

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW W
POZNANIU
61-834 POZNAŃ
POZNAŃ
UL. GOŁĘBIA 2

POZNAŃ, 2023-10-05



URZĄD MIEJSKI W OBORNIKACH
OBORNIKI
OBORNIKI
UL. MARSZAŁKA JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO
76

POSTANOWIENIE

Postanowienie 819/2023

odmowa uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego dla terenu położonego w miejscowości Oborniki w rejonie ulic:
Armii Poznań, Objezierskiej i Wymysłowskiej

Załączniki:

1. MPZP Oborniki ul.Armii Poznań, Objezierska, Wymysłowska- omowa uzgodnienia.doc
2. MPZP Oborniki ul.Armii Poznań, Objezierska, Wymysłowska- omowa uzgodnienia.BES.doc.xades

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć

oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2023-10-05T06:35:25Z

Podpis elektroniczny

Podpis elektroniczny zweryfikowany

w dniu **05. 10. 2023**

Wynik weryfikacji: ważny / nieważny /
brak możliwości weryfikacji

p.o. KIEROWNEKA
Biuro Obsługi Interesanta

Klaudia Straszewska

Poznań, dnia 04.10.2023 r.

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW
W POZNANIU
WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
61 - 834 Poznań, ul. Gołębia 2

Po.WN.5150.9311.3.2023
Dot. PLP 6722.11.2022

POSTANOWIENIE nr 819/2023

Działając na podstawie art. 17 pkt. 6 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 roku – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503 ze zm.), art. 6 ust. 1, pkt 1 lit. a, art. 7 pkt 1 i 4, art. 18 ust. 1, art. 89 pkt. 2, art. 91, ust. 4, pkt. 4 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 840.), art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775.) po zapoznaniu się z wnioskiem Urzędu Miejskiego w Obornikach z dnia 22 września 2023 r. (data wpływu 22 września 2023 r.-), uzupełnionego dnia 26 września 2023 r. –epuap Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków:

odmawia uzgodnienia

**projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego dla terenu
położonego w miejscowości Oborniki w rejonie ulic: Armii Poznań, Objezierskiej i
Wymysłowskiej**

oraz określa warunki na których nastąpi uzgodnienie:

Rozdział I. Przepisy ogólne :

**W § 6 dotyczącym zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym
krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej należy ująć zabytki nieruchome
ujęte w gminnej ewidencji zabytków:**

- **Dom nr 16 ul. Armii Poznań**

- wobec budynków i terenów ujętych w gminnej ewidencji zabytków obowiązują przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane

- odnośnie budynków ujętych w gminnej ewidencji zabytków przedmiotem ochrony są: charakterystyczna bryła; rozwiązania architektoniczne; tradycyjne materiały; kształt dachu; historyczny wystrój elewacji, detal architektoniczny, zabytkowa stolarka okienna i drzwiowa
- celem ochrony obiektów ujętych w ewidencji jest zachowanie ich tradycyjnych gabarytów i rozwiązań architektonicznych, (w przypadku budynków z elewacjami ceglanymi lub z dekoracją architektoniczną należy zrezygnować ze stosowania zewnętrznego ocieplenia w postaci płyt styropianowych, wełny mineralnej), a przypadku pokrycia dachowego należy zrezygnować z blachy dachówkopodobnej.
- zakaz stosowania paneli solarnych na połaciach dachu od strony frontowej

Rozdział II. Przepisy szczegółowe

1. należy w § 17 oznaczonym symbolem 1US-UK na którym znajduje się budynek ujęty w gminnej ewidencji zawrzeć zapisy zapewniające ochronę ww. budynku.
2. Na załączniku graficznym należy oznaczyć budynek ujęty w gminnej ewidencji zabytku.

Uzasadnienie

Dnia 22 września 2023 r. do tut. urzędu wpłynęło pismo Urzędu Miejskiego w Obornikach uzupełnione właściwymi załącznikami z 26 września 2023 r. w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Oborniki w rejonie ulic: Armii Poznań, Objezierskiej i Wymysłowskiej. W treści uchwały miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego paragrafie 7 nie wskazano obiektu ujętego w gminnej ewidencji zabytków. Według Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w celu ochrony zabytkowego budynku ujętego w gminnej ewidencji zabytków należy na wskazanym terenie oznaczonym na rysunku planu jako 1US-UK (teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki) oznaczyć budynek ujęty w gminnej ewidencji zabytków. Jednocześnie w treści uchwały powinny znaleźć się odrębne zapisy zapewniające ochronę ww. zabytkowej zabudowy miasta.

Na powyższym terenie nie występują zewidencjonowane stanowiska archeologiczne. Mając na uwadze powyższe Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków odmawia uzgodnienia przedłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego dla terenu położonego w miejscowości Oborniki w rejonie ulic: Armii Poznań, Objezierskiej i Wymysłowskiej.

Pouczenie

Od niniejszego postanowienia przysługuje stronie zażalenie, które należy wnieść w ciągu 7 dni od dnia doręczenia postanowienia do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu – Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Zastępca Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
mgr Justyna Pawłowicz

Otrzymują:

1. Urząd Miejski w Obornikach- epuap
2. a/a WN_IB

Sprawę prowadzi: mgr Iwona Bartczak - tel. 61 852 80 04 wew. 107

Podpis elektroniczny zweryfikowany

w dniu05.10.2023.....

Wynik weryfikacji: ważny / nieważny /

brak możliwości weryfikacji

p.o. KIEROWNIKA
Biura Obsługi Interesanta

.....
podpis

Klaudia Straszewska

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP116096492

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: URZĄD MIEJSKI W OBORNIKACH

Identyfikator adresata: 5k44i5frit

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW W POZNANIU

Identyfikator nadawcy: WUOZPOZ

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2023-10-05T08:35:31.999

Data wytworzenia poświadczenia: 2023-10-05T08:35:31.999

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK166118710

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 166118710

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-58247ded05b55b39222ca3bee65561ae :

referencja ID-3aca88ca0b046b048132934bf8bc0801 : Pismo%20og%C3%B3lnie%20do%20podmiotu%20publicznego%20-%20stary%20wz%C3%B3r%20-%20Pismo%20og%C3%B3lnie%20do%20podmiotu%20publicznego.xml

referencja : #xades-id-a69cadb5f20616ead79510923d640b53

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Poznaniu
60-529 Poznań
Poznań
Jana H. Dąbrowskiego 79

PLP

Urząd Miejski w Obornikach

2023-10-16,

22127/2023



911989

Poznań, 2023-10-12

URZĄD MIEJSKI W OBORNIKACH
64-600 OBORNIKI
OBORNIKI
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego

76

PISMO

Korespondencja elektroniczna z systemu eDok

Pismo: WPN-II.610.335.2023.PC(2). Treść pisma w załączniku.

Korespondencję w tej sprawie proszę kierować do mnie za pomocą środków komunikacji elektronicznej zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 j.t.).

Załączniki:

1. WPN-II.610.335.2023.PC UMORZENIE FORMY MPZP.DOC
2. WPN-II.610.335.2023.PC UMORZENIE FORMY MPZP.DOC.XAdES

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć
oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2023-10-16T14:24:03Z

Podpis elektroniczny

Podpis elektroniczny zweryfikowany

17. PAŹ 2023

w dniu

Wynik weryfikacji: ważny / nieważny /
brak możliwości weryfikacji

Inspektor
podpis
Beata Łukaszyk



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
w Poznaniu**

Poznań, 12 października 2023 r.

