

PWP

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Poznaniu
61-891 Poznań
Poznań
Kościuszki 57

Poznań, 2025-03-17



URZĄD MIEJSKI W OBORNIKACH
64-600 OBORNIKI
OBORNIKI
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego

76
[Signature]

PISMO

Korespondencja elektroniczna z systemu eDok

Pismo:WPP-III.410.152.2025.AK(2). Treść pisma w załączniku.

Korespondencję w tej sprawie proszę kierować do mnie za pomocą środków komunikacji elektronicznej zgodnie z art. 39' ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 j.t.).

Załączniki:

1. OPINIA152.25.DOCX
2. OPINIA152.25.DOCX.XAdES

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć
oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2025-03-17T12:48:37Z

Podpis elektroniczny

Podpis elektroniczny zweryfikowany

w dniu.....17.03.2025.....

Wynik weryfikacji: ważny / nieważny /
brak możliwości weryfikacji

INSPEKTOR.....
podpis
Klaudia Straszewska

Poznań, 17.03.2025 r.

WPP-III.410.152.2025.AK.1

Burmistrz Obornik
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 76
64-600 Oborniki

Dotyczy: zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic: Komunalnej i Mostowej w miejscowości Oborniki, gmina Oborniki wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Na podstawie art. 54 ust. 1, w związku z art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, z późn. zm.), *zwanej dalej ustawą o oś*

opiniuję

projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic: Komunalnej i Mostowej w miejscowości Oborniki, gmina Oborniki wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, z następującymi uwagami:

1. Nawiązując do informacji zawartych w rozdziale 2.6. na str. 19 prognozy informuję, iż na stronie internetowej GIOŚ (<https://powietrze.gios.gov.pl/pjp/rwms/publications/card/2016>) została opublikowana „Roczna ocena jakości powietrza w województwie wielkopolskim. Raport wojewódzki za rok 2023”. W związku z powyższym w prognozie proszę określić aktualny stan powietrza w strefie, do której należy gmina Oborniki, mając na uwadze art. 52 ust. 1 ustawy o oś.
2. Zgodnie z § 12 pkt 5 projektu planu ustala się „odprowadzanie wód opadowych i roztopowych, zgodnie z przepisami odrębnymi (...)”. Biorąc pod uwagę informacje zawarte w rozdziale 3.2. na str. 28-29 prognozy proszę doprecyzować ustalenia projektu planu dotyczące sposobu zagospodarowania wód opadowych i roztopowych, uwzględniając przeznaczenie terenów, wysokość i liczbę kondygnacji budynków dopuszczonych ustaleniami projektu planu, a także istniejący stopień uzbrojenia terenu w sieć kanalizacji deszczowej. Natomiast w prognozie proszę określić wpływ ustalonych w projekcie planu rozwiązań w zakresie zagospodarowania wód opadowych i roztopowych na zasoby jakościowe i ilościowe wód podziemnych, z uwzględnieniem zróżnicowania wpływu w przypadku odprowadzania wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej i w przypadku ich zagospodarowania na własnym terenie. Jednocześnie informuję, iż odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej/ogólnospławnej powoduje, że znaczna część tych wód jest bezpowrotnie tracona, gdyż systemami kanalizacji odprowadzana jest do rzek, a następnie morza. Skutkiem czego może być obniżenie się poziomu wód gruntowych, zmniejszenie ich zasobów i nadmierne przesuszanie gruntu.
3. Nawiązując do informacji zawartych w rozdziale 2.3. na str. 15 prognozy dotyczących jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 60 informuję, że na stronie internetowej Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska (GIOŚ) (<https://mjwp.gios.gov.pl/wyniki-badan/wyniki-badan-2024.html>) dostępne są wyniki badań jakości wód podziemnych

- w punktach monitoringu wg 2024 r., w tym dla JCWPd nr 60. Ponadto na stronie internetowej GIOŚ (<https://mjwp.gios.gov.pl/raporty-art/2022.html>) w opracowaniu „Raport z oceny stanu jednolitych części wód podziemnych w dorzeczach - stan na 2022 rok” dostępna jest ocena stanu JCWPd wg danych z 2022 r., w tym dla JCWPd nr 60. W prognozie proszę zawrzeć aktualne dane, mając na uwadze art. 52 ust. 1 ustawy ooś.
4. W rozdziale 3.5. na str. 33 prognozy napisano: „Ustalenia projektu planu nie wpłyną na zwiększenie emisji hałasu (...)”. Zważywszy na istniejące i planowane zagospodarowanie terenów objętych projektem planu proszę zweryfikować informacje zawarte w prognozie.
 5. W rozdziale 1.3. na str. 6 prognozy proszę podać aktualne dzienniki ustaw, w których zostały opublikowane: ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawa ooś, ustawa Prawo budowlane, ustawa o ochronie przyrody, ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, ustawa o lasach, ustawa Prawo wodne oraz ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.
 6. W rozdziale 2.5. na str. 18 prognozy proszę wskazać aktualny dziennik ustaw, w którym zostało opublikowane rozporządzenie w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt.
 7. Nawiązując do zapisów w rozdziale 3.9. na str. 36 prognozy informuję, że obecnie obowiązuje rozporządzenie Ministra Cyfryzacji z dnia 26 maja 2023 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Dz. U. z 2023 r. poz. 1040).
 8. Zmiany wprowadzone w poszczególnych rozdziałach prognozy proszę uwzględnić w rozdziale 6 prognozy zatytułowanym „Streszczenie w języku niespecjalistycznym”.

