZEFA
CENTRALNEGO WOJSKOWEGO CENTRUM REKRUTACJI
[Signature]
ppłk Andrzej WICLEBEN
Zastępca Szefa Ośrodka Zamiejscowego w Poznaniu

POUCZENIE: Zgodnie z art. 106 § 5 KPA, stronie przysługuje prawo złożenia zażalenia (odwołania) do Ministra Obrony Narodowej w Warszawie, za pośrednictwem Szefa Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji, w terminie 7 dni od doręczenia niniejszego postanowienia. Zażalenie należy wnieść na adres ul. Solna 21, 61-736 Poznań.

Wykonano w 2 egz.
Egz. Nr 1 – ad acta
Egz. Nr 2 – adresat
Wyk.: Grzegorz Sobczyński
tel.: 261572978
cwcrpoznan.zp@ron.mil.pl