

Oborniki, 29.10.2021 r.

BEGIER INVEST spółka jawna

Jelonek, ul. Obornicka 8a
62-002 Suchy Las
NIP: 9721243134

Urząd Miejski w Obornikach

2021-10-29

21084/2021



735507

żp

Burmistrz Obornik

W imieniu spółki *Begier Invest sp.j.*, zwracam się z uprzejmą prośbą o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar działki o numerze ewidencyjnym 236 położonej na terenie gminy Oborniki, w obrębie ewidencyjnym 003 Bogdanowo, będącej własnością naszej spółki.

Nadmieniam, że niniejszy wniosek zgodny jest ze *Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Oborniki* przyjętym uchwałą Rady Miejskiej nr LIII/810/18 z dnia 2018-07-06, w którym teren naszej działki leży na obszarze oznaczonym symbolem PUC czyli na obszarze przeznaczonym pod budowę obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz tereny obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m².

Ponieważ, tereny sąsiednie objęte zostały już planem zagospodarowania przestrzennego nr XLVIII/627/14 uchwalonym w dniu 29.05.2014 obejmującym działki położone wzdłuż drogi krajowej S-11 na terenach miejscowości Bogdanowo i Ocieszyn, uchwalenie wnioskowanego przez naszą spółkę planu, stanowić będzie kontynuację inwestycyjnego zagospodarowania terenów wzdłuż drogi krajowej nr 11, co jest również zgodne z zamierzeniami inwestycyjnymi naszej spółki w zakresie przystąpienia do pobudowania na przedmiotowym terenie obiektów służących działalności gospodarczej.

Biorąc pod uwagę powyższe aspekty, prosimy Pana Burmistrza i Radę Miejską o podjęcie działań zmierzających do zmiany przeznaczenia przedmiotowej działki, mającej na celu udostępnienie jej pod aktywizację gospodarczą, zgodną założeniami *Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Oborniki*.

Z poważaniem

Michał Begier
Wspólnik



Oborniki - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 4000

