

Dokument elektroniczny

Miejsce i data sporządzenia dokumentu

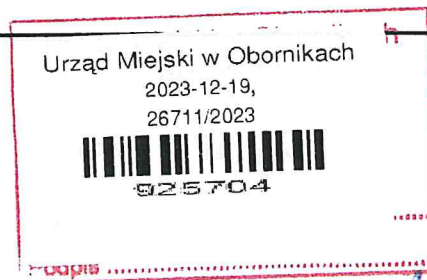
2023-12-19

Dane nadawcy

POWIATOWA STACJA SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA W OBORNIKACH
64-600 OBORNIKI
UL. MARSZAŁKA JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 76
Województwo: WIELKOPOLSKIE
Powiat: obornicki
Gmina: Oborniki (miasto w gminie miejsko-wiejskiej)

Dane adresata

URZĄD MIEJSKI W OBORNIKACH (64-600 OBORNIKI, WOJ. WIELKOPOLSKIE)



INFORMACJA

Wnioski MPZP

W załączeniu pisma z dnia 19 grudnia 2023 r. znak ON-NS.9011.241.2023, ON-NS.9011.242.2023 oraz ON-NS.9011.244.2023

Załączniki:

1. [ON-NS.9011.241.2023 wnioski MPZP.pdf](#)
2. [ON-NS.9011.242.2023 wnioski MPZP.pdf](#)
3. [ON-NS.9011.244.2023 wnioski MPZP.pdf](#)

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny



Państwowy
Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Obornikach

Oborniki, dnia 19 grudnia 2023 r.

ON-NS.9011.242.2023

Burmistrz Obornik
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 76
64-600 Oborniki

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Obornikach w nawiązaniu do zawiadomienia Burmistrza Obornik z dnia 15 grudnia 2023 r., znak PLP.6722.5.2023 (wpływ do tut. organu w dniu 15 grudnia 2023 r.) o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie miejscowości Bogdanowo - Ocieszyn, gmina Oborniki – wzdłuż drogi krajowej S-11 obszar A i B, składa następujące wnioski:

1. Emisje czynników szkodliwych na granicy z zabudową mieszkaniową nie mogą przekraczać dopuszczalnych norm i mieścić się w granicy działki inwestora (emisja hałasu, emisja zanieczyszczeń, drgań, wibracji).
2. W MPZP należy ustalić zasady obsługi w zakresie infrastruktury, przede wszystkim zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków bytowych i deszczowych, gospodarkę odpadami, powiązania komunikacyjne, parkingi i inne.
3. Zaopatrzenie w wodę zdatną do picia i potrzeb gospodarczych z ujęć centralnych.
4. Ścieki sanitarne i deszczowe odprowadzać za pomocą zewnętrznych sieci kanalizacyjnych do oczyszczalni ścieków (stosowanie zbiorników bezodpływowych uważać za rozwiązanie tymczasowe).
5. Do celów grzewczych i technologicznych należy stosować paliwa najbardziej bezpieczne dla środowiska.
6. Należy zapewnić gromadzenie i wywóz odpadów komunalnych i produkcyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. Uwzględnić warunki zagospodarowania terenu wynikające z potrzeb ochrony środowiska i zdrowia ludzi.
8. Określić niezbędną odległość wszelkiej zabudowy od rowów melioracyjnych.
9. Zwrócić uwagę na tereny o wysokim poziomie wód gruntowych oraz tereny podmokłe – nie lokalizować obiektów.

Głównym założeniem miejscowego planu jest zapewnienie ilości miejsc postojowych zgodnie ze standardami wyznaczania miejsc postojowych.

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez Beata Kościelską;
p.o. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Obornikach
Data: 2023.12.19 14:00:06 CET

Otrzymują:

1. Burmistrz Obornik za pośrednictwem skrytki ePUAP
2. aa

J.K.

Podpis elektroniczny zweryfikowany

w dniu 20.12.2023

Wynik weryfikacji: ważny / nieważny /

brak możliwości weryfikacji.

Biuro Skrzynki Interesanta
p.o. Burmistrza Obornik
Klaudia Straszewska
Strona 1 z 1

Powiatowa Stacja
Sanitarno-Epidemiologiczna w Obornikach
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 76 | 64-000 Oborniki
Stanowisko Pracy ds. Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego
tel. 61 29 60 549
NIP 766 16 96 841 | REGON 639680862
BDO 000549146
www.gov.pl/web/psse-oborniki
/PSSE-Oborniki/Skrytka ESP

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP121713795

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: URZĄD MIEJSKI W OBORNIKACH

Identyfikator adresata: 5k44l5frti

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: POWIATOWA STACJA SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNA W OBORNIKACH

Identyfikator nadawcy: PSSE-Oborniki

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2023-12-19T14:25:51.436

Data wytworzenia poświadczenia: 2023-12-19T14:25:51.436

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK174127663

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 174127663

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-8d0775c8fc2f8b75dbe3999012e07740 :

referencja ID-db92712459a186ea54ea77c4ff5a9f71 : Wnioski%20MPZP.xml

referencja : #xades-id-676a8d02305f618d7713f07dfad36dd4



WNIOSEK

Pismo

Niniejsza korespondencja została wysłana ze skrytki ePUAP Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.
Dokument został podpisany podpisem elektronicznym i jest wygenerowany w formacie .xades.

Załączniki:

1. 672.2023 PLP.6722.5.2023 ZM MPZP Bogdanowo - Ocieszyn, Oborniki - SGT.docx.pdf.xades
2. Załącznik do pisma nr OP-DL.402.672.2023.2 - mapka.jpg

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny



2023-245374

OP-DL.402.672.2023.2

Poznań, 2024-01-05

URZĄD MIEJSKI W OBORNIKACH
UL. PIŁSUDSKIEGO 76
64-600 OBORNIKI
2023-245374

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

Dotyczy: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie miejscowości BOGDANOWO-OCIESZYN, gmina Oborniki – wzdłuż drogi krajowej S-11 obszar A i B.

Odpowiadając na Państwa pismo z dnia 12 grudnia 2023 r. (data wpływu: 15 grudnia 2023 r.) znak: PLP.6722.5.2023 zawiadamiające o podjęciu przez Radę Miejską w Obornikach Nr LXXIII/893/23 w dniu 29 listopada 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie miejscowości BOGDANOWO-OCIESZYN, gmina Oborniki – wzdłuż drogi krajowej S-11 obszar A i B (zwanego dalej „projektem planu”) informujemy, iż przez teren objęty granicami opracowania projektu planu przebiega gazociąg tranzytowy DN 1400, o maksymalnym ciśnieniu roboczym gazu powyżej 2,5 MPa, którego operatorem jest GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu.

Plany lokalizacji obiektów budowlanych i terenowych w sąsiedztwie gazociągów podlegają ograniczeniom wskazanym w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (zwane dalej „Rozporządzeniem”, DZ. U z 2013 r., poz. 640).

Zgodnie z obowiązującymi przepisami po obu stronach gazociągu wyznacza się obszar strefy kontrolowanej, tj. pas którego linia środkowa pokrywa się z osią gazociągu, w którym przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się transportem gazu (operator sieci przesyłowej) podejmuje czynności w celu zapobieżenia działalności mogącej spowodować uszkodzenie gazociągu lub mieć inny negatywny wpływ na jego trwałość i prawidłowe użytkowanie.

W strefach kontrolowanych, w określonych przepisami odległościach, nie należy wznosić wybranych obiektów budowlanych i terenowych, urządzać stałych składów i magazynów, podejmować działań mogących spowodować uszkodzenie gazociągu podczas jego użytkowania.

