

Wojewódzka Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Poznaniu
61-705 Poznań
Poznań
Noskowskiego 23

DN-NS.9011.1047.2024

Poznań, 2024-08-12



URZĄD MIEJSKI W
OBORNIKACH
64-600 Oborniki

ul. Marsz. J. Piłsudskiego 76
NIP: 7871735211
REGON: 000525760

SL

Pismo

SL

Korespondencja elektroniczna z systemu EZD

W załączeniu ePUAPEZD Opinia dla projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 236 położonej w miejscowości Bogdanowo, gmina Oborniki wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Korespondencję w tej sprawie proszę kierować do mnie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Załączniki:

1. DN-NS.9011.1047.2024 opinia mpzp z poś Bogdanowo 236 Oborniki-sig.pdf

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny



Wielkopolski
Państwowy Wojewódzki
Inspektor Sanitarny

Poznań, 12 sierpnia 2024 r.

DN-NS.9011.1047.2024

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 416) Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny po zapoznaniu się z wnioskiem Burmistrza Obornik znak PLP.6722.8.2021 z 22 lipca 2024 r. (data wpływu: 23 lipca 2024 r.)

opiniuje pozytywnie

projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 236 położonej w miejscowości Bogdanowo, gmina Oborniki wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

UZASADNIENIE

Burmistrz Obornik wystąpił 23 lipca 2024 r. z wnioskiem do Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego o zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 236 położonej w miejscowości Bogdanowo, gmina Oborniki wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (opracowanie: mgr Magdalena Kalinowska, Poznań 2024 r.).

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje:

- teren usług lub produkcji, 1U-P;
- teren komunikacji drogowej wewnętrznej, 1KR.

Opiniowany projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uwzględnia:

- w zagospodarowaniu i zabudowie działek budowlanych pasy ochrony funkcyjnej wzdłuż istniejących i projektowanych linii elektroenergetycznych nn i SN;
- w przypadku lokalizacji obiektów budowlanych stanowiących przeszkody lotnicze obowiązują przepisy odrębne;
- zakaz lokalizacji przedsięwzięć, mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;

Wojewódzka Stacja
Sanitarno-Epidemiologiczna w Poznaniu
ul. Noskowskiego 23 | 61-705 Poznań
sekretariat.wssepoznan@sanepid.gov.pl
Oddział Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego
tel. 61 2276004 | tel. 61 2276010
nadzor.zapobiegawczy.wssepoznan@sanepid.gov.pl
NIP 778-11-71-963 | REGON 000294065
BDO 000207899
www.gov.pl/web/wsse-poznan
wssepoznan/SkrytkaESP

- zakaz lokalizacji działalności gospodarczej, polegającej na odzysku i unieszkodliwianiu odpadów, w tym ich składowaniu, przeładunku, zbieraniu, przetwarzaniu, obróbce, termicznemu przekształcaniu, w tym spalaniu oraz krakingu odpadów, z zastrzeżeniem
- dopuszczenie gromadzenia i przetwarzania odpadów, wyłącznie jeśli wynika to z procesu technologicznego danego wytwórcy;
- zakaz lokalizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w przepisach odrębnych zakazem:
- dopuszczenie lokalizacji przedsięwzięć, mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko z zakazem:
 - a) instalacji do wytwarzania produktów przez mieszanie, emulgowanie lub konfekcjonowanie chemicznych półproduktów lub produktów podstawowych,
 - b) instalacji do zgazowania, odgazowania lub upłynniania węgla lub łupku bitumicznego, oraz instalacji do wytwarzania smarów z ropy naftowej,
 - c) instalacji do brykietowania węgla kamiennego lub brunatnego,
 - d) elektrowni konwencjonalnych, elektrociepłowni, lub innych instalacji do spalania paliw w rozumieniu § 2 pkt 6 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 1 marca 2018 r. w sprawie standardów emisyjnych dla niektórych rodzajów instalacji, źródeł spalania paliw oraz urządzeń spalania lub współspalania odpadów,
 - e) instalacji do przetwarzania lub przechowywania odpadów promieniotwórczych,
 - f) instalacji do prażenia i spiekania rud żelaza,
 - g) instalacji do obróbki metali żelaznych: kuźni, odlewni, walcowni, ciągarni i instalacji do nakładania powłok metalicznych,
 - h) instalacji do wtórnego wytopu metali nieżelaznych lub ich stopów, w tym oczyszczania, odlewania lub przetwarzania metali z odzysku,
 - i) instalacji do powierzchniowej obróbki metali lub tworzyw sztucznych z zastosowaniem procesów chemicznych lub elektrolitycznych,
 - j) instalacji do powierzchniowej obróbki substancji, przedmiotów lub produktów z zastosowaniem rozpuszczalników organicznych, z wyłączeniem zmian tych instalacji polegających na wprowadzeniu do ciągu technologicznego kontenerowych urządzeń odzysku rozpuszczalników,
 - k) instalacji do produkcji klinkieru cementowego oraz instalacje do produkcji cementu lub wapna,
 - l) instalacji do produkcji mas bitumicznych,
 - m) instalacji do wytapiania substancji mineralnych,
 - n) instalacji do dystrybucji: ropy naftowej, produktów naftowych, substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi – z wyłączeniem stacji paliw gazu płynnego lub sprężonego,

