

Poznań, dn. *03*. 03.2025r.

Egz. nr *2*

PLP

Urząd Miejski w Obornikach

2025-03-20,

7206/2025



1030612

CWCR.OZ.Poz.-SLog.0731.125.2025

[Signature]
Burmistrz Obornik
ul. Piłsudskiego 76
64-600 Oborniki

POSTANOWIENIE NR *86*.../2025

Po zapoznaniu się z pismem Burmistrza Obornik, Nr PLP.6722.4.2023 z dnia 17.02.2025r. (nr wch. CWCR.OZ.Poz. 1535/25 z dnia 25.02.2025r.) w sprawie uzgodnienia projektu (na płycie CD) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Oborniki, na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024r., poz. 1130 ze zm.) oraz art. 106 § 5 z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2024r., poz. 572)

postanawiam

uzgodnić bez uwag projekt (na płycie CD) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic: *Komunalnej* i *Mostowej* w miejscowości **Oborniki**, gm. Oborniki (jak wskazano na załączniku graficznym w skali 1:1000 – rysunku projektu planu), który przeznaczają się pod teren usług handlu lub usług gastronomii, teren usług handlu lub usług handlu wielkopowierzchniowego lub usług gastronomii, teren usług handlu lub usług gastronomii lub składów i magazynów, teren usług handlu lub produkcji, teren zieleni urządzonej oraz tereny komunikacji.

UZASADNIENIE

W dniu 17.02.2025r., Burmistrz Obornik zwrócił się pismem Nr PLP.6722.4.2022 do Szefa Ośrodka Zamiejscowego w Poznaniu Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji w sprawie uzgodnienia projektu (na płycie CD) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic: *Komunalnej* i *Mostowej* w miejscowości **Oborniki**, gm. Oborniki (jak wskazano na załączniku graficznym w skali 1:1000 – rysunku projektu planu).

Po rozpatrzeniu całokształtu przesłanych i dostępnych materiałów - stwierdzam, że powyższy projekt (na płycie CD) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu, uwzględnia potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa, w związku z powyższym **nie wnoszę uwag** do projektu planu miejscowego dla ww. terenu.

Miejscowy projekt planu ustala następujące funkcje dla terenów naniesionych na planie:

- teren usług handlu lub usług gastronomii – **UH-UG** o $H_{\text{max. zab./ob. bud.}} < 15,0 \text{ m} / 20,0 \text{ m n.p.t.}$;
- teren usług handlu lub usług handlu wielkopowierzchniowego lub usług gastronomii – **UH-UW-UG** o $H_{\text{max. zab./ob. bud.}} < 15,0 \text{ m} / 20,0 \text{ m n.p.t.}$;
- teren usług handlu lub usług gastronomii lub składów i magazynów – **UH-UG-PS** o $H_{\text{max. zab./ob. bud.}} < 15,0 \text{ m} / 20,0 \text{ m n.p.t.}$;
- teren usług handlu lub produkcji – **UH-P** o $H_{\text{max. zab./ob. bud.}} < 15,0 \text{ m} / 20,0 \text{ m n.p.t.}$;
- teren zieleni urządzonej – **ZP** o $H_{\text{ob. bud.}} < 12,0 \text{ m n.p.t.}$;
- tereny komunikacji – **KDR, KDL, KR**

Opracowanie planu obejmuje również inne ustalenia dotyczące zagadnień nakazanych art. 15, ust. 2 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, z późn. zm., w tym zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej i komunikacji.

Mając na uwadze powyższe rozstrzygnięto jak w sentencji.



Z upoważnienia
SZEFA
CENTRALNEGO WOJSKOWEGO CENTRUM REKRUTACJI
plk Daniel JUREWICZ
Szef Ośrodka Zamiejscowego w Poznaniu

POUCZENIE: Zgodnie z art. 106 § 5 KPA, stronie przysługuje prawo złożenia zażalenia (odwołania) do Ministra Obrony Narodowej w Warszawie, za pośrednictwem Szefa Ośrodka Zamiejscowego w Poznaniu Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji, w terminie 7 dni od doręczenia niniejszego postanowienia.

Wyk. w 2 egz.

Egz. nr 1 – aa; T – 0203; Kat. A

Egz. nr 2 - adresat

Grzegorz Sobczyński (tel. 261572978)

17.03.2025r. (CD)