Dokument w postaci elektronicznej opatrzony został bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu

Operator Gazociągów Przesyłowych
GAZ-SYSTEM S.A.
Oddział w Poznaniu
ul. Grobla 15, 61-859 Poznań
tel. 61 854 43 10-11

Adres Siedziby
ul. Mszczonowska 4
02-337 Warszawa
tel. 22 220 18 00

Zarząd Spółki
Prezes Zarządu: Marcin Chludziński
Wiceprezes Zarządu: Andrzej Kensbok
Wiceprezes Zarządu: Marian Krzemiński
Wiceprezes Zarządu: Błażej Spychalski
Wiceprezes Zarządu: Artur Zawartko
Wiceprezes Zarządu: Paweł Pikus

1. W strefach kontrolowanych, w przypadku gazociągu tranzytowego DN 1400, nie mogą rosnąć drzewa i krzewy w odległości mniejszej niż 4,0 m licząc od osi gazociągu.
2. Minimalna odległość krawędzi jezdni drogi gminnej od istniejących gazociągów w terenie zabudowanym wynosi 6,0 m, poza terenem zabudowanym 15,0 m. W przypadku innych kategorii dróg obowiązują odległości wynikające z ustawy o drogach.
3. Dopuszcza się skrzyżowanie gazociągu z drogami i innymi inwestycjami liniowymi jednak wszelkie prace w strefach kontrolowanych mogą być prowadzone tylko po wcześniejszym uzgodnieniu sposobu ich wykonania z właściwym operatorem sieci gazowej.
4. Skrzyżowanie drogi z gazociągiem w/c wymaga dodatkowego zabezpieczenia/ przebudowy przedmiotowego gazociągu. Wszelkie starania i koszty związane z ww. zadaniem ponosi Inwestor. W związku z powyższym należy wystąpić do Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A. Oddział w Poznaniu o wydanie warunków technicznych na zabezpieczenie/ przebudowę ww. gazociągu.
5. Minimalny kąt skrzyżowania gazociągu z drogą gminną powinien wynosić 30 stopni. Minimalny kąt skrzyżowania gazociągu z drogami wyższej kategorii niż droga gminna powinien wynosić 60 stopni. Zaleca się aby kąt skrzyżowania gazociągu z każdą drogą był zbliżony do 90 stopni.
6. Wiatraki należy projektować tak aby odległość pomiędzy osią gazociągu wysokiego ciśnienia, a zewnętrznym obrysem fundamentu wiatraka od strony gazociągu była nie mniejsza niż połowa szerokości strefy kontrolowanej.
7. Zabudowa paneli fotowoltaicznych dla gazociągów wybudowanych przed 2001 r. jest możliwa w odległości min 10,0 m od osi gazociągu, o średnicy powyżej DN 500 (mm).

Szerokość strefy kontrolowanej gazociągu, zgodnie z przywołanym wcześniej Rozporządzeniem, zależy od roku jego budowy (wydania pozwolenia na budowę), średnicy, ciśnienia nominalnego oraz rodzaju obiektu lokalizowanego w jego sąsiedztwie. Przepis dopuszcza jednocześnie zmniejszenie wymienionych w załączniku szerokości stref kontrolowanych pod warunkiem spełnienia określonych wymagań technicznych. Z zapisów załącznika nr 2 (określających szerokość strefy kontrolowanej gazociągu wybudowanego przed 12.12.2001 r.) Rozporządzenia oraz z posiadanej przez nas dokumentacji wynika, że dla gazociągu DN 1400 Jamał – Europa Zachodnia, rok budowy 1996, na terenie objętym granicami opracowania projektu planu, obowiązuje strefa kontrolowana o maksymalnym zasięgu 200,0 m (100,0 m na każdą stronę od osi gazociągu).

Prosimy aby w treści projektu planu uwzględnić powyższe zapisy, wymienić przebiegający gazociąg wraz z informacją o jego wybudowaniu przed 12 grudnia 2021 r., wskazać jego średnicę i ciśnienie MOP oraz wskazać, że **wszelkie zamierzenia inwestycyjne na działkach, przez które przebiega gazociąg, jak i w obszarze strefy kontrolowanej tego gazociągu mogą być prowadzone tylko po uzyskaniu warunków technicznych dla skrzyżowań lub zbliżeń względem gazociągu i dokonaniu niezbędnych uzgodnień**, a także wprowadzić zapisy określające warunki zagospodarowania terenów, kierując się kwestiami bezpieczeństwa i umożliwienia niezakłóconej eksploatacji gazociągu oraz towarzyszącej mu infrastruktury.

Ponadto uważamy, że cały obowiązujący plan miejscowy – uchwalony uchwałą NR XLVIII/627/14 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 29 maja 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania

przestrzennego dla terenu położonego w obrębie miejscowości BOGDANOWO - OCIESZYN, gmina Oborniki - wzdłuż drogi krajowej S-11 - obszar A i B – powinien podlegać weryfikacji w zakresie lokalizacji sieci gazowej i związanymi z tym uwarunkowaniami przestrzennymi oraz prawnymi.

Jednocześnie informujemy, że Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. wypowiada się wyłącznie w zakresie przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia, której jest operatorem.

W przypadku sieci i obiektów gazowych nienależących do Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. wypowiadają się podmioty odpowiedzialne za ich eksploatację lub będące ich właścicielem.

Informujemy również, że wzdłuż gazociągu tranzytowego DN 1400 przebiega światłowód, którego właścicielem i operatorem jest System Gazociągów Przesyłowych „EuRoPol GAZ” S.A. z siedzibą w Warszawie. O warunki techniczne skrzyżowań lub zbliżeń i niezbędne uzgodnienia w zakresie światłowodu, należy zwrócić się do ww. operatora, a zapisy dotyczące tego światłowodu powinny być ujęte w planie miejscowym w części tekstowej i graficznej.

Podpis elektroniczny zweryfikowany

Z poważaniem

w dniu05.01.2023.....

Grzegorz Kachelek
Zastępca Dyrektora Oddziału

Wynik weryfikacji: ważny / nieważny /
brak możliwości weryfikacji

p.o. KIEROWNIKA
Biura Obsługi Interesanta
podpis

Klaudia Straszewska

Sprawę prowadzi: Adrian Karwat, tel. 61 8544 575, email: adrian.karwat@gaz-system.pl

Załączniki:

Mapka poglądowa z przebiegiem sieci gazowej na tle granic opracowania projektu planu miejscowego.



354 Poznań PoD - Pil

Oborniki

gazociąg tranzytowy DN 1400

Legenda

 gazociąg tranzytowy

 granica opracowania MPZP

 Metry
0 125 250 500

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP122545029

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: URZĄD MIEJSKI W OBORNIKACH

Identyfikator adresata: 5k44l5frti

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: OPERATOR GAZOCIĄGÓW PRZESYŁOWYCH GAZ-SYSTEM SPÓŁKA AKCYJNA

Identyfikator nadawcy: GAZ-SYSTEM_SA

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2024-01-05T09:32:36.253

Data wytworzenia poświadczenia: 2024-01-05T09:32:36.253

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK175235691

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 175235691

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-9b2c2cc7f0b7cd3dd36817ecd73b3e3b :

referencja ID-2c1b5d1c3596be7e0ae9204840a997be : dokument.xml

referencja : #xades-id-9f2ad27f2786b02deae0acbab9d0dc

CENTRALNE
WOJSKOWE CENTRUM REKRUTACJI
Ośrodek Zamiejscowy w Poznaniu

Nr. 4356/kb

27. 12. 2023

61-736 Poznań



Poznań, 27 grudnia 2023r.

Burmistrz Obornik
ul. Piłsudskiego 76
64-600 Oborniki

Nr sprawy: CWCR.OZ.Poz.-SLog.0731.1081.2023

Dotyczy: zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Oborniki.

Szanowny Panie Burmistrzu,

w odpowiedzi na pismo Nr PLP.6722.5.2023 z dnia 12.12.2023r. (nr wch. CWCR.OZ.Poz. 9065/23 z dn. 20.12.2023r.), informujące o podjęciu przez Radę Miejską w Obornikach uchwały Nr LXXIII/893/23 z dnia 29.11.2023r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie miejscowości **Bogdanowo - Ocieszyn**, wzdłuż drogi krajowej S-11 obszar A i B, gm. Oborniki (jak wskazano na załączniku graficznym) - **wnioskuję** o uwzględnienie w ww. zmianie planu ustaleń wynikających z przepisów § 23 ust.1 „Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 3 lutego 2004r. w sprawie warunków i sposobu przygotowania i wykorzystania transportu na potrzeby obronne państwa, a także jego ochrony w czasie wojny oraz właściwości organów w tych sprawach” i wydanego na jego podstawie „Zarządzenia nr 2 Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 stycznia 2017r. – w sprawie wdrażania wymagań techniczno-obronnych w zakresie projektowania i użytkowania dróg i obiektów inżynierskich” (dotyczy drogi S11 w rejonie opracowania zmiany planu).

