

UCHWAŁA NR XX/237/25
RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH

z dnia 24 września 2025 r.

uchylająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii w obrębie ewidencyjnym miejscowości Pacholewo, gmina Oborniki

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2, 4 i 6a, art.27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907 i 1940 oraz z 2025 r. poz. 527 i 680) oraz art. 3 ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 317) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę nr IX/94/24 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 27 listopada 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii w obrębie ewidencyjnym miejscowości Pacholewo, gmina Oborniki.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ


Paweł Drewicz

Uzasadnienie

Rada Miejska w Obornikach 27 listopada 2024 r. podjęła uchwałę nr IX/94/24 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii w obrębie ewidencyjnym Pacholewo, gmina Oborniki. Uchwała została podjęta na podstawie wniosku inwestora o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przez inwestora z branży odnawialnych źródeł energii zainteresowanego realizacją elektrowni wiatrowych oraz elektrowni słonecznych (fotowoltaicznych). We wniosku tym inwestor proponował granice obszaru opracowania planu miejscowego.

Pismem z dnia 17 września 2025 r. inwestor poinformował Burmistrza Obornik, że zaproponowane przez niego granice zostały przedstawione z naruszeniem art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych „*plan miejscowy, na podstawie którego ma być lokalizowana elektrownia wiatrowa: (...) sporządza się co najmniej dla obszaru położonego w granicach gminy, w której jest lokalizowana elektrownia wiatrowa, znajdującego się w odległości, o której mowa w art. 4 ust. 1.*”, czyli minimum 700 m od planowanych nowych elektrowni wiatrowych. Z obszaru opracowania planu miejscowego zostały wyłączone obszary dwóch istniejących elektrowni wiatrowych. Lokalizacja nowych projektowanych elektrowni wiatrowych została zaplanowana w odległości mniejszej niż 700 m od tych dwóch wyłączonych obszarów. Z uwagi na nie zachowanie wymaganych prawem odległości dalsze procedowanie procedury planistycznej w takim kształcie jest bezzasadne, z uwagi na ryzyko stwierdzenia nieważności uchwały zatwierdzającej miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Mając na uwadze powyższe stwierdzono, iż podjęcie niniejszej uchwały uchylającej uchwałę nr IX/94/24 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 27 listopada 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii w obrębie ewidencyjnym Pacholewo, gmina Oborniki jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ


Paweł Drewicz