- o) instalacji do podziemnego magazynowania: ropy naftowej, produktów naftowych, substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi, gazów łatwopalnych, kopalnych surowców energetycznych z wyłączeniem zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 20 m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m³,
- p) podziemnego bezzbiornikowego magazynowania substancji,
- q) instalacji do naziemnego magazynowania: ropy naftowej, produktów naftowych, substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi, gazów łatwopalnych, kopalnych surowców energetycznych, z wyłączeniem zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 10 m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m³, a także niezwiązanych z dystrybucją instalacji do magazynowania stałych surowców energetycznych,
- r) instalacji do przetwarzania produktów zawierających azbest,
- s) grzebowisk zwłok zwierzęcych,
- t) obiektów unieszkodliwiania odpadów wydobywczych,
- u) unieszkodliwiania lub odzysku materiałów wybuchowych,
- v) instalacji do uboju zwierząt,
- w) instalacji do przerobu kopalin,
- x) wierceń wykonywanych w celu składowania odpadów promieniotwórczych;
- zakaz lokalizacji działalności gospodarczej, polegającej na odzysku i unieszkodliwianiu odpadów, w tym ich składowaniu, przeładunku, zbieraniu, przetwarzaniu, obróbce, termicznemu przekształcaniu, w tym spalaniu oraz krakingu odpadów ;
 - dopuszczenie gromadzenia i przetwarzania odpadów, wyłącznie jeśli wynika to z procesu technologicznego danego wytwórcy;
 - zakaz lokalizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w przepisach odrębnych;
 - przy pozyskiwaniu ciepła dla celów grzewczych i technologicznych stosowanie indywidualnych systemów grzewczych, a także dopuszczenie stosowania odnawialnych źródeł energii - fotowoltaiki, zgodnie z przepisami odrębnymi oraz innych odnawialnych źródeł energii o mocy mikroinstalacji oraz dopuszczenie pozyskiwania ciepła z sieci ciepłowniczej;
 - w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw dla celów grzewczych, stosowanie ograniczeń lub zakazów zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - w przypadku przekroczenia akustycznych standardów jakości środowiska na terenach podlegających ochronie akustycznej, nakaz zastosowania skutecznych środków technicznych, technologicznych lub organizacyjnych ograniczających emisję hałasu, co najmniej do poziomów dopuszczalnych, zgodnie z przepisami odrębnymi;