Wyrażam szacunek

SZEF

wz. ppłk Grzegorz KOPCZYK

Grzegorz Sobczyński (tel. 261572978)
27.12.2023r.

PLK

Urząd Miejski w Obornikach
2023-12-29,
27402/2023



Ur
F
Wpl
L.dz. Zm.
Podpis

Ewa Ciesielska

Od: oda@plk-sa.pl
Wysłano: piątek, 29 grudnia 2023 14:20
Do: UM
DW: ANNA.LASTOWSKA-SIWEK@PLK-SA.PL
Temat: Mpzp Oborniki, miejscowości Bogdanowo - Ocieszyn
Załączniki: 2023-12-29 ITS9.2111.1239.2023.AŁ.1.pdf

Dzień dobry,

Przesyłam w załączeniu stanowisko PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. do przedmiotowego opracowania.

Wiadomość została wysłana z systemu obiegu dokumentów w Spółce. Prosimy nie odpowiadać na adres oda@plk-sa.pl.

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

z siedzibą w Warszawie

ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa

Spółka wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000037568. NIP 113-23-16-427, REGON 017319027 Kapitał zakładowy 33 272 194 000,00 zł w całości wpłacony Zarządzamy państwową infrastrukturą kolejową.

Udostępniamy trasy kolejowe dla przewozów pasażerskich i towarowych.

Utrzymujemy i modernizujemy powierzoną nam sieć linii kolejowych z dbałością o środowisko.

Ochrona Danych Osobowych:

1) Administratorem danych osobowych zgromadzonych w programie pocztowym jest PKP Polskie Linie Kolejowe Spółka Akcyjna, z siedzibą pod adresem: 03-734, Warszawa, ul. Targowa 74, zwana dalej Spółką.

2) Podjęcie przez Panią/Pana lub podjęcie przez Spółkę z Panią/Panem komunikacji e-mail powoduje, że adres e-mail oraz inne dane osobowe podane przez Panią/Pana w wiadomości, np. imię i nazwisko, zostają wprowadzone do zbioru Rejestr korespondencji prowadzonym przez Spółkę, w programie pocztowym.

3) W Spółce funkcjonuje adres e-mail: iod.plk@plk-sa.pl Inspektora Ochrony Danych w PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., udostępniony osobom, których dane osobowe są przetwarzane przez Spółkę.

4) Pozostałe, szczegółowe informacje kierowane do Pani/Pana w ramach realizacji obowiązku informacyjnego związanego z Pani/Pana korespondencją e-mail, zamieszczone są na stronie internetowej Spółki, pod adresem:

[https://www.plk-](https://www.plk-sa.pl/files/public/user_upload/pdf/Bezpieczenstwo_Informacji/Informacja_dla_osob_korespondujacych_poprzez_e-mail_01.pdf)

[sa.pl/files/public/user_upload/pdf/Bezpieczenstwo_Informacji/Informacja_dla_osob_korespondujacych_poprzez_e-](https://www.plk-sa.pl/files/public/user_upload/pdf/Bezpieczenstwo_Informacji/Informacja_dla_osob_korespondujacych_poprzez_e-mail_01.pdf)

[mail_01.pdf](https://www.plk-sa.pl/files/public/user_upload/pdf/Bezpieczenstwo_Informacji/Informacja_dla_osob_korespondujacych_poprzez_e-mail_01.pdf)

www.plk-sa.pl

www.plk-inwestycje.pl

Wydrukuj wiadomość tylko wtedy, gdy jest to niezbędne

ITS9.2111.1239.2023.AŁ.1

Warszawa, 29.12.2023 r.

Dot.: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie miejscowości Bogdanowo - Ocieszyn, gmina Oborniki – wzdłuż drogi krajowej S-11 obszar A i B.

Urząd Miejski w Obornikach
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 76
64-600 Oborniki

W odpowiedzi na zawiadomienie Burmistrza Obornik z dnia 12.12.2023r. znak PLP.6722.5.2023 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie miejscowości Bogdanowo - Ocieszyn, gmina Oborniki – wzdłuż drogi krajowej S-11 obszar A i B, oraz w oparciu o art. 17 pkt 6) lit. a) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w którym zarządcy infrastruktury kolejowej zostali wskazani jako podmiot właściwy do opiniowania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. jako zarządca narodowej sieci linii kolejowych informuje, że w związku z zakresem zmiany miejscowego planu w części tekstowej (tj. zmiany ograniczonej do §12 pkt 8) planu, dot. stanowisk postojowych dla samochodów osobowych), nie zgłasza wniosków do przedmiotowego przystąpienia.

W ustawie z dnia 7 lipca 2023 roku o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 roku poz. 1688) zarządcy infrastruktury kolejowej zostali wskazani jako podmiot właściwy do opiniowania projektów aktów planistycznych. Dokumenty przeznaczone do zaopiniowania prosimy przesyłać na adres:

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrala,
ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa,
skrzynka epupap: /PLK/SkrytkaESP.

Szczegółowe informacje na temat opiniowania aktów planistycznych znajdują się na BIP pod adresem: <https://www.plk-sa.pl/bip/wspolpraca-z-samorzadami>

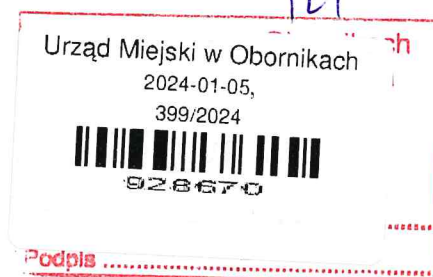
Ewa Makosz

 Elektronie podpisany przez Ewa Makosz
Data: 2023.12.29 11:08:53 +01'00'

Opracowała: Magdalena Polak-Zalewska, tel. 22 473 22 49

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW W
POZNANIU
61-834 POZNAŃ
POZNAŃ
UL. GOŁĘBIA 2

POZNAŃ, 2024-01-05



URZĄD MIEJSKI W OBORNIKACH
OBORNIKI
OBORNIKI
UL. MARSZAŁKA JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO
76

POSTANOWIENIE

Postanowienie nr 8/2024

Uzgodnienie projekty zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie miejscowości Bogdanowo- Ocieszyn, gmina Oborniki- wzdłuż drogi krajowej S-11 obszar A i B, gm. Oborniki.

Załączniki:

1. MPZP zmiana- obręb miejscowości Bogdanowo-Ocieszyn-wzdłuż drogi krajowej S-11 obszar A i B.pdf

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć
oprogramowania do weryfikacji podpisu
Data złożenia podpisu: 2024-01-05T14:22:57Z
Podpis elektroniczny

Podpis elektroniczny zweryfikowany

w dniu08.01.2023.....

Wynik weryfikacji: ważny / nieważny /
brak możliwości weryfikacji

p.o. KIEROWNIKA
Biura Obsługi Interesanta

Klaudia Straszewska

Poznań, dnia 05 stycznia 2024 r.

WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW
WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
61-834 Poznań, ul. Gołębia 2
Po.WN.5150.12473.2.2023
Dot. PLP.6722.5.2023
epuap

POSTANOWIENIE nr 8/2024

Działając na podstawie art. 17 pkt 6 b, oraz art. 24, art. 25 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977.), art. 7 pkt 4, art. 18, art. 19, art. 20, art. 22 ust. 2, art. 89 pkt. 2, art. 91, ust. 4, pkt. 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (t.j.: Dz. U. z 2022, poz. 840.), art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775.), po zapoznaniu się z wnioskiem Burmistrza Obornik z dnia 12 grudnia 2023 r. (data wpływu: 15.12.2024 r.epuap)

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

uzgadnia

**projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu
położonego w obrębie miejscowości Bogdanowo- Ocieszyn, gmina Oborniki- wzdłuż drogi
krajowej S-11 obszar A i B, gm. Oborniki.**

Uzasadnienie

Dnia 15 grudnia 2023 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu wpłynął projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie miejscowości Bogdanowo- Ocieszyn, gmina Oborniki- wzdłuż drogi krajowej S-11 obszar A i B, gm. Oborniki z prośbą o uzgodnienie. Teren wskazany w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nie jest objęty ochroną w formie wpisu do rejestru zabytków. Na wskazanym terenie nie występują zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków, ani ujęte w gminnej ewidencji zabytków.

