



Burmistrz Obornik
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 76
64 – 600 Oborniki

PLP.6722.6.2021

Oborniki, dnia 21 kwietnia 2023r.

Pełnomocnik
P.P.H.U. MAXPOL
Pan Maciej Jankowiak

Pani Eliza Janoszczyk
Idea House Sp. z o.o. Sp. k.
ul. Staszica 14
62 – 300 Września

Nawiązując do pisma znak PLP.6722.6.2021 z dnia 15 marca 2023r. informuję, że sprawa przystąpienia do sporządzenia zmiany obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy przemysłowo – gospodarczej w Kowanówku zatwierdzonego uchwałą nr XXIII/185/08 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 25 stycznia 2008r. /Dz. U. Woj. Wlkp. z 2008r. nr 91 poz. 1738/ była analizowana w marcu br. przez Komisję Rady Miejskiej w Obornikach oraz 17 kwietnia br. przez Gminną Komisję Urbanistyczno – Architektoniczną w Obornikach.

Komisje Rady Miejskiej w Obornikach zaopiniowały Państwa wniosek pozytywnie. Natomiast Gminna Komisja Urbanistyczno – Architektoniczna w Obornikach zaopiniowała wniosek negatywnie uzasadniając: „zmiana przeznaczenia terenu, jaką miałyby spowodować nowy plan miejscowy spowoduje – zdaniem Komisji – wzrost zagrożeń dla ruchu na drodze krajowej, zarówno pojazdów, jak i pieszych (wniosek przewiduje przejście pieszce przez DK11). Także zgromadzone uzgodnienia z GDDKiA wskazują na to, że nie jest to odpowiednia lokalizacja dla tego typu inwestycji, przynajmniej do czasu zmiany kategorii drogi.”

Mając zarówno na uwadze opinie wszystkich Komisji oraz środki finansowe przeznaczone w budżecie na opracowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, informuję, że nie wskazuje się terminu podjęcia decyzji o przedłożeniu projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wnioskowanego terenu położonego w miejscowości Kowanówko, gmina Oborniki.

Z up. BURMISTRZA

Piotr Woźarczyk
Z-ca Burmistrza

Sprawę prowadzi: Wydział Planowania Przestrzennego

Lidia Kizior-Pietrzak (pokój nr 225, tel. 61 65 59 136/139 Lidia.Pietrzak@um.oborniki.pl)

KIEROWNIK
Wydziału Planowania Przestrzennego
Lidia Kizior-Pietrzak

tel.: (61) 65 59 100 fax: (61) 65 59 101
www.oborniki.pl e-mail: um@oborniki.pl



ELoGE