WPN-II.610.335.2023.PC

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 105 § 1, w związku z art. 126 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.).

umarzam postępowanie

w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Oborniki w rejonie ulic: Armii Poznań, Objezierskiej i Wymysłowskiej, gmina Oborniki.

Uzasadnienie

Burmistrz Obornik pismem z 27 września 2023 r., znak: PLP.6722.11.2022 zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o uzgodnienie, wskazanego w sentencji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w trybie art. 23 ust. 5 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 t.j.) oraz art. 17 pkt 6 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023, poz. 977 ze zm.).

Na podstawie art. 17 pkt 6 lit. b ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podlega uzgodnieniu z właściwymi organami na podstawie przepisów odrębnych.

Informuję, że regionalny dyrektor ochrony środowiska na podstawie art. 13 ust. 3a, art. 16 ust. 7, art. 23 ust. 5 oraz art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 t.j.) jest organem właściwym do uzgodnienia projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w granicach rezerwatów przyrody i ich otulin, parków krajobrazowych i ich otulin, obszarów chronionego krajobrazu oraz obszarów Natura 2000.

W toku postępowania wyjaśniającego tutejszy organ na podstawie analizy załączników graficznych do przedmiotowego projektu planu, materiałów kartograficznych dostępnych na portalu internetowym Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii Geoportal www.geoportal.gov.pl oraz aktów prawa powołujących rezerваты przyrody, parki krajobrazowe, obszary chronionego krajobrazu oraz obszary Natura 2000 na terenie gminy Oborniki ustalił, że tereny objęte przedmiotowym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, położone są poza ww. obszarami chronionymi.

W myśl art. 105 § 1 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części.

Zgodnie z art. 126 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego do postanowień stosuje się odpowiednio przepisy art. 105, z tym że zamiast decyzji wydaje się postanowienie.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszego postanowienia przysługuje stronie prawo wniesienia zażalenia do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, za pośrednictwem tutejszego organu, w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Poznaniu
Jacek Przygocki
Regionalny Konserwator Przyrody
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

1. Burmistrz Obornik, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 76, 64-600 Oborniki (ePUAP),
2. aa.

Podpis elektroniczny zweryfikowany

17. PAŹ. 2023

w dniu

**Wynik weryfikacji: ważny / nieważny /
brak możliwości weryfikacji**

.....Inspektor.....
podpis
Beata Łukaszyk

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP117512656

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: URZĄD MIEJSKI W OBORNIKACH

Identyfikator adresata: 5k44I5frtj

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA W POZNANIU

Identyfikator nadawcy: RDOS_w_Poznaniu

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2023-10-16T16:24:04.739

Data wytworzenia poświadczenia: 2023-10-16T16:24:04.739

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK168466918

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 168466918

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z dołączonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-64dc5655d94a1fda3b3e200f07e7221f :

referencja ID-036e2c6c4fecb3cd86635ae5685de : koperta.xml

referencja : #xades-id-12d07c460add6c1abfb0084cdfedec25



ORLEN Spółka Akcyjna - Oddział PGNiG w Zielonej Górze

Dział Uzgodnień Zewnętrznych

ul. Boh. Westerplatte 15, 65 – 034 Zielona Góra

tel. 68 32 91 341

iwona.wantuch@pgnig.pl

Urząd Miejski

w Obornikach

ul. Marszałka J. Piłsudskiego 76

64-600 Oborniki

Wasz znak: PLP.6722.11.2022

Zielona Góra, 17.10.2023 r.

Nasz znak: TK.0720-M-MA.142(6).23

Dot.: projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Oborniki w rejonie ulic: Armii Poznań, Objezierskiej i Wymysłowskiej, gm. Oborniki.

Szanowni Państwo,

Nawiązując do Państwa pisma z dnia 21 września 2023 r. znak: PLP.6722.11.2022 uprzejmie informujemy, że do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Oborniki w rejonie ulic: Armii Poznań, Objezierskiej i Wymysłowskiej, gm. Oborniki zgłaszamy następującą uwagę:

- teren dla którego sporządzono projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje koncesja nr 3/2019/Ł z dnia 12.04.2019 r. na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze „Szamotuły – Poznań Północ”, ważna do dnia 12.04.2029 r., udzielona przez Ministra Środowiska na rzecz PGNiG S.A. w Warszawie (obecnie ORLEN S.A. z siedzibą w Płocku).

W związku z powyższym, w przedmiotowym projekcie planu należy umieścić zapis (na podst. art. 7 ustawy z dnia 09.06.2011 r. Prawo geologiczne i górnicze - t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 633, ze zm.), że przedmiotowy teren obejmuje ww. koncesja.

ORLEN Spółka Akcyjna

Siedziba w Płocku: ul. Chemików 7, 09-411 Płock, tel. +48 24 256 00 00

Wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi

XX Wydział Gospodarczy pod numerem 0000028860

NIP 774 00 01 454, BDO 000007103, kapitał zakładowy/kapitał wpłacony: 1 451 177 561,25 zł

Oddział PGNiG w Zielonej Górze

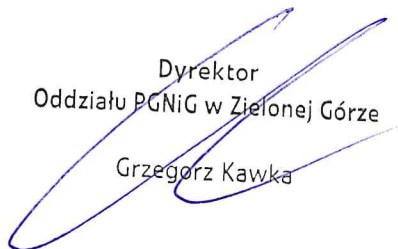
ul. Bohaterów Westerplatte 15, 65-034 Zielona Góra

www.pgnig.pl

Ponadto informujemy, iż w dniu 3 lipca 2023 r. nastąpiła zmiana firmy ORLEN S.A. („Spółka”) z dotychczasowej: Polski Koncern Naftowy ORLEN S.A. na: **ORLEN Spółka Akcyjna (lub w skrócie ORLEN S.A.)**, a tym samym zmiana nazwy Oddziału na ORLEN S.A. – Oddział PGNiG w Zielonej Górze.

W związku z powyższym, dokumenty związane z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego prosimy przesyłać na adres: ORLEN S.A. - Oddział PGNiG w Zielonej Górze, ul. Boh. Westerplatte 15, 65-034 Zielona Góra.

Z poważaniem,



Dyrektor
Oddziału PGNiG w Zielonej Górze
Grzegorz Kawka



ZARZĄD
WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO

DI-IV.7634.1760.2023

Poznań, dnia 19.10.2023 r.

Urząd Miejski w Obornikach

2023-10-23,

22575/2023



013210

PLP
[Signature]

Postanowienie nr 1760/23

Na podstawie art. 17 pkt 6 lit. b, art. 23, 24 i 25 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.), art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), **po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Obornik z dnia 21.09.2023 r. (wpłynął do UMWW 26.09.2023 r.) nr PLP.6722.11.2022 o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Oborniki w rejonie ulic: Armii Poznań, Objezierskiej i Wymysłowskiej, gmina Oborniki**

Zarząd Województwa Wielkopolskiego

w składzie:

Wojciech Jankowiak

Krzysztof Grabowski

Paulina Stochniałek

Jacek Bogusławski

postanawia

uzgodnić ww. projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie zadań i programów określonych w art. 39 ust. 3, 4 i 5 ustawy cytowanej na wstępie, ujętych w Planie zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania, zatwierdzonym Uchwałą nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2019 r. poz. 4021).