Odnosnie zabytków archeologicznych. Na terenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zlokalizowane są zewidencjonowane stanowiska archeologiczne ujęte w gminnej ewidencji zabytków, obszar AZP 47-27 (art. 6, ust 1, pkt. 3 lit. a, art. 22 ust. 2 ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022, poz. 840),

W projekcie miejscowego planu, jak i na załączniku graficznym ujęto odpowiednie zapisy i oznaczenia graficzne zapewniające ochronę archeologicznego dziedzictwa kulturowego.

W związku z powyższym, Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków uzgadnia przedłożony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Pouczenie

Od niniejszego postanowienia przysługuje stronie zażalenie, które należy wnieść w ciągu 7 dni od dnia doręczenia postanowienia do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za pośrednictwem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu – Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Jolanta
Małgorzata
Goszczyńska

Elektronicznie
podpisany przez Jolanta
Małgorzata Goszczyńska
Data: 2024.01.05
15:18:35 +01'00'

Otrzymują:

1. Burmistrz Obornik, ul. Marszałka J. Piłsudskiego 76, 64-600 Oborniki-epuap
2. aa WN-IB

sprawę prowadzi mgr Iwona Bartczak – insp. ds. zabytków nieruchomych tel. 61 8528003 wew. 107

Podpis elektroniczny zweryfikowany

w dniu08.01.2023.....

Wynik weryfikacji: ważny / nieważny /
brak możliwości weryfikacji

p.o. KIEROWNIKA
Biura Obsługi Interesanta

Klaudia Straszewska

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP122611694

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: URZĄD MIEJSKI W OBORNIKACH

Identyfikator adresata: 5k44l5frti

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW W POZNANIU

Identyfikator nadawcy: WUOZPOZ

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2024-01-05T15:23:03.155

Data wytworzenia poświadczenia: 2024-01-05T15:23:03.155

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK175317310

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 175317310

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-99a4c6dbbe7ed256ac4269087bf8caea :

referencja ID-9364804568ad2122b800c301b5049b74 : Pismo%20og%C3%B3lne%20do%20podmiotu%20publicznego%20-%20stary%20wz%C3%B3r%20-%20Pismo%20og%C3%B3lne%20do%20podmiotu%20publicznego.xml

referencja : #xades-id-2af23ab15458a242e91b5877740d306a



2023-87334

DE-DSP-DUP-WFP.7111.1766.2023.2



Poznań, 21 grudnia 2023 r.

URZĄD MIASTA i GMINY

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 76

64-600 OBORNIKI

Dotyczy: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

W związku z pismami z dnia 12.12.2023 r. (data wpływu: 21.12.2023 r.), o znakach: PLP.6722.(4,5,7,8).2023, w których Burmistrz zawiadamia o przystąpieniu do opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów na obszarze gminy Oborniki - informujemy, że na wskazanych terenach nie ma i nie przewiduje się nowych obiektów elektroenergetycznych (stacji i linii o napięciu 400 kV i 220 kV) krajowej sieci przesyłowej. Jednocześnie zastrzegamy, że w przypadku obiektów o napięciu 110 kV i niższym opinię wydaje lokalna spółka dystrybucyjna.

Właścicielem obiektów elektroenergetycznych Krajowego Systemu Przesyłowego są Polskie Sieci Elektroenergetyczne SA, działające zgodnie z ustawą Prawo energetyczne (Dz.U. z 1997 Nr 54, poz. 348 z późn. zm.), które wykonują zadania Operatora Systemu Przesyłowego.

Ponadto zwracamy się do Państwa z prośbą o stosowanie zasady, że przekazywanie dokumentacji z projektami planistycznymi realizowane będzie w formie załączników do pism (również tych, które wysyłane są poprzez ePUAP). Pobieranie dokumentacji poprzez linki do serwerów / chmur zewnętrznych, często komercyjnych podmiotów, jest sprzeczne z polityką bezpieczeństwa systemu informatycznego zarządcy infrastruktury krytycznej (PSE S.A.).

Z poważaniem

Pełnomocnik Substytucyjny

Wydział Zarządzania Majątkiem
Kierownik

Rafał Baranowski

Kopie otrzymują:

- PSE S.A. w Poznaniu, Wydział WFP

Adres do korespondencji: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. w Poznaniu,
60-354 Poznań, ul. Marcelińska 71, tel. +48 61 861 10 00, fax. +48 61 867 33 43

WZDW.WU.6551-191/23

WZDW.WU.6551-192/23

Poznań, 28 grudnia 2023r.



Burmistrz Obornik

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 76
64-600 Oborniki

Odpowiadając na wniosek z 12 grudnia 2023r w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.:

- nr PLP.6722.4.2023 – dla terenu położonego w rejonie ulic: Komunalnej i Mostowej w miejscowości Oborniki;
- nr PLP.6722.5.2023 – dla terenu położonego w obrębie Bogdanowo – Ocieszyn gmina Odborniki – wzdłuż drogi krajowej S-11 obszar A i B

Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu (WZDW) informuje, że nie zgłasza wniosków do przedmiotowych planów, ponieważ obszary objęte planem nie są zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie dróg wojewódzkich.

Sposób zagospodarowania gruntów lub zmiana tego sposobu nie mają wpływu na ruch drogowy odbywający się na drodze wojewódzkiej lub na samą drogę - zatem WZDW nie jest organem właściwym do opiniowania i uzgadniania przedmiotowych planów w rozumieniu art. 17 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2023 r., poz. 977 ze zm.).



NACZELNIK
Wydziału Uzgodnień i Ewidencji Dróg
Jarosław Hojan



URZĄD
MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 02.01.2024 r.

DI-IV.7634.2082.2023



PLP
[Signature]

Burmistrz Obornik
ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 76
64-600 Oborniki

W odpowiedzi na zawiadomienie nr PLP.6722:5.2023, z dnia 12 grudnia 2023 r. (wpłynęło do UMWW 15.12.2023 r.), w sprawie przystąpienia do sporządzenia **zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie miejscowości Bogdanowo - Ocieszyn, gmina Oborniki – wzdłuż drogi krajowej S-11 obszar A i B**, przekazuję poniższe informacje, wynikające z ustaleń obowiązującego Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania, zatwierdzonego Uchwałą nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2019 r., poz. 4021), dla terenu objętego powyższym przystąpieniem. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa dostępny jest na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego (www.umww.pl/urzad/departamenty/departament_infrastruktury/) Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego).

W podjętym opracowaniu winny zostać uwzględnione następujące zadania o znaczeniu ponadlokalnym, zlokalizowane na ww. terenie lub w jego bliskim sąsiedztwie.

1. Ustalenia Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego:

1) w zakresie kształtowania spójnej sieci osadniczej:

- strefa średniej intensywności procesów osadniczych,

2) w zakresie ochrony walorów przyrodniczych:

- nie dotyczy,

3) w zakresie kształtowania i racjonalnego gospodarowania zasobami środowiska przyrodniczego:

- obszary predysponowane do zalesień,
- Leśny Kompleks Promocyjny „Puszcza Notecka”,
- obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji,
- strefy wododziałowe,
- obszary o najwyższej wartości dla produkcji rolniczej (kompleksy rolniczej przydatności gruntów ornych 1-5 i 8),
- pozostałe obszary produkcji rolniczej (kompleksy rolniczej przydatności gruntów ornych 6, 7, 9),



4) w zakresie ochrony potencjału kulturowego i krajobrazu oraz rozwoju konkurencyjnych form turystyki i rekreacji:

- nie dotyczy,

5) w zakresie zrównoważonego rozwoju rolnictwa:

- strefa umiarkowanego rozwoju działalności rolniczej,

6) w zakresie poprawy dostępności komunikacyjnej województwa:

- droga krajowa nr 11 (klasa techniczna drogi - GP) – odcinek drogi przeznaczony do zmiany kategorii,
- międzyregionalna linia kolejowa nr 354 o docelowej prędkości 160 km/h, wymagająca podniesienia rangi,

7) w zakresie rozwoju efektywnej i innowacyjnej infrastruktury technicznej:

- gazociąg tranzytowy „Jamał”

8) w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa publicznego i przeciwdziałania zagrożeniom:

- obszary ograniczenia wysokości zabudowy wokół lotnisk i lotniczych urządzeń naziemnych,
- odcinek drogi krajowej nr 11 o potencjalnie ponadnormatywnym oddziaływaniu akustycznym,
- istniejąca podziemna infrastruktura techniczna o potencjalnej możliwości wystąpienia poważnych awarii.

