

WYKAZ WNIOSKÓW
złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w rejonie terenów Śródmieścia oraz terenów nadrzecznych rzeki Warty w miejscowości Oborniki, gmina Oborniki.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza		Uwagi
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1.	22.07.2022	osoba fizyczna	dz. nr 2111, 2110, 2240 obręb Oborniki		wniosek nieuwzględniony	Wniesiono o uwzględnienie podczas tworzenia MPZP: - prowadzonego obecnie przy ul. Szamotulskiej 18 pola namiotowego połączonego z cumowiskiem. Przystań Kowale prowadzona jest sezonowo w ramach działalności gospodarczej. Teren ten jest obecnie dzierzawiony od Gminy Oborniki oraz Wód Polskich i stanowi część działek ewidencyjnych 2111 i 2110. Jest to w całości teren zalewowy, częściowo urządzony, częściowo ze względu na tereny podmokłe i skarpy porośnięty dziką zielenią; - prowadzonego przy skrzyżowaniu ulic Szamotulskiej i Armii Poznańskiej przez Obornickie Stowarzyszenie Wodniackie Aplaża miejsca rekreacji dla lokalnej społeczności. Teren ten jest dzierzawiony od Gminy Oborniki i obejmuje część działki 2240. Pozyskane unijne środki finansowe, zgoda właścicieli oraz stosowne zgłoszenie na budowę pozwalają zakładać, że do końca lutego 2023 roku zbudowana zostanie na tym terenie trzecia wiatła (za Dino). Stworzy ona miejsce, do którego przeniesione zostaną prowadzące wiaty

						po rozpoczęciu budowy przystani; – planów Obornickiego Stowarzyszenia Wodniackiego Aplaża oraz Gminy Oborniki związanych z powstaniem przystani rzecznej Marina Obornicka przy skrzyżowaniu ul. Szamotulskiej i Armii Poznań. Z informacji jakie posiada stowarzyszenie zakończono etap uzgodnień środowiskowych. Mimo zmiennych stanów wody Warty i Warty istnieje potrzeba zagospodarowanie brzegów i skarp tak, by mogły się stać one terenem rekreacyjnym dla lokalnej społeczności. Ścieżki spacerowe czy kąpielisko (uwzględniając zmieniające się stany RZEK) wyraźnie poprawiają wygląd i funkcjonalność tych teren. W zakresie funkcjonalności plany w szczególności dotyczyć powinny stworzenia ścieżek pieszo-rowerowych (od strony centrum miasta), co mogłoby usprawnić transport rowerowy w centrum miasta i jednocześnie spowodować, że stanie się on bardziej bezpieczniejszy. Wskazane jest także stworzenie miejsca, gdzie po rozpoczęciu budowy przystani odbywać się będą wydarzenia plenerowe, takie jak Wianki Obornickie.
UZASADNIENIE PROPOZYCJI ROSTRZYGNIĘCIA WNIOSKU Wniosek złożony do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie terenów śródmieścia oraz terenów nadrzecznych rzeki Warty w miejscowości Oborniki, gmina Oborniki, zwany dalej „planem” wskazany pod pozycją 1 stanowi wniosek złożony przez osobę prywatną na mocy przepisów art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zgodnie z uchwałą Nr 11/24/24 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 29 maja 2024 r. zmieniającą uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie terenów śródmieścia oraz terenów nadrzecznych rzeki Warty w miejscowości Oborniki, gmina Oborniki, zawężono granice obszaru objętego planem. Działki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków nr 2111, 2110, 2240 obręb Oborniki zostały wyłączone z granic opracowania planu, zatem złożony wniosek jest bezzprzedmiotowy.						

Z UP. BURMISTRZA

Piotr Waszczyk
 Z-ca Burmistrza

 (podpis Burmistrza Obornik)

Załączniki:
 - Wniosek wymieniony w wykazie