Uzasadnienie

Przedmiotowy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie koliduje z ww. zadaniami i programami ujętymi w obowiązującym Planie zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.



Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy Stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu za pośrednictwem Zarządu Województwa Wielkopolskiego w terminie 7 dni od daty jego doręczenia. (adres do korespondencji: Departament Infrastruktury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań).

z up. MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA


Wojciech Janowski
Wicemarszałek

Otrzymują:

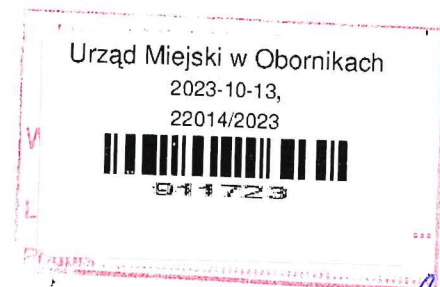
1. Burmistrz Obornik
64-400 Oborniki, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 76
2. a/a
ak/ak

DECYZJA
PO.RPP.610.792.2023.KP

Przekazujemy decyzje o sygnaturze PO.RPP.610.792.2023.KP

Załączniki:

1. PO.RPP.610.792.2023.KP.pdf
2. PO.RPP.610.792.2023.KP.BES.pdf.xades



Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny



Poznań, dnia 13 października 2023 r.

**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Regionalny Zarząd
Gospodarki Wodnej
w Poznaniu**

PO.RPP.610.792.2023.KP

DECYZJA

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu, działając na podstawie art. 104, art. 107 oraz art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) i art. 166 ust. 1, 2 i 5 oraz art. 240 ust. 3 pkt 7) w związku z art. 14 ust. 6 pkt 1) i z art. 16 pkt 34) ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2023 r., poz. 1478 ze zm.), jak również art. 17 ust. 6 lit. b) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.)

po rozpatrzeniu

wniosku Burmistrza Obornik znak: PLP.6722.11.2022 z dnia 21 września 2023 r. o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Oborniki w rejonie ulic: Armii Poznań, Objezierskiej i Wymysłowskiej, gmina Oborniki, wywołanego uchwałą nr LX/729/23 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 25 stycznia 2023 r.

orzeka:

umorzyć postępowanie w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w odniesieniu do obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, w zakresie zabudowy i zagospodarowania terenu.

Uzasadnienie

Pismem znak: PLP.6722.11.2022 z dnia 21 września 2023 r., uzupełnionego pismami z dnia 27 września 2023 r. i 28 września 2023 r., Burmistrz Obornik wystąpił do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Oborniki w rejonie ulic: Armii Poznań, Objezierskiej i Wymysłowskiej, gmina Oborniki.

Zgodnie z art. 166 ust. 1. ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2023 r., poz. 1478 ze zm. – dalej Prawo wodne), w celu zapewnienia ochrony ludności i mienia przed powodzią, obszary szczególnego zagrożenia powodzią uwzględnia się m.in. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Przed wszystkim, na podstawie art. 166 ust. 2 oraz ust. 5 Prawa wodnego, projekty m.in. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wymagają uzgodnienia z organem właściwym Wód Polskich

[tj. zgodnie z art. 14 ust. 6 pkt 1) Prawa wodnego z dyrektorem regionalnego zarządu gospodarki wodnej Wód Polskich] w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią. Uzgodnienie, o którym mowa wyżej, dokonywane jest w drodze decyzji.

Analogiczny obowiązek uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w zakresie zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, wynika z treści art. 17 ust. 6 lit. b) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.).

Z przedłożonego wniosku, jak i treści przedstawionego do uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika, iż na terenie objętym opracowaniem nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią, zdefiniowane w art. 16 pkt 34) Prawa wodnego.

Informuję, że zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego winny być zgodne z zakazami, nakazami i ograniczeniami obowiązującymi z mocy aktów prawa miejscowego w tym m.in. rozporządzeń ustanawiających strefy ochronne ujęć wód podziemnych o ile na danym obszarze ww. zostały ustanowione.

Wobec braku zaistnienia przesłanek wynikających z przepisów określających wymóg i zakres dokonywania uzgodnień z Wodami Polskimi, przedłożony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie podlega uzgodnieniu z Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu.

Mając na uwadze powyższe, postępowanie należało uznać za bezprzedmiotowe i umorzyć na podstawie art. 105 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Prezesa Wód Polskich w Warszawie za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia Stronie.

Na podstawie art. 107 § 1 pkt 7) w związku z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Dyrektora
Beata Musielska
Zastępca Dyrektora
/podpisano elektronicznie/

Podpis elektroniczny zweryfikowany

13. 10. 2023

w dniu

Wynik weryfikacji: ważny / nieważny /

brak możliwości weryfikacji

p.o. KIEROWNIKA
Biura Obsługi Interesanta
podpis
Klaudia Straszewska

Otrzymują:

1. Urząd Miejski w Obornikach (ePUAP)
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 76
64-600 Oborniki
2. RPP aa

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP117361998

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: URZĄD MIEJSKI W OBORNIKACH

Identyfikator adresata: 5k44I5frit

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: PGW Wody Polskie - RZGW Poznań

Identyfikator nadawcy: pgwwp-po

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2023-10-13T13:08:47.720

Data wytworzenia poświadczenia: 2023-10-13T13:08:47.720

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK168246191

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 168246191

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przysyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-04361e4772436ab588c485bbd9e1d3c4 :

referencja ID-bb85c0b3d9505855dd69cd8c1ab3ed23 : PO.RPP.610.792.2023.KP.pdf

referencja : #xades-id-3257947099f9950749bf3f0d910cb30c

Dokument elektroniczny

Miejsce i data sporządzenia dokumentu

2023-10-11

Dane nadawcy

POWIATOWA STACJA SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA W OBORNIKACH
64-600 OBORNIKI
UL. MARSZAŁKA JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 76
Województwo: WIELKOPOLSKIE
Powiat: obornicki
Gmina: Oborniki (miasto w gminie miejsko-wiejskiej)



Dane adresata

URZĄD MIEJSKI W OBORNIKACH (64-600 OBORNIKI, WOJ. WIELKOPOLSKIE)

OPINIA

Opinia sanitarna

W załączeniu pismo znak sprawy ON-NS.9011.38.2023 z dnia 11 października 2023r.

Załączniki:

1. [ON-NS.9011.38.2023 opinia sanitarna MPZP.pdf](#)

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny



Państwowy
Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Obornikach

Oborniki, dnia 11 października 2023 r.

ON-NS.9011.38.2023

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 46 ust. 1 pkt 1 oraz art. 54 ust. 1 i art. 58 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. z dnia 25 maja 2023 r., Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), w związku z art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. z dnia 13 stycznia 2023 r., Dz. U. z 2023 r., poz. 338 ze zm.)