2. Ustalenia Planu zagospodarowania przestrzennego Poznańskiego Obszaru Metropolitalnego:

1) w zakresie kształtowania zielonego pierścienia metropolii:

- nie dotyczy,

2) w zakresie kształtowania spójnego systemu przyrodniczego:

- nie dotyczy,

3) w zakresie rozwoju efektywnego systemu komunikacyjnego:

- sieć powiązań komunikacyjnych – typ główny,
- klasyfikacja techniczna dróg – droga klasy G (droga krajowa nr 11), droga klasy Z nr 2051P,
- linia kolejowa nr 354 o maksymalnej prędkości 160 km/h,
- system dróg rowerowych,

4) w zakresie zintegrowanego systemu transportu zbiorowego:

- strefa II obsługi kolejną o częstotliwości połączeń co 30 minut,

5) w zakresie obszarów ograniczeń dla rozwoju struktur osadniczych:

- obszary i miejsca ograniczeń związane z bezpieczeństwem publicznym – obszary ograniczeń wysokości zabudowy wokół lotnisk oraz lotniczych urządzeń naziemnych, strefy bezpieczeństwa od obiektów liniowych sieci infrastruktury technicznej,

6) w zakresie obszarów wyłączonych z rozwoju struktur osadniczych:

- nie dotyczy,

7) w zakresie rozwoju efektywnych struktur osadniczych:

- obszary predyspozycji dla rozwoju struktur osadniczych – obszary rozwoju w otoczeniu węzłów dróg krajowych,
- obszary i miejsca dla rozwoju zagospodarowania związanego z turystyką i rekreacją – miejsca ekspozycji krajobrazu,
- obszary ograniczeń dla rozwoju struktur osadniczych – obszary i miejsca związane z bezpieczeństwem publicznym.

Inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym na obszarze gminy znajdują się w załącznikach do Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego.

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a
mz/bp

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Agnieszka Kubiczewska-Michalak



URZĄD
MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 02.01.2024 r.

DI-IV.7634.2081.2023



Burmistrz Obornik
ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 76
64-600 Oborniki

W odpowiedzi na zawiadomienie nr PLP.6722.5.2023, z dnia 12 grudnia 2023 r. (wpłynęło do UMWW 15.12.2023 r.), w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie miejscowości Bogdanowo - Ocieszyn, gmina Oborniki – wzdłuż drogi krajowej S-11 obszar A i B informuję, że zgodnie z wynikami Audytu krajobrazowego województwa wielkopolskiego, zatwierdzonego uchwałą nr LI/1000/23 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 marca 2023 r., teren objęty przedmiotowym przystąpieniem nie znajduje się w krajobrazie priorytetowym i w krajobrazach w obrębie obszarów prawnie chronionych. W związku z tym, nie określa się rekomendacji i wniosków, dotyczących kierunków i zasad kształtowania zabudowy, zagospodarowania i użytkowania terenów.

Otrzymują:

1. adresat
 2. a/a
- mz/bp

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Agnieszka Kubiakowska-Michalak



Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w
Poznaniu
60-763 Poznań
Siemiradzkiego 5a

O/PO.Z-3.438.173.2023



Poznań, 2024-01-08

URZĄD MIEJSKI W
OBORNIKACH

INFORMACJA

Pismo

GDDKiA O/Poznań przesyła w załączniku pismo w sprawie MPZP

Załączniki:

1. 438.173.2023 Oborniki Bogdanowo - Ocieszyn dk 11.pdf

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny



**Generalna Dyrekcja
Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Poznaniu**

Poznań, 08-01-2024 r.

O/PO.Z-3.438.173.2023.EP

**Urząd Miejski w Obornikach
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 76
64-600 Oborniki**

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Poznaniu, odpowiadając na pismo nr PLP.6722.2.2023 z 12 grudnia 2023 r. (data wpływu do GDDKiA 15 grudnia 2023 r.) w sprawie przystąpienia do sporządzenia **zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie miejscowości BOGDANOWO-OCIESZYN, gmina Oborniki – wzdłuż drogi krajowej S11 obszar A i B** informuje, że przy opracowywaniu przedmiotowego projektu zmiany planu należy uwzględnić następujące uwagi:

1. Przedmiotowy teren położony jest przy drodze krajowej nr 11, zaliczanej do dróg klasy GP (głównych ruchu przyspieszonego), administrowanej przez tut. Oddział. Dla istniejącego przebiegu drogi krajowej należy utrzymać istniejące granice pasa drogowego.
2. Przy lokalizowaniu obiektów budowlanych na terenach sąsiadujących z ww. drogą uwzględnić należy strefę uciążliwości drogi dla stałych użytkowników sąsiadujących obszarów, zagrożenie dla upraw, budowli oraz narażenie na degradację stałych komponentów środowiska naturalnego. Zgodnie z § 11 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225) dopuszcza się wznoszenie budynków w zasięgu uciążliwości drogi określonych w przepisach o Ochronie i Kształtowaniu Środowiska pod warunkiem zastosowania przez inwestorów środków technicznych zmniejszających uciążliwości do poziomu określonego w ww. przepisach oraz w Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 ze zm.).

Odległości negatywnego oddziaływania związanego z ruchem drogowym od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej nr 11 należy przyjąć z map akustycznych sporządzonych dla sieci dróg krajowych, dostępnych na stronie internetowej geoportal.gov.pl.

Obiekty budowlane nie wymagające ochrony akustycznej należy lokalizować w odległości wynikającej z ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 645), która wynosi **min 25m** od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej nr 11, przy zachowaniu **min 15m** od krawędzi jezdni dodatkowej, zlokalizowanej w jej pasie drogowym.

3. Lokalizacja reklam, tablic reklamowych, urządzeń reklamowych i szyldów skierowanych do użytkowników drogi krajowej nr 11 lub mogących rozpraszać uwagę użytkowników tych dróg możliwa jest wyłącznie za zgodą i na warunkach podanych przez zarządcę dróg krajowych.

Należy mieć jednak na uwadze, iż zgodnie z „Wytycznymi do oceny wpływu reklam zewnętrznych na bezpieczeństwo ruchu drogowego” opracowanymi przez konsorcjum Instytutu Transportu Samochodowego, Politechniki Warszawskiej, Uniwersytetu Warszawskiego i Politechniki Gdańskiej, reklamy przy drogach ekspresowych należy lokalizować w odległości od 300 m a przy drogach krajowych klasy GP - w odległości od 200 m w przypadku dróg poza obszarem zabudowanym i w odległości od 100 m w przypadku dróg w obszarze zabudowanym.

