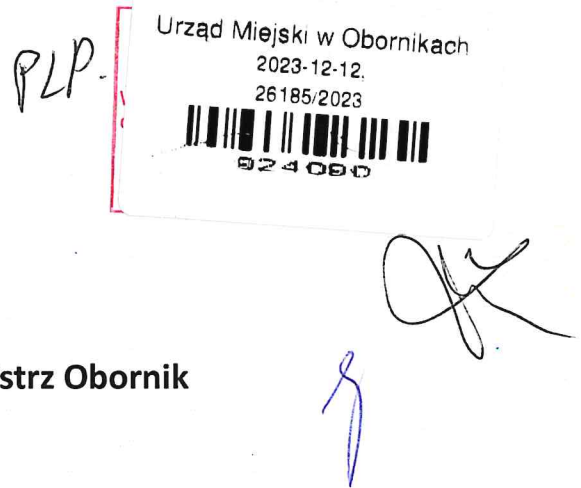


Oborniki, 12.12.2023 r.

Begier Invest spółka jawna
ul. Obornicka 8a, Jelonek
62-002 suchy Las

Dotyczy: PLP.6722.8.2021



Burmistrz Obornik

W odniesieniu do pisma Burmistrza Obornik z dnia 13.04.2023 r. w sprawie procedury planistycznej dotyczącej sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działki położonej w Bogdanowie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 236 (obecnie 236/1, 236/2, 236/3) , przedkładamy pozytywną opinię przedłożonej koncepcji przebudowy zjazdu z drogi krajowej nr 11, projektowanego w granicy działek nr 235/1 i 285, którego funkcją będzie skomunikowanie obiektów handlowo-usługowo-produkcyjnych planowanych na terenie działek objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z drogą krajową nr 11.

Michał Begier

Wspólnik



**Generalna Dyrekcja
Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Poznaniu**

O.PO.Z-3.4341.153.2022.6.kj

Poznań, 08.12.2023 r.

**Pan
Michał Begier
BEGIER INVEST spółka jawna
JELONEK, ul. Obornicka 8a
62-002 SUCHY LAS**

Szanowny Panie,

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad - Oddział w Poznaniu, odpowiadając na pismo z dnia 20.10.2023 r. (data wpływu do GDDKiA: 04.09.2023 r.) oraz nawiązując do pisma nr O.PO.Z-3.4341.153.2022.5.kj z dnia 29.09.2023 r., w sprawie skomunikowania obiektów handlowo – usługowo – produkcyjnych, planowanych na terenie działki nr 236/1, 236/2 i 236/3 (powstałych z podziału działki nr 236) położonych w m. Bogdanowo, opiniuje pozytywnie przedłożoną koncepcję przebudowy istniejącego zjazdu z drogi krajowej nr 11 projektowanego w granicy działek nr 236/1 i 285, z następującymi uwagami:

1. W pkt. 9 opisu technicznego należy wskazać konkretne na podstawie jakich wytycznych zaprojektowano cechy barier ochronnych, co umożliwi ocenę prawidłowości przyjętych cech funkcjonalnych.
2. Odcinki początkowe i końcowe barier przy zjazdach powinny być wprowadzone łukami w te zjazdy.
3. Słupki przeszkodowe pod znakami C-9 powinny być zaprojektowane na obu końcach wysp – brakuje słupków U-5a od strony przedmiotowego zjazdu.

Projekt budowlany projektowanego układu komunikacyjnego należy złożyć do tut. Oddziału GDDKiA celem uzgodnienia.

Jednocześnie informujemy, że projekt budowlany należy wykonać na aktualnych mapach zasadniczych uwzględniających podział działki 236.

Budowa układu komunikacyjnego z drogi krajowej nr 11, w celu skomunikowania planowanych obiektów handlowo – usługowo – produkcyjnych na terenie działek nr 236/1, 236/2 i 236/3

w m. Bogdanowo wymagała będzie zawarcia umowy regulującej warunki przebudowy układu komunikacyjnego w zakresie projektowym jak i wykonawczym. Powyższe jest zgodne z art. 16 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j. Dz. U z 2023 r., poz. 645), który stanowi, że budowa lub przebudowa dróg publicznych spowodowana inwestycją niedrogową należy do inwestora tego przedsięwzięcia.

Stronami ww. umowy będzie GDDKiA i Inwestor.

Inwestor winien przedłożyć do tut. Oddziału GDDKiA oświadczenie o poniesieniu całkowitych (projektowych i wykonawczych) kosztów budowy układu komunikacyjnego. Po otrzymaniu takiego oświadczenia, projekt umowy zostanie przygotowany przez tut. Oddział i przekazany drugiej ze stron celem akceptacji i podpisania.

Do wniosku o sporządzeniu umowy należy dołączyć uzgodniony plan sytuacyjny przebudowy układu komunikacyjnego, kosztorys inwestorski oraz harmonogram robót, które stanowią będą załączniki do umowy.

W terminie 30 dni od daty podpisania umowy przez strony, zarządca drogi krajowej wyda zezwolenie na przebudowę zjazdu z drogi krajowej nr 11, zlokalizowanego w granicy działek nr 236 i 285 w m. Bogdanowo – zgodnie z art. 29 ust. 1 ustawy o drogach publicznych (Dz.U. z 2023 r., poz. 645).

Do wiadomości:

1. GDDKiA O/Poznań
Rejon w Chodzieży (kopia)
2. Z-2 (kopia)
3. aa

Sprawę prowadzi:

Katarzyna Jelińska

tel. (061) 864-63-52

e-mail: kjelinska@gddkia.gov.pl

Z poważaniem

**ZASTĘPCA DYREKTORA ODDZIAŁU
ds. Zarządzania Drogami i Mostami**

mgr inż. Maciej Kuźka

Administratorem danych osobowych wnioskodawcy jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Wronia 53, 00-874 Warszawa, tel.: (022) 375 8888; e-mail: kancelaria@gddkia.gov.pl. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych, za pośrednictwem adresu e-mail: iod@gddkia.gov.pl. Dane osobowe będą przetwarzane w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego i rozpatrzenia wniosku jak również w celu archiwizacji. Podstawę prawną przetwarzania danych osobowych stanowią przepisy ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 775) oraz ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 645), ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. z 2020 r. poz. 164) oraz art. 6 ust. 1 lit. c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. Dane osobowe będą ujawniane innym stronom postępowania i ich pełnomocnikom oraz podmiotom przetwarzającym dane na podstawie zawartych umów. Dane osobowe będą przechowywane przez okres rozpatrywania sprawy oraz przez okres archiwizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Wnioskodawcy przysługuje prawo dostępu do swoich danych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz usuwania danych, na warunkach określonych w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. Wnioskodawca ma prawo w dowolnym momencie wycofać zgodę na przetwarzanie danych kontaktowych tj. numeru telefonu oraz adresu poczty elektronicznej. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania danych, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem. Osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Podanie danych jest wymogiem ustawowym. Brak podania danych osobowych może skutkować pozostawieniem podania (wniosku) bez rozpoznania na warunkach określonych w kodeksie postępowania administracyjnego. Podanie danych kontaktowych tj. numeru telefonu oraz adresu poczty elektronicznej jest dobrowolne.