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY W OBORNIKACH

po zapoznaniu się z:

1. Wnioskiem Burmistrza Obornik z dnia 21 września 2023 r., znak: PLP.6722.11.2022 (data wpływu do tut. Organu dnia 27 września 2023 r.) w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Oborniki w rejonie ulic: Armii Poznań, Objezierskiej i Wymysłowskiej, gmina Oborniki wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.
2. Projektem Uchwały nr .../.../... Rady Miejskiej w Obornikach z dnia ... w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Oborniki w rejonie ulic: Armii Poznań, Objezierskiej i Wymysłowskiej, gmina Oborniki.
3. Uzasadnieniem do Uchwały nr .../.../... Rady Miejskiej w Obornikach z dnia ... w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Oborniki w rejonie ulic: Armii Poznań, Objezierskiej i Wymysłowskiej, gmina Oborniki.
4. Załącznikiem nr 1 do uchwały nr ... Rady Miejskiej w Obornikach z dnia ...
5. Prognozą oddziaływania na środowisko dotyczącą projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Oborniki w rejonie ulic: Armii Poznań, Objezierskiej i Wymysłowskiej, gmina Oborniki (opracowanie inż. Beata Pietrzak, mgr Magdalena Kalinowska, Poznań, 2023 r.)

opiniuje

**projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego
w miejscowości Oborniki w rejonie ulic: Armii Poznań, Objezierskiej i Wymysłowskiej,
gmina Oborniki
wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.**

UZASADNIENIE

Burmistrz Obornik w oparciu o art. 54 ust. 1 i art. 58 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie

Powiatowa Stacja
Sanitarno-Epidemiologiczna w Obornikach
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 76 | 64-000 Oborniki
Stanowisko Pracy ds. Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego
tel. 61 29 60 549
sekretariat.psse.oborniki@sanepid.gov.pl | nadzor.zapobiegawczy.psse.oborniki@sanepid.gov.pl
NIP 766 16 96 841 | REGON 639680862
BDO 000549146
www.gov.pl/web/psse-oborniki
/PSSE-Oborniki/Skrytka ESP

środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. z dnia 25 maja 2023 r., Dz. U. z 2023 r., poz. 1094) w zw. z art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. z dnia 13 stycznia 2023 r., Dz. U. z 2023 r., poz. 338 ze zm.), wystąpił z wnioskiem z dnia 21 września 2023 r., znak: PLP.6722.11.2022 (data wpływu do tut. Organu w dniu 27 września 2023 r.), do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Obornikach, w sprawie zaopiniowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Oborniki w rejonie ulic: Armii Poznań, Objezierskiej i Wymysłowskiej, gmina Oborniki.

MPZP został opracowany na podstawie uchwały podjętej przez Radę Miejską w Obornikach nr LX/729/23 z dnia 25 stycznia 2023 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Oborniki w rejonie ulic: Armii Poznań, Objezierskiej i Wymysłowskiej, gmina Oborniki. Dla przedmiotowego projektu sporządzono prognozę oddziaływania na środowisko, w oparciu o uzgodniony zakres prognozy (pismo PPIS w Obornikach znak ON-NS.9011.38.2023 z dnia 3 marca 2023 r.).

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Oborniki analizowany obszar przeznaczony został pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz towarzyszącej jej funkcji usługowej, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz zabudowy usługowej oraz tereny usług sportu i rekreacji oraz tereny usług kultury. Aktualnie teren jest już w części zagospodarowany, znajduje się na nim Obornickie Centrum Sportu oraz Obornicki Ośrodek Kultury, pozostałe tereny stanowią głównie tereny rolnicze. W bliskim sąsiedztwie terenu przebiega droga wojewódzka, a w otoczeniu znajduje się zabudowa mieszkaniowa i przemysłowa. Planowana zabudowa mieszkaniowa będzie stanowić kontynuację tego typu zabudowy wobec istniejących w sąsiedztwie zabudowań mieszkalnych, ale o charakterze jednorodzinnym. Zwiększy się zatem intensywność zabudowy w tej części miasta, a co za tym idzie zwiększy się natężenie ruchu drogowego, tym bardziej, że zaplanowano także dodatkowe tereny parkingowe.

W analizowanym MPZP ustalono następujące przeznaczenie terenów:

- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wolnostojącej (1MWW, 2MWW, 3MWW, 4MWW, 5MWW, 6MWW);
- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wolnostojącej lub usług (1MWW-U, 2MWW-U, 3MWW-U, 4MWW-U);
- teren usług handlu detalicznego lub usług gastronomii (1UHD-UG);
- teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki (1US-UK);
- tereny parkingu lub zieleni urządzonej (1KOP-ZP, 2KOP-ZP, 3KOP-ZP, 4KOP-ZP, 5KOP-ZP, 6KOP-ZP);
- teren placu lub rynku lub zieleni urządzonej (1KOR-ZP);
- teren elektroenergetyki (1IE);
- tereny dróg lokalnych (1KDL, 2KDL);
- teren drogi dojazdowej (1KDD);
- tereny komunikacji drogowej wewnętrznej (1KR, 2KR);
- tereny komunikacji pieszo - rowerowej lub zieleni urządzonej (1KP-ZP, 2KP-ZP).

W projekcie MPZP wprowadzono istotne, z punktu widzenia zapewnienia właściwych warunków higienicznych i sanitarnych planowanych do zainwestowania terenów, zapisy:

- zakaz lokalizacji przedsięwzięć, mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko z wyjątkiem: inwestycji celu publicznego, zabudowy mieszkaniowej wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, garaży, parkingów samochodowych lub zespołów parkingów wraz z towarzyszącą im infrastrukturą;
- przy pozyskiwaniu ciepła dla celów grzewczych i technologicznych stosowanie indywidualnych systemów grzewczych, z dopuszczeniem pozyskiwania ciepła z sieci ciepłowniczej oraz z odnawialnych źródeł energii, w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw dla celów grzewczych, stosowanie ograniczeń i zakazów zgodnie z przepisami odrębnymi;
- nakaz zapewnienia właściwego klimatu akustycznego na granicy z terenami objętymi ochroną akustyczną, w przypadku przekroczenia akustycznych standardów jakości środowiska na terenach podlegających ochronie akustycznej, nakaz zastosowania skutecznych środków technicznych, technologicznych lub organizacyjnych ograniczających emisję hałasu, co najmniej do poziomów dopuszczalnych;
- nakaz zagospodarowania odpadów, zgodnie z przepisami odrębnymi;

- zaopatrzenie budynków w wodę z sieci wodociągowej;
- odprowadzanie ścieków bytowych, komunalnych i przemysłowych do sieci kanalizacji sanitarnej;
- odprowadzanie wód opadowych i roztopowych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej z dopuszczeniem stosowania energii elektrycznej pochodzącej ze źródeł odnawialnych;
- dopuszczenie zaopatrzenia w gaz z dystrybucyjnej sieci gazowej.

Burmistrz Obornik zaplanował odgródzenie zabudowy mieszkaniowej od ulicy Wymysłowskiej przy której zlokalizowany jest zakład produkcyjny za pomocą zieleni izolacyjnej. Podobne rozwiązanie zastosowano na granicy terenów usługowych i mieszkaniowych.

Istniejącymi obecnie problemami, które mogą być istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu jest potrzeba ochrony terenów wolnych od zabudowy przed ich chaotycznym zagospodarowywaniem, a co za tym idzie, niezorganizowaną obsługą komunikacyjną, gospodarką ściekową, niekontrolowanym wzrostem zanieczyszczenia gleby, wód, powietrza.

Wprowadzenie stosownych uregulowań pomoże zatem stworzyć i utrzymać zorganizowaną, wielofunkcyjną przestrzeń, z zachowaniem zasad w zakresie realizacji zabudowy poszczególnych terenów.