4. Z uwagi na warunki bezpieczeństwa ruchu drogowego, ewentualne słupy telefonii komórkowej czy elektrownie wiatrowe, planowane na terenach znajdujących się w sąsiedztwie drogi krajowej nr 11, należy lokalizować w zalecanej odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni równej 1,0 krotności całkowitej wysokości przedmiotowych urządzeń.
5. Obsługę komunikacyjną terenu objętego projektem zmiany planu należy przewidzieć poprzez ul. Topolową, posiadającą włączenie do drogi krajowej nr 11. Wyklucza się możliwość tworzenia nowych, bezpośrednich włączeń do drogi krajowej nr 11.
6. Należy mieć również na uwadze, iż ewentualne podziały geodezyjne terenu objętego projektem zmiany planu nie mogą generować nowych, bezpośrednich zjazdów z drogi krajowej nr 11.
7. Prowadzenie infrastruktury technicznej (kanalizacja sanitarna, sieć wodociągowa, energetyczna, gazowa, itp.) niezwiązanej z funkcjonowaniem drogi należy przewidzieć poza pasem drogowym drogi krajowej nr 11. W wyjątkowych przypadkach dopuszcza się ich lokalizację w pasie drogowym za zgodą i na warunkach podanych przez zarządcę tej drogi odrębnym trybem.
8. Zakazuje się odprowadzania wód opadowych i roztopowych z terenów objętych projektem planu w kierunku pasa drogowego drogi krajowej nr 11.
9. Oświetlenie terenów położonych przy drodze krajowej nr 11 należy zaprojektować w taki sposób, aby nie wystąpiło zjawisko ośnienia użytkowników tej drogi.
10. Sporządzając projekt zmiany planu należy kierować się przepisami techniczno-budowlanymi dotyczącymi dróg publicznych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra

Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 1518) dla dróg klasy GP (głównych ruchu przyspieszonego).

Opracowany zgodnie z ww. uwagami projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należy przesłać do tut. Oddziału celem uzgodnienia.

Dokument podpisany elektronicznie

Z poważaniem
Maciej Kupka
Zastępca Dyrektora Oddziału

Sprawę prowadzi:
Ewa Piechowiak
tel. (0-61) 864-63-57
e-mail: epiechowiak@gddkia.gov.pl

Podpis elektroniczny zweryfikowany

w dniu 08. 01. 2023

**Wynik weryfikacji: ważny / nieważny /
brak możliwości weryfikacji**

p.o. KIEROWNIKA
Biura Obsługi Interesanta

Klaudia Straszewska

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP122668958

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: URZĄD MIEJSKI W OBORNIKACH

Identyfikator adresata: 5k44l5friti

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: GENERALNA DYREKCJA DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD ODDZIAŁ W POZNANIU

Identyfikator nadawcy: gddkia_poznan

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2024-01-08T09:38:16.721

Data wytworzenia poświadczenia: 2024-01-08T09:38:16.721

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK175411166

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 175411166

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-7f8237e5a3c3d3ac80d237d9496eefbd :

referencja ID-6bd8991a63df4a9929db6fd74ae54a58 : Odpowiedz%C5%BA%2008.01.2023.xml

referencja : #xades-id-6e6c655ef7f0085ec971197904264943

Urząd Transportu Kolejowego
02-305 Warszawa
Aleje Jerozolimskie 134

DOP-WUPM.485.1.1148.2023.2.MGi



Warszawa, 2024-01-04

Burmistrz Obornik
64-600 Oborniki
Marszałka Józefa Piłsudskiego
76

INFORMACJA

Pismo

W odpowiedzi na pismo Burmistrza Obornik z 12 grudnia 2023 r., sygn. PLP.6722.5.2023, doręczone do Prezesa Urzędu Transportu Kolejowego, zwanego dalej „Prezesem UTK”, 21 grudnia 2023 r., dotyczące zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Bogdanowo-Ocieszyn, , gmina Oborniki - wzdłuż drogi krajowej S-II obszar A i B, zwanej dalej „projektem planu”, uprzejmie informuję, co następuje.

Stosownie do treści art. 17 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.), zwanej dalej „u.p.z.p.”, wójt, burmistrz albo prezydent miasta, po podjęciu przez radę gminy uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego, zawiadamia o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania projektu planu miejscowego, określając termin składania wniosków do projektu planu miejscowego, nie krótszy jednak niż 21 dni od dnia zawiadomienia.

Na podstawie art. 24 ust. 1 w związku z art. 17 pkt 6 lit. b tiret dwunaste u.p.z.p. Prezes UTK, w zakresie swojej właściwości rzeczowej lub miejscowej, uzgadnia projekt planu miejscowego, jeżeli sposób zagospodarowania linii kolejowej o znaczeniu państwowym oraz gruntów w jej sąsiedztwie lub zmiana tego sposobu mogą mieć wpływ na bezpieczeństwo ruchu kolejowego lub rozwój sieci kolejowych.

Wykaz linii kolejowych, które ze względów gospodarczych, społecznych, obronnych lub ekologicznych mają znaczenie państwowe, zawarty został w załączniku do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 17 kwietnia 2013 r. w sprawie wykazu linii kolejowych o znaczeniu państwowym (Dz. U. z 2019 r. poz. 552, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 17 kwietnia 2013 r.”.

Na podstawie przedłożonej dokumentacji Prezes UTK ustalił, że obszar objęty projektem planu przylega do linii kolejowej nr 354 Poznań POD - Piła Główna, która nie została uwzględniona w wykazie linii kolejowych o znaczeniu państwowym.

Mając na uwadze powyższe stwierdzić należy, że Prezes UTK nie jest organem właściwym w sprawie uzgodnienia projektu planu.

Niemniej jednak, niezbędne jest spełnienie wymagań wynikających z przepisów mających na celu zapewnienie bezpieczeństwa ruchu kolejowego, w szczególności wynikających z następujących aktów prawnych:

- ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2023 r. poz. 1786, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą o transporcie kolejowym”,
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1247),
- rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. poz. 987, z późn. zm.),
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 października 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie (Dz. U. poz. 1744, z późn. zm.),
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Mając na uwadze względy bezpieczeństwa ruchu kolejowego, niezbędne jest:

1. przeznaczenie działek ewidencyjnych stanowiących obszar kolejowy pod teren komunikacji kolejowej i szynowej,
2. uwzględnienie w projekcie planu informacji o szczególnych warunkach zagospodarowania terenów przyległych bezpośrednio do linii kolejowej oraz ograniczeń w ich użytkowaniu w zakresie sytuowania budowli i budynków, drzew i krzewów oraz wykonywania robót ziemnych, wynikających z obowiązujących przepisów odrębnych w zakresie transportu kolejowego, poprzez:

- wskazanie na rysunku planu stref, w których obowiązują szczególne warunki zagospodarowania oraz ograniczenia w użytkowaniu, wynikające z obowiązujących przepisów odrębnych w zakresie transportu kolejowego,

- odniesienie się do ww. stref oraz konieczności uwzględniania w ich granicach ograniczeń wynikających z obowiązujących przepisów odrębnych w zakresie transportu kolejowego w tekście planu.

Sporządzając projekt planu należy ustalić, które działki stanowią obszar kolejowy. Zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy o transporcie kolejowym, obszar kolejowy definiowany jest jako powierzchnia gruntu określona działkami ewidencyjnymi, na której znajduje się droga kolejowa, budynki, budowle i urządzenia przeznaczone do zarządzania, eksploatacji i utrzymania linii kolejowej oraz przewozu osób i rzeczy. Powinien on zostać przeznaczony pod teren komunikacji kolejowej i szynowej.

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Transportu Kolejowego
Paweł Dobosz
Główny Specjalista
Wydział Uzgodnień Planów Miejscowych
Departament Obsługi Prawnej
Urząd Transportu Kolejowego

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć
oprogramowania do weryfikacji podpisu
Data złożenia podpisu: 2024-01-04T06:52:47.600Z
Podpis elektroniczny

Podpis elektroniczny zweryfikowany

w dniu 04.01.2023

Wynik weryfikacji: ważny / nieważny /
brak możliwości weryfikacji

p.o. KIEROWNIKA
Biura Obsługi Interesanta
podpis
Klaudia Straszewska

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP122434030

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: URZĄD MIEJSKI W OBORNIKACH

Identyfikator adresata: 5k44l5f7ti

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: URZĄD TRANSPORTU KOLEJOWEGO

Identyfikator nadawcy: UTK

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2024-01-04T08:53:45.580

Data wytworzenia poświadczenia: 2024-01-04T08:53:45.580

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK175094440

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 175094440

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1 k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art. 39¹ par. 1d k.p.a., w związku z art. 158 ust. 1 ustawy o doręczeniach elektronicznych, istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-466a8bddfb80e6f50f479235dc86dec3 :

referencja ID-98f5554c187545d718ef4846e68c2dd6 : DOP-WUPM.485.1.1148.2023.2.MGi%20-%20Pismo%20Prezesa%20UTK.xml

referencja : #xades-id-e0192e1bf772101e541d456ff9f23bfb



Poznań, dnia 05.10.2023r.
RR/MO/ WEO24E002885
K2400004699

Burmistrz Obornik
Ul. Marszałka J. Piłsudskiego 76
64-600 Oborniki Wlkp.

