

WYKAZ UZGODNIENÍ I OPINIÍ

do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów obejmujących ogrody działkowe w miejscowości Oborniki, gmina Oborniki.

CZEŚĆ A. Wykaz uzgodnień

Lp.	Nazwa i adres instytucji lub organu właściwego do uzgadniania	Data doręczenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego instytucji lub organowi właściwego do uzgadniania	Data odmowy uzgodnienia	Data uzgodnienia	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu ul. Chlebowa 4/8 61-003 Poznań	23.07.2024 r.		08.08.2024 r.	Pismo Nr P.RPP.610.207.2024.PS z dnia 08.08.2024 r. Umożniono postępowanie. Na terenie objętym opracowaniem nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią, zdefiniowane w art. 16 pkt 34) Prawa wodnego.
2.	Szef Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji w Poznaniu ul. Solna 21 61-736 Poznań	30.07.2024 r.		12.08.2024 r.	Postanowienie CWC.R.OZ.Poz.-SLog.0731.410.2024 z dnia 12.08.2024 r. Uzgodniono bez uwag.
3.	Zarząd Województwa Wielkopolskiego al. Niepodległości 34 61-714 Poznań	23.07.2024 r.		08.08.2024 r.	Postanowienie Nr 908/24 z dnia 08.08.2024 r. Uzgodniono projekt planu.
4.	Zarząd Województwa Wielkopolskiego al. Niepodległości 34 61-714 Poznań	23.07.2024 r.		08.08.2024 r.	Postanowienie Nr 907/24 z dnia 08.08.2024 r. Uzgodniono projekt planu.
5.	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków ul. Gołębia 2 61-834 Poznań	23.07.2024 r.		07.08.2024 r.	Postanowienie Nr 549/2024 z dnia 07.08.2024 r. Uzgodniono projekt planu.

6.	Zarząd Dróg Powiatowych w Obornikach ul. Rolna 17 64-610 Rogoźno	23.07.2024 r.	01.08.2024 r.	Postanowienie Nr 62/2024 z dnia 01.08.2024 r. Uzgodniono bez uwag projekt planu.
UZASADNIENIE Uzgodnienia złożone do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów obejmujących ogrody działkowe w miejscowości Oborniki, gmina Oborniki wskazane pod pozycją 1 – 6 stanowią uzgodnienia złożone przez organy i instytucje właściwe do uzgadniania projektu planu na mocy przepisów art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Po dokonaniu oceny uzgodnień do dokumentu będącego w trakcie opracowania, uznano o konieczności ich uwzględnienia w ustaleniach projektu planu miejscowego w całości.				

CZEŚĆ B. Wykaz opinii

Lp.	Nazwa i adres instytucji lub organu właściwego do opiniowania	Data doręczenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego instytucji lub organowi właściwego do opiniowania	Data zaopiniowania	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu ul. Za Groblą 8 61-860 Poznań	30.07.2024 r.	30.07.2024 r.	Pismo Nr PSGPO.RODZ.422.1.39.434.24 z dnia 30.07.2024 r. Nie wniesiono uwag.
2.	ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań ul. Panny Marii 2 61-108 Poznań	30.07.2024 r.	31.07.2024 r.	Pismo Nr RR/HC/WEO24P142680 z dnia 31.07.2024 r. Zaopiniowano pozytywnie z uwagą w piśmie.
3.	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Obornikach Spółka z o.o. ul. Staszica 41A 64-600 Oborniki	26.07.2024 r.	30.07.2024 r.	Pismo Nr L.dz.20598/2024/DT z dnia 30.07.2024 r. Nie wniesiono uwag do projektu planu. Ponadto na chwilę obecną brak jest rozdzielczej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej będącej w posiadaniu organu, do której można byłoby przyłączyć w przyszłości teren ogrodów.
4.	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu ul. Grobla 15 61-859 Poznań	30.07.2024 r.	01.08.2024 r.	Pismo Nr OP-DL.402.671.2023.4 z dnia 01.08.2024 r. Przez przedmiotowy teren nie przebiega przesyłowa sieć gazowa wysokiego ciśnienia, której organ jest operatorem.

5.	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. ul. Marcelesińska 71 60-354 Poznań	23.07.2024 r.	24.07.2024 r.	Pismo Nr DE-DSP-DUP-WFP.7111.658.2024.2 z dnia 24.07.2024 r. Zaopiniowano bez uwag. Na przedmiotowym terenie nie ma i nie przewiduje się nowych obiektów elektroenergetycznych (stacji i linii o napięciu 400kV i 220 kV) krajowej sieci przesyłowej.
6.	Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny ul. Noskowskiego 23 61-705 Poznań	23.07.2024	31.07.2024 r.	Pismo Nr DN-NS.9011.1021.2024 z dnia 31.07.2024 r. Zaopiniowano pozytywnie.
7.	Urząd Transportu Kolejowego Aleje Jerozolimskie 134 02-305 Warszawa	23.07.2024 r.	26.07.2024	Pismo Nr DOP-WUPM.481.1.612.2024.2.AG z dnia 26.07.2024 r. Obszar objęty planem nie obejmuje linii kolejowej o znaczeniu państwowym oraz gruntów w jej sąsiedztwie.
8.	Wielkopolska Izba Rolnicza ul. Golecińska 9e 60-626 Poznań	31.07.2024 r.	07.08.2024 r.	Pismo nr WIR.BW.MC.1777.2024 z dnia 07.08.2024 r. Zaopiniowano pozytywnie.
9.	ORLEN Spółka Akcyjna Oddział PGNiG w Zielonej Górze Dział Uzgodnień Zewnętrznych ul. Boh Westerplatte 15 65-034 Zielona Góra	30.07.2024 r.	19.08.2024 r.	Pismo nr TK.0720-M-PP.423(2).24 z dnia 19.08.2024 r. Obszar dla którego sporządzono przedmiotowy projekt planu obejmuje koncesja nr 3/2019/L z dnia 12.04.2019 r. na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze „Szamotuły – Poznań Północ”, ważna do dnia 12.04.2029 r., udzielona przez Ministra Środowiska na rzecz PGNiG S.A. w Warszawie (obecnie ORLEN S.A. z siedzibą w Płocku).
10.	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ul. Kościuszki 57 61-891 Poznań	23.07.2024 r.	21.08.2024 r.	Pismo nr WOO-III.410.424.2024.MM.1 z dnia 21.08.2024 r. Zaopiniowano z 16 uwagami zawartymi w piśmie.
11.	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Obornikach ul. Marsz. J. Piłsudskiego 76 64-600 Oborniki	23.07.2024 r.	16.08.2024 r.	Pismo nr ON-NS.9011.385.2024 z dnia 16.08.2024 r. Zaopiniowano projekt planu.
12.	Gminna Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna	04.07.2024 r.	04.07.2024 r.	Zaopiniowano projekt planu z uwagami.

UZASADNIENIE

Opinie złożone do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów obejmujących ogrody działkowe w miejscowości Oborniki, gmina Oborniki wskazane pod pozycją 1 – 12 stanowią opinie złożone przez organy i instytucje właściwe do opiniowania projektu planu na mocy przepisów art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Po dokonaniu oceny opinii do dokumentu będącego w trakcie opracowania, uznano o konieczności uwzględnienia w ustaleniach projektu planu miejscowego stosownych zapisów wynikających z ww. opinii, nie wykraczających poza kompetencje planu miejscowego, zgodnie z koncepcją projektu planu.

Załączniki:

- uzgodnienia i opinie wymienione w wykazie

Z up. BURMISTRZA

.....
Piotr Kłoszowski
 (podpis Burmistrza Obornik)