W zakresie przewidywanego oddziaływania skutków realizacji projektu planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego stwierdza się, iż projektowane przeznaczenie obszaru oddziaływać będzie w różny sposób na aktualny stan środowiska. Wpływ projektu planu miejscowego na środowisko nie będzie rażąco szkodliwy dla środowiska, aczkolwiek zmniejszą się powierzchnie terenów biologicznie czynnych, w tym zmniejszy się przepuszczalność terenu na skutek utwardzenia nawierzchni przez planowaną zabudowę. Budowa kondygnacji podziemnych, w zależności od warunków gruntowo-wodnych, a zwłaszcza głębokości zalegania warstwy wodonośnej, spowodować może pewne utrudnienia w ich dotychczasowym przepływie lub zmianę jego reżimu. Dlatego w przypadku realizacji inwestycji budowlanych z kondygnacjami podziemnymi niezbędne może być wykonanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej z elementami badań hydrogeologicznych.

Ustalenia planu nie wpłyną negatywnie na stan wód, przy zastosowaniu możliwych rozwiązań w zakresie gospodarki ściekowej. Ustalenia projektu planu regulują zasady gospodarki wodno-ściekowej, w związku z czym realizacja ustaleń projektu planu gwarantuje ochronę wód powierzchniowych i podziemnych, zarówno w trakcie realizacji, jak i eksploatacji inwestycji.

Dla obszaru objętego projektem planu ustalone zostały takie wskaźniki intensywności zabudowy i powierzchni terenu biologicznie czynnego, które nie dają możliwości nadmiernego zintensyfikowania zabudowy. Wprowadzenie nowej zabudowy na analizowanym obszarze spowoduje wzrost ilości wytwarzanych odpadów. Zapisy projektu planu nakładają obowiązek zagospodarowania ich zgodnie z przepisami odrębnymi. Sugeruje się zapobiegać powstawaniu odpadów u źródła, wykorzystywać technologie odzysku i recyklingu odpadów, co wpłynie na usprawnienie systemu gospodarowania odpadami na terenie gminy.

Projekt planu ustala w przypadku przekroczenia akustycznych standardów jakości środowiska na terenach podlegających ochronie akustycznej, nakaz zastosowania skutecznych środków technicznych, technologicznych lub organizacyjnych ograniczających emisję hałasu, co najmniej do poziomów dopuszczalnych, zgodnie z przepisami odrębnymi. Zastosowanie środków technicznych, technologicznych lub organizacyjnych musi być na tyle skuteczne by ograniczyć emisję hałasu, co najmniej do poziomów hałasu dopuszczalnych na terenach chronionych akustycznie, zgodnie z przepisami odrębnymi oraz zgodnie z ustaleniami projektu planu. Do środków tych zalicza się m.in. budowę ekranów akustycznych. Zastosowanie ich musi być na tyle skuteczne by ograniczyć emisję hałasu, co najmniej do poziomów hałasu dopuszczalnych na terenach chronionych akustycznie, zgodnie z przepisami odrębnymi oraz zgodnie z ustaleniami projektu planu. Rozwiązaniem może być również zastosowanie metod i środków związanych z odpowiednim ukształtowaniem i izolacją budynku m.in. wymiana stolarki okiennej i izolacja ścian budynków. Ustalenia projektu planu miejscowego nie powinny wpływać na nasilenie się emisji hałasu oraz nie będą generowały niekorzystnego promieniowania pól elektromagnetycznych szkodliwych dla zdrowia ludzi pod warunkiem stosowania się do zapisów zawartych w projekcie planu oraz analizowanej prognozie oddziaływania. Projekt planu miejscowego pozwoli zapewnić właściwy klimat akustyczny terenom objętym ochroną akustyczną.

Nie przewiduje się, aby prawidłowo zrealizowany projekt planu zagospodarowania przestrzennego obszaru będącego przedmiotem oceny negatywnie wpłynął na zdrowie ludzi. Jednak dla prawidłowej jego ochrony, należy przestrzegać ustaleń planu, zwłaszcza w zakresie sanitacji terenu, gospodarki odpadami, wykorzystania rozwiązań grzewczych i technologicznych minimalizujących

emisję zanieczyszczeń do atmosfery oraz należy zachować istniejącą i projektowaną powierzchnię biologicznie czynną. Ze względu na emisję substancji gazowych i pyłowych, a także substancji zawartych w spalinach, należy przestrzegać dopuszczalnych norm w tym zakresie.

Analizowany projekt MPZP oraz prognoza oddziaływania gwarantują swoimi zapisami ochronę poszczególnych komponentów środowiska, w tym także zdrowia ludzi, zachowując najważniejsze walory przyrodnicze przedmiotowego terenu. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego bierze pod uwagę możliwości zagospodarowania obszaru oraz określa zasady korzystania z występujących zasobów środowiska. Realizacja ustaleń projektu planu nie będzie stanowić istotnego zagrożenia dla środowiska przyrodniczego pod warunkiem stosowania się do zawartych w uchwale Rady Miejskiej i prognozie ustaleń oraz respektowania przepisów odrębnych w tym zakresie. W celu dotrzymania odpowiednich standardów jakości środowiska i zapobiegania występowaniu negatywnych skutków na zdrowie ludzi należy zastosować wszelkie dostępne rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne oraz przestrzegać wymagań określonych w przepisach ochrony środowiska, w tym: Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. z dnia 15 października 2013 r., Dz. U. z 2014 r., poz. 112), Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (t.j. z dnia 12 kwietnia 2021 r., Dz. U. z 2021 r., poz. 845), Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017 r., poz. 2294 ze zm.), Rozporządzeniu Ministra Klimatu z dnia 17 lutego 2020 r. w sprawie sposobów sprawdzania dotrzymania dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (t.j. z dnia 21 listopada 2022 r. Dz. U. z 2022 r. poz. 2630), Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448) oraz Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. z dnia 15 kwietnia 2022 r., Dz. U. z 2022 r., poz. 1225).

Mając na uwadze powyższe, że realizacja założeń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodna z przepisami ochrony środowiska nie powinna spowodować negatywnego oddziaływania na zdrowie i życie ludzi, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Obornikach zaopiniował przedmiotowe dokumenty.

Podpis elektroniczny zweryfikowany

w dniu12.10.2023.....

Wynik weryfikacji: ważny / nieważny /
brak możliwości weryfikacji

p.o. KIEROWNIKA
Biura Obsługi Interesanta

Klaudia Straszewska

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez Beata
Kościelską; p.o. Państwowy
Powiat. Insp. Sanitarny w Obornikach
Data: 2023.10.11 14:21:22 CEST

Otrzymują:

1. Burmistrz Obornik poprzez skrytkę ePUAP
2. aa

J.K.

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP116985482

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: URZĄD MIEJSKI W OBORNIKACH

Identyfikator adresata: 5k44l5ftri

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: POWIATOWA STACJA SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA W OBORNIKACH

Identyfikator nadawcy: PSSE-Oborniki

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2023-10-11T14:44:30.592

Data wytworzenia poświadczenia: 2023-10-11T14:44:30.592

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK167592481

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 167592481

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-46105f98e68351e90a4eac1643597be1 :

referencja ID-7219bb4de08e9caf0936092384cfd60e : Opinia%20sanitarna.xml

referencja : #xades-id-30bb21cd4cf421fc24cc584a411242ce

Dokument elektroniczny

Miejsce i data sporządzenia dokumentu

Warszawa 2023-10-10

Dane nadawcy

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.
02-337 Warszawa
Warszawa
ul. Mszczonowska 4



Dane adresata

URZĄD MIEJSKI W OBORNIKACH
64-600 OBORNIKI
OBORNIKI
UL. PIŁSUDSKIEGO 76

Wniosek

Pismo

W załączeniu przesyłam korespondencję z systemu EZD Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A.