Dotyczy: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie miejscowości Bogdanowo – Ocieszyn wzdłuż drogi krajowej S-11 obszar A i B.

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 12.12.2023r. (data wpływu 20.12.2023r.) znak: PLP.6722.5.2023 w sprawie **przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie miejscowości Bogdanowo – Ocieszyn wzdłuż drogi krajowej S-11 obszar A i B** (zwanego dalej: „Planem”) informujemy, iż ENEA Operator Sp. z o.o. nie wnosi wniosków do ww opracowania w zakresie zmiany zapisów w §1, w części dotyczącej §12 pkt 8 uchwały XLVIII/627/14.

Ponadto prosimy o przesłanie do ENEA Operator /Oddział w Poznaniu projektu planu do zaopiniowania, a po uchwaleniu tych dokumentów przesłanie prawomocnego egzemplarza w wersji elektronicznej (opcja preferowana z plikami w formacie TIFF lub JPEG), bądź wskazanie miejsca jego pobrania.

W przypadku Państwa pytań bądź wątpliwości prosimy o kontakt z pracownikami ENEA Operator Sp. z o.o. Michał Olejniczak tel. 618848760, e-mail: michal.olejniczak@operator.enea.pl

Z poważaniem

ENEA Operator Sp. z o.o.
ODDZIAŁ DYSTRYBUCJI POZNAŃ
Zakład Rozwoju i Inwestycji
Dyrektor
Agnieszka Gosińska

k.o.
RR

Centrala

ENEA Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, Strzeszyńska 58

tel. +48 / 61 850 41 10
faks +48 / 61 884 44 47

NIP 782-23-77-160
REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl
www.operator.enea.pl

Warszawa, dnia 05/01/2024

Roman Wolniak
Departament Utrzymania Infrastruktury Sieciowej
Zespół ds. Uzgodnień Branżowych i
Dokumentacji Technicznej Sieci
e-mail: r.wolniak@tktelekom.pl
tel.: + 48 61 63 37 558



Urząd Miejski w Obornikach
ul. Marszałka J. Piłsudskiego 76
64- 600 Oborniki

Nr ref.:LBPSj-508-1219/23

Dotyczy: Zaopiniowanie zmiany projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie miejscowości Bogdanowo-Ocieszyn, gm. Oborniki- wzdłuż drogi krajowej S-11, obszar A i B

TK Telekom spółka z o.o. w odpowiedzi na pismo nr PLP.6722.5.2023 z dnia 12.12.2023r. informuje, że na obszarze objętym zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie posiada własnej infrastruktury i uzgadnia powyższe bez uwag.

Z poważaniem

Specjalista ds. wprowadzania
i weryfikacji danych


Roman Wolniak

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Poznaniu
60-529 Poznań
Poznań
Jana H. Dąbrowskiego 79

Poznań, 2024-01-11



URZĄD MIEJSKI W OBORNIKACH
64-600 OBORNIKI
OBORNIKI
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego
76

PISMO

Korespondencja elektroniczna z systemu eDok

Pismo:WOO-III.411.459.2023.MM(2). Treść pisma w załączniku.

Korespondencję w tej sprawie proszę kierować do mnie za pomocą środków komunikacji elektronicznej zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 j.t.).

załączniki:

1. UZGODNIENIE ZAKRESU PROGNOZY 459.23 - OBORNIKI, W OBRĘBIE M. BOGDANOWO-OCIESZYN, GM. OBORNIKI – WZDŁUŻ DROGI KRAJOWEJ S-11 OBSZAR A I B - ILOŚĆ MIEJSC POSTOJOWYCH.DOC
2. UZGODNIENIE ZAKRESU PROGNOZY 459.23 - OBORNIKI, W OBRĘBIE M. BOGDANOWO-OCIESZYN, GM. OBORNIKI – WZDŁUŻ DROGI KRAJOWEJ S-11 OBSZAR A I B - ILOŚĆ MIEJSC POSTOJOWYCH.DOC.XaDES

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć
oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2024-01-11T11:48:03Z

Podpis elektroniczny

Podpis elektroniczny zweryfikowany

z dnia 11. 01. 2024

Wynik weryfikacji: ważny / nieważny /
brak możliwości weryfikacji

p.o. KIEROWNIKA
Biura Obsługi Interesanta
Klaudia Straszewska

Poznań, 11.01.2024 r.

WOO-III.411.459.2023.MM.1

Burmistrz Obornik
ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 76
64-600 Oborniki

Dotyczy: uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie miejscowości Bogdanowo-Ocieszyn, gmina Oborniki – wzdłuż drogi krajowej S-11 obszar A i B.

Nawiązując do pisma z 12.12.2023 r. (data wpływu: 15.12.2023 r.), znak: PLP.6722.5.2023, zgodnie z art. 53 ust. 1. i ust. 3, w związku z art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, z późn. zm.), *zwanej dalej ustawą o oś*, uzgadniam zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie miejscowości Bogdanowo-Ocieszyn, gmina Oborniki – wzdłuż drogi krajowej S-11 obszar A i B.

Zgodnie z § 2 ust. 2 uchwały Nr LXXIII/893/23 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 29 listopada 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie miejscowości Bogdanowo-Ocieszyn, gmina Oborniki – wzdłuż drogi krajowej S-11 obszar A i B „przedmiotem zmiany planu jest tekstowa zmiana §12 pkt 8 uchwały wymienionej w §1, w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji”. Zgodnie z § 3 uchwały „zmiana planu dotyczy wyłącznie części tekstowej, bez dokonywania zmian w rysunku planu”. Ponadto w uzasadnieniu przedmiotowej uchwały doprecyzowano, że „zmiana planu, dotyczy zmiany tekstowej §12 pkt 8 uchwały (...) i odnosi do ilości miejsc postojowych. Ilość miejsc postojowych ma być zgodna ze standardami wyznaczania miejsc postojowych określonymi w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Oborniki”.

Prognoza powinna być opracowana zgodnie z art. 51 ust. 2 i art. 52 ust. 1 i 2 ustawy o oś.

Prognoza powinna zawierać opis aktualnego stanu zagospodarowania obszaru opracowania. Ponadto, w prognozie proszę określić, przeanalizować i ocenić istniejący stan środowiska, wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na środowisko oraz potencjalne zmiany istniejącego stanu środowiska w przypadku braku realizacji ustaleń projektu zmiany planu.

W prognozie proszę wskazać, czy obszar objęty projektem zmiany planu położony jest w granicach krajobrazów priorytetowych określonych w „Audycie krajobrazowym województwa wielkopolskiego”, przyjętym uchwałą Nr LI/1000/23 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 marca 2023 r. w sprawie uchwalenia Audytu krajobrazowego województwa wielkopolskiego. W projekcie zmiany planu proszę zawrzeć odpowiednie zapisy w tym zakresie. W prognozie proszę ponadto przeanalizować zgodność ustaleń projektu dokumentu z wnioskami i rekomendacjami dotyczącymi kształtowania i ochrony krajobrazów priorytetowych.

W prognozie proszę wskazać jednolite części wód (JCW), w granicach których położony jest obszar objęty projektem zmiany planu, określić ich stan oraz wyznaczone dla

nich cele środowiskowe. Ponadto, w prognozie proszę określić, przeanalizować i ocenić przewidywane znaczące oddziaływania realizacji ustaleń projektu zmiany planu na jednolite części wód. W prognozie proszę wskazać (wraz z uzasadnieniem), czy realizacja ustaleń projektu zmiany planu może spowodować nieosiągnięcie celów środowiskowych zawartych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335).

