



Poznań, dnia 30.12.2024 r.

DI-IV.7634.1862.2024



Burmistrz Obornik
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 76
64-600 Oborniki

W odpowiedzi na zawiadomienie z dnia 17 grudnia 2024 r. (wpłynęło do UMWW 17.12.2024 r.) nr PLP.6722.6.2023 o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii w obrębie ewidencyjnym miejscowości Pacholewo, Gmina Oborniki, przekazuję poniższe informacje, wynikające z ustaleń obowiązującego Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania, zatwierdzonego Uchwałą nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Z 2019 r., poz. 4021), dla terenu objętego powyższym przystąpieniem. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa dostępny jest na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego (www.umww.pl/urzad/departamenty/departament_infrastruktury/Plan_zagospodarowania_przestrzennego_województwa_wielkopolskiego). W podjętym opracowaniu winny zostać uwzględnione następujące zadania o znaczeniu ponadlokalnym, zlokalizowane na ww. terenie lub w jego bliskim sąsiedztwie.

1. Ustalenia Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego:

1) w zakresie kształtowania spójnej sieci osadniczej:

- strefy wysokiej i średniej intensywności oraz strefa ograniczania intensywności procesów osadniczych,

2) w zakresie ochrony walorów przyrodniczych:

- krajowy i międzynarodowy lądowy korytarz ekologiczny,

3) w zakresie kształtowania i racjonalnego gospodarowania zasobami środowiska przyrodniczego:

- lasy,
- obszary predysponowane do zalesień,
- ekosystemy zależne od wód (mokradła),
- obszary o niskich zasobach wód powierzchniowych,



- obszary chronione wg ustawy Prawo wodne - obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie,
 - obszary o najwyższej wartości dla produkcji rolniczej (kompleksy rolniczej przydatności gruntów ornych 1-5 i 8),
 - pozostałe obszary produkcji rolniczej (kompleksy rolniczej przydatności gruntów ornych 6, 7, 9),
- 4) w zakresie ochrony potencjału kulturowego i krajobrazu oraz rozwoju konkurencyjnych form turystyki i rekreacji:**
- nie dotyczy,
- 5) w zakresie zrównoważonego rozwoju rolnictwa:**
- strefy umiarkowanego, ekstensywnego rozwoju działalności rolniczej,
- 6) w zakresie poprawy dostępności komunikacyjnej województwa:**
- nie dotyczy,
- 7) w zakresie rozwoju efektywnej i innowacyjnej infrastruktury technicznej:**
- nie dotyczy,
- 8) w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa publicznego i przeciwdziałania zagrożeniom:**
- obszary ograniczenia wysokości zabudowy wokół lotnisk i lotniczych urządzeń naziemnych,
 - strefa ograniczonego zainwestowania od radaru meteorologicznego w Wysogotowie.

2. Ustalenia Planu zagospodarowania przestrzennego Poznańskiego Obszaru Metropolitalnego:

- 1) w zakresie kształtowania zielonego pierścienia metropolii:**
- nie dotyczy,
- 2) w zakresie kształtowania spójnego systemu przyrodniczego:**
- obszary kluczowe systemu przyrodniczego – krajowe i ponadlokalne obszary węzłowe, krajowe, lokalne korytarze ekologiczne dolin rzecznych, międzynarodowe i krajowe korytarze lądowe,
- 3) w zakresie rozwoju efektywnego systemu komunikacyjnego:**
- klasyfikacja techniczna dróg - drogi klasy Z –2025P, 2035P,
- 4) w zakresie zintegrowanego systemu transportu zbiorowego:**
- strefa III obsługi kolej o częstotliwości połączeń od 30 do 60 minut z udziałem komunikacji autobusowej,
- 5) w zakresie obszarów ograniczeń dla rozwoju struktur osadniczych:**
- obszary ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego - strefa występowania gruntów ornych klasy I-III o najwyższej przydatności do produkcji rolnej, tereny łąk, lądowe drogi migracji zwierząt,

- obszary i miejsca związane z bezpieczeństwem publicznym – obszary ograniczeń wysokości zabudowy wokół lotnisk oraz lotniczych urządzeń naziemnych, strefa ograniczonego zainwestowania od radaru meteorologicznego w Wysogotowie (20 km),

6) w zakresie obszarów wyłączonych z rozwoju struktur osadniczych:

- obszary ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego – lasy, wody powierzchniowe, ekosystemy zależne od wód, korytarze ekologiczne dolin rzecznych,

7) w zakresie rozwoju efektywnych struktur osadniczych:

- obszary predyspozycji dla rozwoju struktur osadniczych – obszary uzupełnienia i rewitalizacji w istniejących strukturach osadniczych, obszary rozwoju na terenach wskazanych do objęcia systemem aglomeracji kanalizacyjnych,
- obszary ograniczeń dla rozwoju struktur osadniczych – obszary i miejsca związane z bezpieczeństwem publicznym,
- obszary wyłączone z rozwoju struktur osadniczych – obszary wyłączone niezbędne dla kształtowania systemu przyrodniczego oraz zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym na obszarze gminy znajdują się w załącznikach do Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego.

Otrzymują:

1. adresat
 2. a/a
- td/td

DYREKTOR DEPARTAMENTU


Agnieszka Kubiakowska-Michalak