UZASADNIENIE

17.02.2025 r. wpłynął do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Poznaniu wniosek z 17.02.2025 r., znak: PLP.6722.4.2023, o zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic: Komunalnej i Mostowej w miejscowości Oborniki, gmina Oborniki wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. W toku postępowania przeanalizowano zgodność ustaleń projektu dokumentu z przepisami z zakresu ochrony środowiska oraz czy prognoza oddziaływania na środowisko zawiera informacje wymienione w art. 51 ust. 2 ustawy ooś.

We wniosku powołano się na art. 17 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.), w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), *zwanej dalej nowelizacją u.p.z.p.* Zgodnie z art. 67 ust. 3 pkt 1 nowelizacji u.p.z.p. do spraw opracowania i uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego albo ich zmian przepisy art. 17 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

stosuje się w brzmieniu nadanym nowelizacją u.p.z.p. - w przypadku gdy nie wystąpiono o opinie i uzgodnienia przed dniem wejścia w życie nowelizacji u.p.z.p., tj. 24.09.2023 r. W piśmie z 17.02.2025 r. nie zawarto informacji, iż przed 24.09.2023 r. wystąpiono o opinie i uzgodnienia przedmiotowego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i w związku z tym zastosowanie ma art. 17 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w brzmieniu sprzed wejścia w życie nowelizacji u.p.z.p. Natomiast zgodnie z art. 17 pkt 6 lit. a tiret trzecie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym burmistrz występuje o opinie o projekcie planu miejscowego do regionalnego dyrektora ochrony środowiska, jeżeli odstąpiono od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. W tym przypadku art. 17 pkt 6 lit. a tiret trzecie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie ma zastosowania, bowiem niniejsza opinia jest oparta na art. 54 ust. 1 ustawy ooś i wydawana w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Jednocześnie wskazuję, że zgodnie z art. 55 ust. 4 ustawy ooś organ opracowujący projekt dokumentu, w tym przypadku Burmistrz Obornik, winien przekazać przyjęty

miejscowy planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ulic:
Komunalnej

i Mostowej w miejscowości Oborniki, gmina Oborniki wraz z podsumowaniem, o którym
mowa w art. 55 ust. 3 ustawy ooś, właściwym organom, o których mowa w art. 57 i 58
ustawy ooś,

w tym regionalnemu dyrektorowi ochrony środowiska, w którym należy m.in. zawrzeć
informację, w jaki sposób została wzięta pod uwagę i w jakim zakresie została uwzględniona
niniejsza opinia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wyrażając powyższą opinię
o projekcie dokumentu wraz z prognozą zajął stanowisko w przedmiotowej sprawie.
W sytuacji wprowadzenia do projektu planu i prognozy, w toku dalszych prac
poprzedzających uchwalenie planu, zmian istotnych z punktu widzenia możliwego
oddziaływania na środowisko, należy przedstawić kompletne ich wersje w celu uzyskania
ewentualnej ponownej opinii.

z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Poznaniu
Przemysław Walendzik
Naczelnik
Wydziału Planowania Przestrzennego
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Podpis elektroniczny zweryfikowany

w dniu.....17.03.2025.....
Wynik weryfikacji: ważny / nieważny /
brak możliwości weryfikacji

INSPEKTOR

Klaudia Jaszczyńska

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP155121949

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: URZĄD MIEJSKI W OBORNIKACH

Identyfikator adresata: 5k44I5frti

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA W POZNANIU

Identyfikator nadawcy: RDOS_w_Poznaniu

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2025-03-17T13:48:38.85

Data wytworzenia poświadczenia: 2025-03-17T13:48:38.85

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK217802894

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 217802894

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-f371d066b68602bb24816b196ae37a9d :

referencja ID-702e0a9feed64b00cb47706f9efbbcca : koperta.xml

referencja : #xades-id-3d9a6caa245dda5982746c284de68dee