Załączniki:

1. MPZP_Oborniki_rejon ulic Armii Poznań, Objezierskiej i Wymysłowskiej_PLP.6722.11.2022_PLP.6722.2.2022_op.docx
2. MPZP_Oborniki_rejon ulic Armii Poznań, Objezierskiej i Wymysłowskiej_PLP.6722.11.2022_PLP.6722.2.2022_op.docx.pdf
3. MPZP_Oborniki_rejon ulic Armii Poznań, Objezierskiej i Wymysłowskiej_PLP.6722.11.2022_PLP.6722.2.2022_op.docx.pdf
4. MPZP_Oborniki_rejon ulic Armii Poznań, Objezierskiej i Wymysłowskiej_PLP.6722.11.2022_PLP.6722.2.2022_op.docx.pdf.xades

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny



2023-191095
OP-DL.402.114.2023.7

Poznań, 2023-10-09

URZĄD MIEJSKI W OBORNIKACH
UL. PIŁSUDSKIEGO 76
64-600 OBORNIKI
2023-191095

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

Dotyczy: Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Oborniki w rejonie ulic: Armii Poznań, Objezierskiej i Wymysłowskiej, gmina Oborniki

W odpowiedzi na pismo Burmistrza Obornik z dnia 26.09.2023r. znak: PLP.6722.2.2022 w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Oborniki w rejonie ulic: Armii Poznań, Objezierskiej i Wymysłowskiej, gmina Oborniki informujemy, że przez przedmiotowe tereny nie przebiega przesyłowa sieć gazowa wysokiego ciśnienia, której nasz Oddział jest operatorem.

W przypadku pojawienia się zapotrzebowania na gaz z przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia przez potencjalnego klienta, warunki odbioru gazu będą uzgadniane pomiędzy stronami i będą zależały od szczegółowych warunków technicznych i ekonomicznych uzasadniających rozbudowę sieci przesyłowej. Równocześnie techniczne warunki rozwoju systemu przesyłowego określone są przez Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. w zależności od zgłoszeń zapotrzebowania na gaz przez potencjalnych klientów.

Informujemy również, że Spółka Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. wypowiada się wyłącznie w zakresie przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia, której jest operatorem.

Sprawę prowadzi: Jakub Hoffmann, Tel. (061) 8544-459

Podpis elektroniczny zweryfikowany
w dniu 10. 10. 2023
Wynik weryfikacji: ważny / nieważny /
brak możliwości weryfikacji
p.o. KIEROWNIKA
Biura Obsługi Klienta
potpis
Kierownik Biura Obsługi Klienta

Dokument w postaci elektronicznej opatrzony został bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu

Operator Gazociągów Przesyłowych
GAZ-SYSTEM S.A.
Oddział w Poznaniu
ul. Grobla 15, 61-859 Poznań
tel. 61 854 43 10-11

Adres Siedziby
ul. Mszczonowska 4
02-337 Warszawa
tel. 22 220 18 00

Zarząd Spółki
Prezes Zarządu: Marcin Chludziński
Wiceprezes Zarządu: Andrzej Kensbok
Wiceprezes Zarządu: Marian Krzemiński
Wiceprezes Zarządu: Błażej Spychalski
Wiceprezes Zarządu: Artur Zawartko
Wiceprezes Zarządu: Paweł Pikus

Kapitał Zakładowy: 6 377 190 842 PLN Kapitał Wpłacony: 6 377 190 842 PLN Konto: mBank S.A. Nr 31 1140 1977 0000 5803 0100 1001 Numer KRS: 0000264771, Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego NIP: 527-243-20-41 REGON: 015716698 www.gaz-system.pl

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP116678980

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: URZĄD MIEJSKI W OBORNIKACH

Identyfikator adresata: 5k44l5ftri

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: OPERATOR GAZOCIĄGÓW PRZESYŁOWYCH GAZ-SYSTEM SPÓŁKA AKCYJNA

Identyfikator nadawcy: GAZ-SYSTEM_SA

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2023-10-10T08:24:15.697

Data wytworzenia poświadczenia: 2023-10-10T08:24:15.697

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK167089585

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 167089585

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przysyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

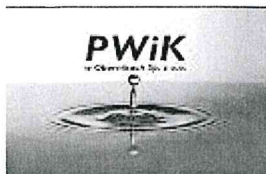
Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-c6702bb499f3cd235f2e2ae274834ca3 :

referencja ID-296a83b548d9bd4405c80600649113d0 : dokument.xml

referencja : #xades-id-9a12e8f68ba9e818aefebd6effe04ed4



**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Obornikach
Spółka z o.o.**

64-600 Oborniki, ul. Staszica 41A
tel. (0 61) 29 61 502, tel. kom. 607 601 439
NIP 787-00-23-856, Identyfikator 630218518

www.pwik-oborniki.pl, poczta e-mail sekretariat@pwik-oborniki.pl

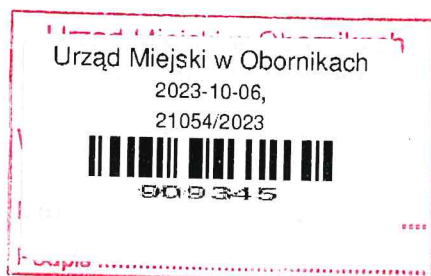


*Centrum
Rekreacji
Oborniki*

Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy
KRS 0000129390, Kapitał zakładowy 86 290 800,00 zł

L.dz. 52573/2023/151

Oborniki, dnia 4 października 2023



**Urząd Miejski w Obornikach
Wydział Planowania
Przestrzennego
ul. Marsz. J. Piłsudskiego 76
64-600 Oborniki**

Dotyczy: zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Oborniki w rejonie ulic: Armii Poznań, Objezierskiej i Wymysłowskiej, gmina Oborniki

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Obornikach Sp. z o.o. w odpowiedzi na pismo z dnia 21 września 2023 (data wpływu 25 września 2023 r.) PLP.6722.11.2022 w związku z prośbą o zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Oborniki w rejonie ulic: **Armii Poznań, Objezierskiej i Wymysłowskiej, gmina Oborniki** informuję, obszar ten ma tylko częściową możliwość podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

Jednak z uwagi na planowaną zabudowę i prawdopodobny podział nieruchomości z wydzieleniem dróg dojazdowych i poszczególnych działek tut. Przedsiębiorstwo uprzejmie informuje, że na chwilę obecną brak jest rozdzielczej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej. W celu zapewnienia dostaw wody i odprowadzenia ścieków do nowo powstałych działek jest konieczna rozbudowa w przyszłości odcinków sieci na przedmiotowym terenie. Spółka w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym na lata 2023 – 2029, który jest sporządzany w oparciu o aktualne przepisy zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków nie przewiduje rozbudowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej terenu wskazanego w piśmie.

