

WYKAZ WNIOSKÓW

złożonych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów obejmujących ogrody działkowe w miejscowości Oborniki, gmina Oborniki.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez Burmistrza		Uwagi
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1.	04.01.2024	Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego Departament Infrastruktury al. Niepodległości 34 61-714 Poznań	obszar objęty opracowaniem	wniosek uwzględniony		Pismo Nr DI-IV.7634.2088.2023 z dnia 02.01.2024 r. W podjętym opracowaniu winny zostać uwzględnione zadania o znaczeniu ponadlokalnym, zlokalizowane na przedmiotowym terenie lub w jego bliskim sąsiedztwie, wymienione w piśmie.
2.	04.01.2024	Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego Departament Infrastruktury al. Niepodległości 34 61-714 Poznań	obszar objęty opracowaniem	wniosek uwzględniony		Pismo Nr DI-IV.7634.2087.2023 z dnia 02.01.2024 r. Przedmiotowy teren nie znajduje się w krajobrazie priorytetowym i w krajobrazach w obrębie obszarów prawnie chronionych.
3.	04.01.2024	Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków ul. Gołębia 2 61-834 Poznań	obszar objęty opracowaniem	wniosek uwzględniony		Pismo Nr Po.WN.5150.12467.2.2023 z dnia 03.01.2024 r. Przedmiotowy obszar znajduje się poza granicami historycznego układu urbanistycznego miasta Oborniki wpisanego do rejestru zabytków. Na wskazanym obszarze nie występują również zabytki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków oraz obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków. Na części przedmiotowego terenu zlokalizowane jest zewidencjonowane stanowisko archeologiczne ujęte w gminnej ewidencji zabytków, obszar AZP 47-26/68 (art. 6, ust 1, pkt 3 lit. a, art. 22 ust 2 ustawy o ochronie i opiece

					nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840). Dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego, na w/w działkach odpuszcza się działalność inwestycyjną, jednak inwestycje związane z zagospodarowaniem i zabudowaniem tego terenu a wymagające prac ziemnych należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi.
4.	10.01.2024	Orlen Spółka Akcyjna Oddział PGNiG w Zielonej Górze Dział Uzgodnień Zewnętrznych ul. Boh. Westerplatte 15 65-034 Zielona Góra	obszar objęty opracowaniem	wniosek uwzględniony	Pismo Nr TK.0720-M-MA.839(4).23 z dnia 05.01.2024 r. Obszar objęty planem nie leży na obszarze i terenie górnictwym, utworzonym w związku z wydobywaniem ropy naftowej i gazu ziemnego przez organ. Przedmiotowe tereny obejmuje koncesja nr 3/2019/Ł z dnia 12.04.2019 r. na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze "Szamotuły – Poznań Północ", ważna do dnia 12.04.2029 r., udzielona przez Ministra Środowiska na rzecz organu. W związku z powyższym, w przypadku sporządzania projektu przedmiotowego planu organ wnosi o umieszczenie w nim zapisu, że przedmiotowe tereny obejmuje ww. koncesja. Na terenie nie znajdują się obiekty liniowe i inne obiekty budowlane będące własnością ORLEN SA – Oddział PGNiG w Zielonej Górze. Aktualnie organ nie planuje realizacji nowych inwestycji na terenach, dla których sporządzany jest projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
5.	04.01.2024	Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu ul. Wilczak 51 61-623 Poznań	obszar objęty opracowaniem	wniosek uwzględniony	Pismo Nr WZDW.WU.6551-193/23 z dnia 28.12.2023 r. Złożono wnioski do przedmiotowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie terenu położonego przy drodze wojewódzkiej 178 Walcz – Trzcianka –

