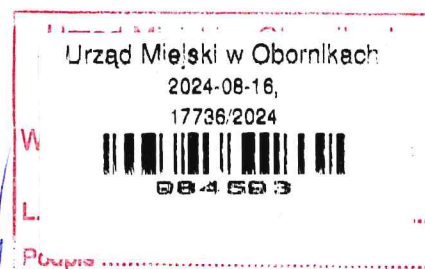


Poznań, dn. 12. 08.2024r.

Egz. nr 2

PWP



CWCR.OZ.Poz.-SLog.0731.409.2024

**Burmistrz Obornik**  
**ul. Piłsudskiego 76**  
**64-600 Oborniki**

## POSTANOWIENIE NR 195./2024

Po zapoznaniu się z pismem Burmistrza Obornik, Nr PLP.6722.11.2022 z dnia 22.07.2024r. (nr wch. CWCR.OZ.Poz. 5863/24 z dnia 30.07.2024r.) w sprawie uzgodnienia projektu (na płycie CD) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Oborniki, na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024r., poz. 1130) oraz art. 106 § 5 z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2024r., poz. 572)

### postanawiam

**uzgodnić bez uwag** projekt (na płycie CD) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości **Oborniki** w rejonie ulic: *Armii Poznań, Objezierskiej i Wymysłowskiej*, gm. Oborniki (jak wskazano na załączniku graficznym w skali 1:1000 – rysunku projektu planu), który przeznaczają się pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wolnostojącej lub usług, teren usług handlu detalicznego lub usług gastronomii, teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki, teren placu lub rynku, teren elektroenergetyki oraz teren komunikacji.

### UZASADNIENIE

W dniu 22.07.2024r., Burmistrz Obornik zwrócił się pismem Nr PLP.6722.11.2022 do Szefa Ośrodka Zamiejscowego w Poznaniu Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji w sprawie uzgodnienia projektu (na płycie CD) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości **Oborniki** w rejonie ulic: *Armii Poznań, Objezierskiej i Wymysłowskiej*, gm. Oborniki (jak wskazano na załączniku graficznym w skali 1:1000 – rysunku projektu planu).

Po rozpatrzeniu całokształtu przesłanych i dostępnych materiałów - *stwierdzam*, że powyższy projekt (na płycie CD) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Oborniki, uwzględnia potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa, w związku z powyższym **nie wnoszę uwag** do projektu planu miejscowego dla ww. terenu.

Miejscowy projekt planu ustala następujące funkcje dla terenów naniesionych na planie:

- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wolnostojącej lub usług – **MWW-U** o  $H_{\text{max. zab.}} < 14,5 \text{ m n.p.t.}$ ,
- teren usług handlu detalicznego lub usług gastronomii – **UHD-UG** o  $H_{\text{max. zab.}} < 9,0 \text{ m n.p.t.}$ ,
- teren usług sportu i rekreacji lub usług kultury i rozrywki – **US-UK** o  $H_{\text{max. zab./ob. bud.}} < 17,0 \text{ m} / 20,0 \text{ m n.p.t.}$ ,
- teren placu lub rynku – **KOR** o  $H_{\text{ob. bud.}} < 7,0 \text{ m n.p.t.}$ ,
- teren elektroenergetyki – **IE** o  $H_{\text{max. zab./ob. bud.}} < 5,0 \text{ m} / 10,0 \text{ m n.p.t.}$ ,
- tereny komunikacji - **KDL, KDD, KR**

Opracowanie planu obejmuje również inne ustalenia dotyczące zagadnień nakazanych art. 15, ust. 2 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, z późn. zm., w tym zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej i komunikacji.

Mając na uwadze powyższe rozstrzygnięto jak w sentencji.



Z upoważnienia  
**SZEFA**  
CENTRALNEGO WOJSKOWEGO CENTRUM REKRUTACJI  
  
ppłk Grzegorz KOPCZYK  
Zastępca Szefa Ośrodka Zamiejscowego w Poznaniu

POUCZENIE: Zgodnie z art. 106 § 5 KPA, stronie przysługuje prawo złożenia zażalenia (odwołania) do Ministra Obrony Narodowej w Warszawie, za pośrednictwem Szefa Ośrodka Zamiejscowego w Poznaniu Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji, w terminie 7 dni od doręczenia niniejszego postanowienia.

Wyk. w 2 egz.

Egz. nr 1 – aa; T – 0203; Kat. A

Egz. nr 2 - adresat

Grzegorz Sobczyński (tel. 261572978)

12.08.2024r. (CD)