Zakres planowanych inwestycji jest dostosowywany do aktualnych potrzeb oraz możliwości finansowych spółki oraz uwzględnia kierunki i uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego gminy z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Jednocześnie Przedsiębiorstwo **informuje**, że dopiero po realizacji w/w zadania będzie możliwe przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej. Natomiast obowiązkiem wnioskodawcy/ców jest zapewnienie wybudowania sieci.

W przypadku realizacji inwestycji obowiązkiem wnioskodawcy jest pisemne wystąpienie **do tut. Przedsiębiorstwa o wydanie warunków technicznych rozbudowy sieci dla przedmiotowych działek, a następnie o przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.**

Osoba prowadząca sprawę: Sławomir Orlik
(pok. 2, tel. 61 29 74 080, slawomir.orlik@pwik-oborniki.pl)

Otrzymują

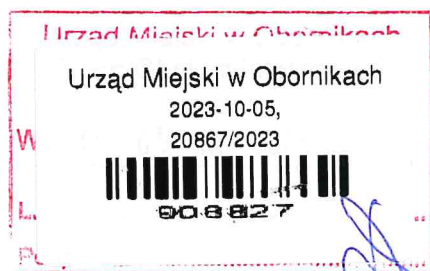
1. adresat
2. a/a

Z poważaniem

Prezes Zarządu

Krzysztof Nowacki





Poznań, dnia 28.09.2023r.
RR/MO/ WEO23E182074
K2300305423

Burmistrz Obornik
Ul. Marszałka J. Piłsudskiego 76
64-600 Oborniki Wlkp.

Dotyczy: zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Oborniki w rejonie ulic: Armii Poznań, Objezierska i Wymysłowska.

W odpowiedzi na Państwa pisma z dnia 21.09.2023r. (data wpływu 26.09.2023r.) znak: PLP.6722.11.2022 w sprawie **zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Oborniki w rejonie ulic: Armii Poznań, Objezierska i Wymysłowska** (zwanego dalej: „Planem”) informujemy, iż przedmiotowy dokument opiniujemy pozytywnie.

Jednocześnie prosimy o przekazanie danych odnośnie do przebiegu granic uchwalonego planu, celem wprowadzenia tych informacji do naszych zasobów informatycznych. Po uchwaleniu ostatecznej wersji planu prosimy o przekazanie ww. informacji w formie:

- Współrzędnych punktów leżących na linii granicznej w postaci pliku tekstowego (układ współrzędnych danych geodezyjnych PL1992 lub jeden z pozostałych: PL1965/2, PL1965/3, PL1965/4, PL2000/5, PL2000/6, PL2000/7, WGS84);
- lub ewentualnie w postaci linii granicznych obszaru w pliku CAD (format *dxf, układ współrzędnych PL1992).

Dodatkowo prosimy o przekazanie linku do publikacji umieszczonej na Państwa stronie internetowej.”

W przypadku Państwa pytań bądź wątpliwości prosimy o kontakt z pracownikami ENEA Operator Sp. z o.o. Michał Olejniczak tel. 618848760
e-mail: michal.olejniczak@operator.enea.pl.

Z poważaniem

ENEa Operator Sp. z o.o.
ODDZIAŁ DYSTRYBUCJI POZNAŃ
Wydział Przyłączeń i Rozwoju Sieci

Tomasz Płonka

k.o.
RR

Centrala
Enea Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 41 10
faks +48 / 61 884 44 47

NIP 782-23-77-160
REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl
www.operator.enea.pl

Ewa Ciesielska

PLP



Od: Lidia Pietrzak
Wysłano: piątek, 29 września 2023 10:24
Do: UM
Temat: FW: opiniowanie mpzp - gmina Oborniki
Załączniki: Oborniki 834_2023_mmpzp_opiniowanie.pdf; Oborniki 835_2023_mmpzp_opiniowanie.pdf; Oborniki 836_2023_mmpzp_opiniowanie.pdf; Oborniki 837_2023_mmpzp_opiniowanie.pdf

From: Badziński Piotr (PSG) <piotr.badzinski@psgaz.pl>
Sent: Friday, September 29, 2023 9:45 AM
To: Lidia Pietrzak <Lidia.Pietrzak@um.oborniki.pl>
Subject: opiniowanie mpzp - gmina Oborniki

Dzień dobry

W załączeniu przesyłam odpowiedź PSG na Państwa pisma.

Z poważaniem
Piotr Badziński
Starszy Specjalista ds. Rozwoju



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu
Dział Rozwoju
tel. 61 854 56 68, kom. 663 800 082
adres korespondencyjny: ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań

www.psgaz.pl

Dane rejestrowe:
Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów
NIP 525 24 96 411, REGON 142739519, Kapitał Zakładowy: 10 488 917 050 zł
KRS 0000374001, Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia, XII Wydział Gospodarczy KRS

Dbaj o środowisko. Nie drukuj tego maila.

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Więcej informacji o zasadach przetwarzania danych osobowych dostępnych jest na stronie internetowej: www.psgaz.pl

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu
ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań
tel. 61 854 51 00, faks 61 852 39 23

Dział Rozwoju

e-mail: rozwoj.poznan@psgaz.pl

Urząd Miejski w Obornikach

ul. Piłsudskiego 76
64-600 Oborniki

lidia.pietrzak@um.oborniki.pl

Wasz znak: PLP.6722.11.2022;
Nasz znak: PSGPO.RODZ.422.1.39.836.23

Oborniki, 21.09.2023
Poznań, 28.09.2023

Dot.: zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

W odpowiedzi na pismo o znakach jw. dot. zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Oborniki w rejonie ulic: Armii Poznań, Objezierskiej i Wymysłowskiej w gminie Oborniki, Polska Spółka Gazownictwa Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu nie wnosi uwag..

Jednocześnie informujemy, że zaopatrzenie w gaz ziemny może być realizowane poprzez budowę dystrybucyjnej sieci gazowej pod warunkiem spełnienia warunków technicznych i ekonomicznych przyłączenia, na zasadach określonych przez operatora systemu dystrybucyjnego, zgodnie z przepisami wynikającymi z Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 wraz z późniejszymi zmianami) oraz Ustawy Prawo Energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997r. (Dz.U. 1997 nr 54 poz. 348 wraz z późniejszymi zmianami).

Zgodnie z przepisami wynikającymi z Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. 2013 poz. 640) oraz norma PN-91/M-34501 ustala się strefy kontrolowane dla istniejących lub nowych sieci gazowych. W strefach kontrolowanych nie należy wznosić budynków, urządzać stałych składów i magazynów, sadzić drzew i krzewów oraz podejmować działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji. Ponadto przy scalaniu lub podziale nieruchomości gruntowych lub działek objętych planem należy przewidzieć dostępność do infrastruktury technicznej. W strefie kontrolowanej istniejących gazociągów dopuszcza się budowę nowych sieci gazowych.

Proces przyłączeniowy, uwzględniający rozbudowę sieci celem przyłączenia poszczególnych obiektów, należy realizować zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci gazowej wydanymi przez operatora sieci i dalej umów o przyłączenie do sieci gazowej.

Ustalenia szczegółowych uwarunkowań technicznych związanych z istniejącą siecią gazową, w tym skrzyżowaniami, zbliżeniami oraz kolizjami dla obszaru niniejszego planu zagospodarowania należy każdorazowo uzgodnić w Dziale Zarządzania Majątkiem Sieciowym PSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu, ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań.