						Czarnków – Droga 11 /Oborniki/.
6.	08.01.2024	ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Poznań ul. Panny Marii 2 61-108 Poznań	obszar objęty opracowaniem	wniosek uwzględniony w zakresie zgodnym z projektem planu		Pismo Nr RR/MO/WEO24E002911 z dnia 05.01.2024 r. Wniesiono o uwzględnienie zapisów zawartych w piśmie.
7.	12.01.2024	TK Telekom Sp. z o.o. Departament Utrzymania Infrastruktury Sieciowej ul. Kijowska 10/12A 03-743 Warszawa	obszar objęty opracowaniem	wniosek uwzględniony		Pismo Nr LBPSJ-508-1221/23 z dnia 05.01.2024 r. TK Telekom informuje, że na przedmiotowym obszarze nie posiada własnej infrastruktury i uzgadnia projekt bez uwag
8.	02.01.2024	Centralne Wojskowe Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Poznaniu ul. Solna 21 61-736 Poznań	obszar objęty opracowaniem	wniosek uwzględniony		Pismo Nr CWC.R.OZ.Poz.-SLog.0731.1079.2023 z dnia 27.12.2023 r. Wniesiono o uwzględnienie zapisów zawartych w piśmie.
9.	15.12.2023	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Obornikach ul. Marsz. J. Piłsudskiego 76 64-600 Oborniki	obszar objęty opracowaniem	wniosek uwzględniony		Pismo Nr ON-NS.9011.241.2023 z dnia 15.12.2023 r. Stwierdzono, iż prognoza oddziaływania na środowisko winna być wykonana zgodnie z art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. z dnia 25 maja 2023 r., Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) z uwzględnieniem wniosków zawartych w piśmie.
10.	19.12.2023	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Obornikach ul. Marsz. J. Piłsudskiego 76 64-600 Oborniki	obszar objęty opracowaniem	wniosek uwzględniony		Pismo Nr ON-NS.9011.241.2023 z dnia 19.12.2023 r. Wniesiono o uwzględnienie zapisów zawartych w piśmie.
11.	27.12.2023	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ul. Jana H. Dąbrowskiego 79 60-529 Poznań	obszar objęty opracowaniem	wniosek uwzględniony		Pismo Nr WOO-III.411.458.2023.AM.1 z dnia 27.12.2023 r. Uzgodniono zakres i stopień szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko z uwagami zawartymi w piśmie. Prognoza powinna być opracowana

					zgodnie z art. 51 ust. 2 i art. 52 ust. 1 i 2 ustawy ooś.
12.	28.12.2023	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. ul. Marcelesińska 71 60-354 Poznań	obszar objęty opracowaniem	wniosek uwzględniony	Pismo Nr DE-DSP-DUP-WFP.7111.1766.2023.2 z dnia 21.12.2023 r. Na przedmiotowym terenie nie ma i nie przewiduje się nowych obiektów elektroenergetycznych (stacji i linii o napięciu 400 kV i 220 kV) krajowej sieci przesyłowej. Jednocześnie organ zastrzega, że w przypadku obiektów o napięciu 110 kV i niższym opinię wydaje lokalna spółka dystrybucyjna. Pismo Nr OP-DL.402.671.2023.2 z dnia 19.12.2023 r. Przez teren nie przebiega sieć gazowa wysokiego ciśnienia, której Oddział GAZ-SYSTEM jest operatorem. Pismo Nr PSGPO.RODZ.422.1.39.947-948-949-959.23 z dnia 29.12.2023 r. Wniesiono o uwzględnienie zapisów zawartych w piśmie.
13.	19.12.2023	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. ul. Grobla 15 61-859 Poznań	obszar objęty opracowaniem	wniosek uwzględniony	
14.	12.01.2024	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. ul. Za Groblą 8 61-860 Poznań	obszar objęty opracowaniem	wniosek uwzględniony	
UZASADNIENIE PROPOZYCJI ROSTRZYGNIECIA WNIOSKÓW Wnioski złożone do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów obejmujących ogrody działkowe w miejscowości Oborniki, gmina Oborniki wskazane pod pozycją 1 – 14 stanowią wnioski złożone przez organy i instytucje właściwe do opiniowania i uzgadniania projektu planu ma mocy przepisów art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Po dokonaniu oceny zgłaszanych wniosków do dokumentu będącego w trakcie opracowania, uznano o konieczności ich uwzględnienia i wprowadzenia w ustaleniach projektu planu miejscowego stosownych zapisów nie wykraczających poza kompetencje planu miejscowego.					

BURMISTRZ OBORNIK

(podpis Burmistrza Obornik)