

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu
61-003 Poznań
Chlebowa 4 / 8



Poznań, 2025-03-10

URZĄD MIEJSKI W OBORNIKACH
64-600 Oborniki
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego
76

Decyzja P.RPP.610.77.2025.KP

DECYZJA

Decyzja P.RPP.610.77.2025.KP

Decyzja P.RPP.610.77.2025.KP

Załączniki:

1. P.RPP.610.77.2025.KP.pdf

Dokument nie zawiera podpisu
Podpis elektroniczny



Poznań, dnia 10 marca 2025 r.

**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Regionalny Zarząd
Gospodarki Wodnej
w Poznaniu**

P.RPP.610.77.2025.KP

DECYZJA

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu, działając na podstawie art. 104, art. 107 oraz ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r., poz. 572) i art. 166 ust. 1, 2, 3 i 5 oraz art. 240 ust. 3 pkt 7) w związku z art. 14 ust. 6 pkt 1) i z art. 16 pkt 34) ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2024 r., poz. 1087 ze zm.), jak również art. 17 ust. 6 lit. b) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.).

po rozpatrzeniu

wniosku Burmistrza Oborniki znak: PLP.6722.5.2022 z dnia 17 lutego 2025 r. o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie terenów Śródmieścia oraz terenów nadrzecznych rzeki Warty w miejscowości Oborniki, gmina Oborniki, wywołanego Uchwałą nr XLIX/582/22 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 25 maja 2022 r.

orzeka:

uzgodnić projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w odniesieniu do obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, w zakresie zabudowy i zagospodarowania terenu

Uzasadnienie

Pismem znak: PLP.6722.5.2022 z dnia 17 lutego 2025 r. Burmistrz Obornik wystąpił do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie terenów Śródmieścia oraz terenów nadrzecznych rzeki Warty w miejscowości Oborniki, gmina Oborniki.

Zgodnie z art. 166 ust. 1. ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2024 r., poz. 1087 ze zm.– dalej Prawo wodne), w celu zapewnienia ochrony ludności i mienia przed powodzią, obszary szczególnego zagrożenia powodzią uwzględnia się m.in. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Przed wszystkim, na podstawie art. 166 ust. 2 oraz ust. 5 Prawa wodnego, projekty m.in. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wymagają uzgodnienia z organem właściwym Wód Polskich [tj. zgodnie z art. 14 ust. 6 pkt 1) Prawa wodnego z dyrektorem regionalnego zarządu gospodarki wodnej Wód Polskich] w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią. Uzgodnienie, o którym mowa wyżej, dokonywane jest w drodze decyzji.

Analogiczny obowiązek uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia

powodzią, wynika z treści art. 17 ust. 6 lit. b) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2024 r., poz. 1130 ze zm.).

Przywołane przepisy prawa, dotyczące kompetencji dyrektorów regionalnych zarządów gospodarki wodnej Wód Polskich do wydawania decyzji uzgadniających w odniesieniu do obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, tj. obszarów zdefiniowanych w art. 16 pkt 34) Prawa wodnego, jednoznacznie określają właściwość rzeczową, wskazując, że wydanie przedmiotowych rozstrzygnięć dotyczy jedynie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią.

Obszary szczególnego zagrożenia powodzią zgodnie z art. 16 pkt 34) Prawa wodnego, stanowią obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%, obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%, obszary między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano wał przeciwpowodziowy, a także wyspy i przymuliska (o których mowa w art. 224 ww. ustawy), stanowiące działki ewidencyjne oraz pas techniczny.

Na podstawie mapy zagrożenia powodziowego (Arkusz: N-33-130-B-a-1, N-33-130-B-a-2) ustalono, że teren objęty przedmiotowym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego znajduje się:

- a) częściowo na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34) lit. a) Prawa wodnego, tj. obszarze, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1%,
- b) częściowo na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34) lit. b) Prawa wodnego, tj. obszarze, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10%,
- c) poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34) lit. c) Prawa wodnego, tj. obszarem między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano trasę wału.

Na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, zgodnie z treścią art. 77 ust. 1 pkt 3) lit. a) oraz b) Prawa wodnego, zakazuje się m.in. gromadzenia ścieków, nawozów naturalnych, środków chemicznych, a także innych substancji mogących zanieczyścić wody, jak również lokalizacji nowych cmentarzy. Jeżeli nie spowoduje to zagrożenia, dla jakości wód w przypadku wystąpienia powodzi, właściwy organ Wód Polskich, zgodnie z art. 77 ust. 3 ustawy Prawo wodne, może, w drodze decyzji, zwolnić od wymienionych wyżej zakazów, określając warunki niezbędne dla ochrony, jakości wód.