W razie potrzeby udzielenia dodatkowych wyjaśnień prosimy zwracać się do Piotra Badzińskiego tel. 61 8 545 668, email: piotr.badzinski@psgaz.pl

Z poważaniem

Katarzyna
Maria Preiss

Elektronicznie
podpisany przez
Katarzyna Maria Preiss

Wojciech.
Gajewski

Elektronicznie podpisany
przez Wojciech.Gajewski
Data: 2023.09.29 08:26:10
+02'00'

Piotr.Badzinski

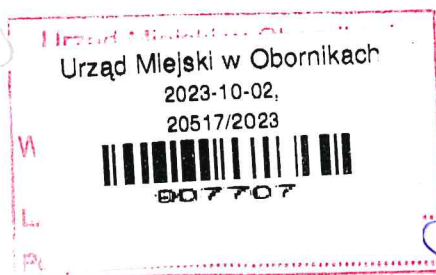
Elektronicznie podpisany przez
Piotr.Badzinski
Data: 2023.09.28 11:47:38 +02'00'



**KOMENDA POWIATOWA POLICJI
W OBORNIKACH**

Oborniki, dnia 27.09.2023 r.

R.5321.171.2023.MR



**Urząd Miejski w Obornikach
ul. Józefa Piłsudskiego 76
64-600 Oborniki**

W odpowiedzi na wniosek zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w m. Oborniki w rejonie ulic Armii Poznań, Objezińska i Wymysłowska oraz w miejscowości Łukowo wraz z prognozą oddziaływania na środowisko nie wnoszę żadnych uwag dla przedstawionej inwestycji.

KOMENDANT
POWIATOWY POLICJI
w Obornikach

mt. insp. Tomasz Winiarski

Wyk 2 egz.

Egz 1 – adresat

Egz 2 - a/a

Wyk. MR/MR



ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH W OBORNIKACH



64 610 ROGOŹNO ul. Rolna 17 tel: 67 261 93 07 e-mail: biuro@zdpoborniki.com

Urząd Miejski w Obornikach

2023-10-17,

22195/2023



91 2230

Burmistrz Obornik

ul. Marsz. J. Piłsudskiego 76

64-600 Oborniki

ZDP.4.4390.95.2023

Rogoźno, dnia 13 października 2023 r.

Odpowiadając na pismo nr UGG.6722.11.2022 wniesione dnia 28 września 2023 r., dotyczące uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Oborniki w rejonie ulic: Armii Poznań, Objezierskiej i Wymysłowskiej - graniczącej z drogą powiatową nr 2050P Oborniki - Objezierze, gmina Oborniki - opiniuję bez uwag.

DYREKTOR
Zarządu Dróg Powiatowych
w Obornikach
mgr inż. Michał Klupczyński

Otrzymują:

1) adresat

2) a/a

Dokument elektroniczny

Miejsce i data sporządzenia dokumentu

Warszawa 2023-09-29

Dane nadawcy

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.
02-337 Warszawa
Warszawa
ul. Mszczonowska 4

Dane adresata

URZĄD MIEJSKI W OBORNIKACH
64-600 OBORNIKI
OBORNIKI
UL. PIŁSUDSKIEGO 76



Wniosek

Pismo

W załączeniu przesyłam korespondencję z systemu EZD Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A.

Załączniki:

1. MPZP_Oborniki_rejon ulic Armii Poznań, Objezierskiej i Wymysłowskiej_PLP.6722.11.2022_op.docx
2. MPZP_Oborniki_rejon ulic Armii Poznań, Objezierskiej i Wymysłowskiej_PLP.6722.11.2022_op.docx.pdf
3. MPZP_Oborniki_rejon ulic Armii Poznań, Objezierskiej i Wymysłowskiej_PLP.6722.11.2022_op.docx.pdf.xades

☐ Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny



2023-182872
OP-DL.402.114.2023.4

Poznań, 2023-09-27

URZĄD MIEJSKI W OBORNIKACH
UL. PIŁSUDSKIEGO 76
64-600 OBORNIKI
2023-182872

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

Dotyczy: Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Oborniki w rejonie ulic: Armii Poznań, Objezierskiej i Wymysłowskiej, gmina Oborniki

W odpowiedzi na pismo Burmistrza Obornik z dnia 22.09.2023r. znak: PLP.6722.11.2022 w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Oborniki w rejonie ulic: Armii Poznań, Objezierskiej i Wymysłowskiej, gmina Oborniki informujemy, że przez przedmiotowy teren nie przebiega przesyłowa sieć gazowa wysokiego ciśnienia, której nasz Oddział jest operatorem.

W przypadku pojawienia się zapotrzebowania na gaz z przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia przez potencjalnego klienta, warunki odbioru gazu będą uzgadniane pomiędzy stronami i będą zależały od szczegółowych warunków technicznych i ekonomicznych uzasadniających rozbudowę sieci przesyłowej. Równocześnie techniczne warunki rozwoju systemu przesyłowego określone są przez Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. w zależności od zgłoszeń zapotrzebowania na gaz przez potencjalnych klientów.

Informujemy również, że Spółka Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. wypowiada się wyłącznie w zakresie przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia, której jest operatorem.

Podpis elektroniczny zweryfikowany
29. 09. 2023

w dniu
Wynik weryfikacji: ważny / nieważny /
brak możliwości weryfikacji
Biura Obsługi Interesanta
Alumina Krawczyńska

Sprawę prowadzi: Jakub Hoffmann, Tel. (061) 8544-459

Dokument w postaci elektronicznej opatrzony został bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu

Operator Gazociągów Przesyłowych
GAZ-SYSTEM S.A.
Oddział w Poznaniu
ul. Grobla 15, 61-859 Poznań
tel. 61 854 43 10-11

Adres Siedziby
ul. Mszczonowska 4
02-337 Warszawa
tel. 22 220 18 00

Zarząd Spółki
Prezes Zarządu: Marcin Chludziński
Wiceprezes Zarządu: Andrzej Kensbok
Wiceprezes Zarządu: Marian Krzemiński
Wiceprezes Zarządu: Błażej Spychalski
Wiceprezes Zarządu: Artur Zawartko
Wiceprezes Zarządu: Paweł Pikus

Kapitał Zakładowy: 6 377 190 842 PLN **Kapitał Wpłacony:** 6 377 190 842 PLN **Konto:** mBank S.A. Nr 31 1140 1977 0000 5803 0100 1001 **Numer KRS:** 0000264771, Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego **NIP:** 527-243-20-41 **REGON:** 015716698 **www.gaz-system.pl**

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP115495481

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: URZĄD MIEJSKI W OBORNIKACH

Identyfikator adresata: 5k4415frti

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: OPERATOR GAZOCIĄGÓW PRZESYŁOWYCH GAZ-SYSTEM SPÓŁKA AKCYJNA

Identyfikator nadawcy: GAZ-SYSTEM_SA

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2023-09-29T08:33:15.799

Data wytworzenia poświadczenia: 2023-09-29T08:33:15.799

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK165161307

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 165161307

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-e0feb2a9ee02d7d51a16e49fe2ec1530 :

referencja ID-7bfa61692cee1ba479841bd6ca7c5c51 : dokument.xml

referencja : #xades-id-cc6badb25060a1a786929d0c414344b4