- w zakresie gospodarki odpadami nakaz zagospodarowania odpadów, zgodnie z przepisami odrębnymi.
- strefę ochronną obszaru kolejowego - terenu zamkniętego;
- dopuszczenie budowy, przebudowy, rozbudowy komunikacji drogowej wewnętrznej 1KR;
- na terenie 1U-P zapewnienie miejsc do parkowania dla samochodów dostawczych w obrębie działki budowlanej, odpowiednio do potrzeb;
- zakaz odprowadzania nieoczyszczonych i oczyszczonych ścieków bytowych, przemysłowych na obszary kolejowe, zlokalizowane poza granicami obszaru objętego planem;
- odprowadzanie wód opadowych i roztopowych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- zakaz odprowadzania wód opadowych i roztopowych w kierunku pasa drogowego drogi krajowej nr 11, położonej poza granicami obszaru objętego planem;
- zakaz odprowadzania wód opadowych i roztopowych na obszary kolejowe, zlokalizowane poza granicami obszaru objętego planem oraz korzystania z kolejowych urządzeń odwadniających;
- zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej z dopuszczeniem stosowania energii elektrycznej pochodzącej ze źródeł odnawialnych – fotowoltaika oraz innych odnawialnych źródeł energii o mocy mikroinstalacji;
- realizację inwestycji elektroenergetycznych oraz usuwanie kolizji projektowanych obiektów z istniejącymi sieciami elektroenergetycznymi;
- dopuszczenie robót budowlanych w zbliżeniu lub na skrzyżowaniu z infrastrukturą techniczną elektroenergetyczną;
- dopuszczenie zaopatrzenia w gaz z dystrybucyjnej sieci gazowej;
- dopuszczenie uzbrojenia terenu w zakresie usług teletechnicznych, telekomunikacyjnych, w oparciu o istniejącą i projektowaną sieć teletechniczną, telekomunikacyjną;
- dojazd i dostęp do infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Z powyższego wynika, że dla wydzielonych terenów wprowadzono zarówno podstawowe przeznaczenie oraz określono zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania, zasady ochrony środowiska oraz rygory dotyczące sposobu użytkowania.

Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny zwraca uwagę na to, że każda inwestycja w zależności od charakteru, rodzaju i skali wywołuje określone skutki w środowisku. Przez wpływ na środowisko rozumie się również oddziaływanie na zdrowie ludzi. Należy podkreślić, że w przypadku lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu zapisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 zm.), należy przestrzegać zapisów zawartych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Założenia projektu dokumentu powinny być

realizowane w taki sposób, aby nie zostały przekroczone dopuszczalne normy w środowisku. W celu dotrzymania odpowiednich standardów jakości środowiska i zapobiegania występowania negatywnych skutków na zdrowie ludzi należy zastosować wszelkie dostępne rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne. Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny zaznacza, iż należy przestrzegać zasady, aby jakość wody pitnej spełniała wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017 r., poz. 2294 ze zm.). W zakresie planowanej rozbudowy zabudowy należy przestrzegać wymagań wynikających z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225). W celu zachowania właściwych standardów jakości powietrza, należy przestrzegać zapisów rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r., poz. 845). W zakresie ochrony przed hałasem, należy przestrzegać jego dopuszczalnych wartości, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112). W odniesieniu do źródeł pól elektromagnetycznych należy przestrzegać standardów jakości środowiska dla pól elektromagnetycznych określonych w załączniku rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448).

Podsumowując, realizacja założeń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie powinna spowodować negatywnego oddziaływania na życie i zdrowie ludzi, jeżeli będzie wykonywana zgodnie z obowiązującymi przepisami, Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny zgodnie z wnioskiem zaopiniował przedmiotową dokumentację.

Otrzymuje:

1. Burmistrz Obornik (ePUAP)
2. a/a.
- S.M.M.

Podpis elektroniczny zweryfikowany
w dniu.....12. 08. 2024.....
Wynik weryfikacji: ważny / nieważny /
brak możliwości weryfikacji

.....INSPEKTOR.....
podpis
Klaudia Straszewska

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP139022882

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: URZĄD MIEJSKI W OBORNIKACH

Identyfikator adresata: 5k4415f7i

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: WOJEWÓDZKA STACJA SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA W POZNANIU

Identyfikator nadawcy: wssepoznan

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2024-08-12T12:58:57.603

Data wytworzenia poświadczenia: 2024-08-12T12:58:57.603

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK196967351

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 196967351

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-7c27bf823bf7707c637b1a50e08eff98 :

referencja ID-39625c0eb45f20b4c7b2738aa559e3c9 : DokumentElektroniczny_2024_08_12__12_58_52.xml

referencja : #xades-id-625c09360bd2057fdc6258224c5e3607