Ze szczegółowej analizy przedłożonych materiałów wynika, że w części tekstowej projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w **§ 8 w punktach 3) i 4)** zostały zawarte prawidłowe informacje o występowaniu na terenie objętym opracowaniem obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% oraz wysokie i wynosi 10%.

W **§ 8 w punkcie 5)** zawarto informacje o zakazach i warunkach obowiązujących na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią 1% i 10%, tj. o zakazie lokalizacji nowej zabudowy (dla jednostek planistycznych 1MNS-MW-UHD, 1U, 2U), możliwości zlokalizowania ciągów pieszych, pieszo-rowerowych, rowerowych (dopuszcza się niewielką niwelację terenu, dopasowując rzędne ścieżki do naturalnych rzędnych terenu), obiektów małej architektury zaprojektowanej w sposób umożliwiający szybki demontaż. W przypadku zieleni urządzonej należy dokonywać nasadzeń roślinności - drzew równoległe do koryta cieku, najlepiej gatunków o wysokiej koronie, z wyłączeniem nowych zakrzaczeń (na jednostkach planistycznych 1Z i 2Z). W ww. punkcie zawarto również zapis dotyczący zakazu zmiany ukształtowania terenu z uwzględnieniem niewielkiej niwelacji w przypadku realizacji ww. inwestycji. Na jednostce planistycznej 1KDR w granicach obszarów szczególnego zagrożenia powodzią 1% i 10% dopuszcza się oświetlenie zaprojektowane w sposób umożliwiający szybki demontaż lub oświetlenie zamontowane na moście.

Ponadto § 8 projektu miejscowego planu informuje o obowiązku na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią zakazów wynikających z przepisów odrębnych (tj. przepisów ustawy Prawo wodne).

W części graficznej przedmiotowego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego prawidłowo zaznaczono zasięgi granic obszaru szczególnego zagrożenia powodzią 1% i 10%.

Dodatkowo zwracam uwagę, że zgodnie z mapą zagrożenia powodziowego ustalono, że teren objęty przedmiotowym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego znajduje się:

- a) częściowo na obszarze, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2%,
- b) poza obszarem narażonym na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego.

Pomimo, że z obecnie obowiązujących przepisów prawa nie wynika obowiązek uwzględniania w projekcie miejscowego planu informacji dotyczących obszaru, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi 0,2%, przedłożony do uzgodnienia projekt zawiera stosowne informacje w tym zakresie.

Mając na uwadze zakres, w jakim przepisy art. 166 Prawa wodnego, formułują wymóg uzgodnienia, tj. zapewnienie ochrony ludności i mienia przed powodzią uznano, że rozwiązania przyjęte w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie terenów Śródmieścia oraz terenów nadrzecznych rzeki Warty w miejscowości Oborniki, gmina Oborniki, dotyczące zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, wymóg ten spełniają.

Zważając zarówno na powyższe jak i na fakt, że nie zaistniały przesłanki, o których mowa w art. 166 ust. 10 Prawa wodnego, tj. przesłanki, z powodu, których należałoby odmówić uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu orzekł jak w sentencji.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Informuję, że zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego winny być zgodne z zakazami, nakazami i ograniczeniami obowiązującymi z mocy aktów prawa miejscowego w tym m.in. rozporządzeń ustanawiających strefy ochronne ujęć wód podziemnych o ile na danym obszarze ww. zostały ustanowione.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Prezesa Wód Polskich w Warszawie za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia Stronie.

Na podstawie art. 107 § 1 pkt 7) w związku z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Dyrektora
Roman Strzelczyk
Zastępca Dyrektora
/podpisano elektronicznie/

Podpis elektroniczny zweryfikowany

Otrzymują:

1. Urząd Miejski w Obornikach (ePUAP)
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 76
64-600 Oborniki
2. RPP aa

w dniu.....10.03.2025.....
**Wynik weryfikacji: ważny / nieważny /
brak możliwości weryfikacji**

INSPEKTOR

Klaudia Strzalska
podpis

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu, ul. Chlebowa 4/8, 61-003 Poznań

tel.: +48 (61) 85 67 750 | faks: +48 (61) 85 25 731 | e-mail: poznan@wody.gov.pl

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP154608129

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: URZĄD MIEJSKI W OBORNIKACH

Identyfikator adresata: 5k4415ftri

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: PGW Wody Polskie - RZGW Poznań

Identyfikator nadawcy: pgwwwp-po

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2025-03-10T12:46:00.54

Data wytworzenia poświadczenia: 2025-03-10T12:46:00.54

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK217127255

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 217127255

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-0654c4bb6e02f91e8964e6cbd0f2900e :

referencja ID-c6bb2e80313fdb001c89032a075e91a1 : Decyzja%20P.RPP.610.77.2025.KP.xml

referencja : #xades-id-2e563bbc4564ec5a168ec625f00d34ea