W prognozie proszę wskazać, czy obszar objęty projektem zmiany planu położony jest w strefie ochronnej ujęcia wód podziemnych. Jeżeli tak, w projekcie zmiany planu proszę zawrzeć odpowiednie zapisy w tym zakresie. W prognozie proszę ponadto przeanalizować zgodność ustaleń projektu dokumentu z przepisami dotyczącymi strefy ochronnej, ze szczególnym uwzględnieniem nakazów obowiązujących na terenie ochrony bezpośredniej oraz zakazów, ograniczeń i nakazów obowiązujących na terenie ochrony pośredniej.

W prognozie proszę opisać warunki hydrogeologiczne oraz przedstawić rozwiązania mające na celu zapobieganie i ograniczenie negatywnego oddziaływania realizacji ustaleń projektu zmiany planu na środowisko gruntowo-wodne. W projekcie zmiany planu i w prognozie proszę określić zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem.

W prognozie proszę określić aktualny stan zagospodarowania obszaru objętego projektem zmiany planu (w szczególności istniejący stan szaty roślinnej, w tym flory oraz stan fauny), ocenić walory przyrodnicze przedmiotowego obszaru, szczególnie proszę wskazać, czy w jego granicach występują gatunki roślin, grzybów i zwierząt objęte ochroną gatunkową wymienione w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380), w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409), w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408), a także gatunki z załącznika IV Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz. U. L 206 z 22.7.1992, str. 7) – tzw. Dyrektywy Siedliskowej, oraz gatunki zagrożone wyginięciem (np. znajdujące się na krajowej bądź regionalnej czerwonej liście) lub rzadkie.

W prognozie proszę określić, przeanalizować i ocenić wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na rośliny, grzyby i zwierzęta (w tym na gatunki chronione) oraz na różnorodność biologiczną. W prognozie proszę przeanalizować wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na główne tendencje w zakresie zmiany klimatu i różnorodności biologicznej oraz wpływające na nie czynniki. W prognozie proszę również zaproponować rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na rośliny, grzyby i zwierzęta (w tym na gatunki chronione) oraz na różnorodność biologiczną, mogących być rezultatem realizacji ustaleń projektu zmiany planu.

Ponieważ w przepisach nie wskazano na możliwość odstąpienia od wymagań, co do zawartości prognozy oddziaływania na środowisko stwierdzono, że prognoza winna być sporządzona w pełnym zakresie, ze szczególnym uwzględnieniem zagadnień, o których mowa powyżej.

Ponadto proszę, by we wniosku o zaopiniowanie projektu zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko powołać się na znak niniejszego pisma.

Podpis elektroniczny zweryfikowany

w dniu1.1.01.2024.....

**Wynik weryfikacji: ważny / nieważny /
brak możliwości weryfikacji**

p.o. KIEROWNIKA
Biura Obsługi Interesanta

Klaudia Straszewska

z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Poznaniu
Agnieszka Kawicka
Kierownik Oddziału Ocen Strategicznych
(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)



Lidia Pietrzak

Od: Gajewski Wojciech (PSG) <wojciech.gajewski@...>
Wysłano: wtorek, 9 stycznia 2024 13:50
Do: Lidia Pietrzak
Temat: Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego
Załączniki: 947w_948w_949w_959w_2023_mpzp_Oborniki zawiadomienie.pdf

Dzień dobry,

W odpowiedzi na Państwa korespondencję, niniejszym w załączeniu przesyłamy pismo w formie elektronicznej.

Z poważaniem

Wojciech Gajewski
Starszy Specjalista ds. Rozwoju
Dział Rozwoju



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu
tel. 61 854 56 67, kom. 695 288 939
adres korespondencyjny: ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań

www.psgaz.pl

Dane rejestrowe:

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów
NIP 525 24 96 411, REGON 142739519, Kapitał Zakładowy: 10 488 917 050 zł
KRS 0000374001, Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy KRS

Dbaj o środowisko. Nie drukuj tego maila.

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu
ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań
tel. 61 854 51 00, faks 61 852 39 23

Dział Rozwoju

e-mail: rozwoj.poznan@psgaz.pl

**Urząd Miejski w
Obornikach**

Ul. Marszałka Józefa
Piłsudskiego 76
64-600 Oborniki

lidia.pietrzak@um.oborniki.pl

Wasz znak: PLP.6722.7.2023; PLP.6722.8.2023
PLP.6722.5.2023; PLP.6722.4.2023

Oborniki, 12.12.2023r.

Nasz znak: PSGPO.RODZ.422.1.39.947-948-949-959.23

Poznań, 29.12.2023r.

Dot.: zawiadomienia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

W odpowiedzi na pismo o znaku jw. dot. zawiadomienia o podjęciu przez Radę Miejską w Obornikach uchwał w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

- LXXIII/891/23 z dnia 29 listopada 2023 roku dla terenów obejmujących ogrody działkowe w m. Oborniki,
- LXXIII/890/23 z dnia 29 listopada 2023 roku dla terenu położonego w m. Łukowo,
- LXXIII/893/23 z dnia 29 listopada 2023 roku dla terenu położonego w obrębie m. Bogdanowo - Ocieszyn wzdłuż drogi krajowej S-11 obszar A i B,
- LXXIII/892/23 z dnia 29 listopada 2023 roku dla terenu położonego w rejonie ulic Komunalnej i Mostowej w m. Oborniki,

Polska Spółka Gazownictwa Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu wnioskuję o dodanie nw. zapisów do planu:

1. Zaopatrzenie w gaz przewiduje się z sieci gazowej.
2. Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont i likwidację istniejących oraz budowę nowych sieci gazowych.
3. Ustala się minimalne średnice sieci gazowej: 25 [mm].
4. Zachowuje się ograniczenia wynikające z przebiegu sieci gazowej, zgodnie z przepisami odrębnymi.
5. Zgodne z przepisami wynikającymi z Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. 2013 poz. 640) oraz norma

PN-91/M-34501 ustala się strefy kontrolowane dla istniejących lub nowych sieci gazowych. W strefach kontrolowanych nie należy wznosić budynków, urządzać stałych składów i magazynów, sadzić drzew i krzewów oraz podejmować działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji. Ponadto przy scalaniu lub podziale nieruchomości gruntowych lub działek objętych planem należy przewidzieć dostępność do infrastruktury technicznej.

6. W strefie kontrolowanej istniejących gazociągów dopuszcza się budowę nowych sieci gazowych.

Jednocześnie informujemy, że zaopatrzenie w gaz ziemny może być realizowane poprzez budowę dystrybucyjnej sieci gazowej pod warunkiem spełnienia warunków technicznych i ekonomicznych przyłączenia, na zasadach określonych przez operatora systemu dystrybucyjnego, zgodnie z przepisami wynikającymi z Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 wraz z późniejszymi zmianami) oraz Ustawy Prawo Energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997r. (Dz.U. 1997 nr 54 poz. 348 wraz z późniejszymi zmianami).

Proces przyłączeniowy, uwzględniający rozbudowę sieci celem przyłączenia poszczególnych obiektów, należy realizować zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci gazowej wydanymi przez operatora sieci i dalej umów o przyłączenie do sieci gazowej.

Ustalenia szczegółowych uwarunkowań technicznych związanych z istniejącą siecią gazową, w tym skrzyżowaniami, zbliżeniami oraz kolizjami dla obszaru niniejszego planu zagospodarowania należy każdorazowo uzgodnić w Dziale Zarządzania Majątkiem Sieciowym PSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu, ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań.

W razie potrzeby udzielenia dodatkowych wyjaśnień prosimy zwracać się do Wojciecha Gajewskiego tel. 61 8 545 667 email: wojciech.gajewski@psgaz.pl

Z poważaniem

Katarzyna
Maria Preiss

Elektronicznie
podpisany przez
Katarzyna Maria Preiss

Wojciech Tomasz
Gajewski

Elektronicznie podpisany
przez Wojciech Tomasz
Gajewski
Data: 2024.01.09 12:42:05
+01'00'



ORLEN Spółka Akcyjna - Oddział PGNiG w Zielonej Górze

Dział Uzgodnień Zewnętrznych

ul. Boh. Westerplatte 15, 65 – 034 Zielona Góra

tel. 68 32 91 341

iwona.wantuch@pgnig.pl

Urząd Miejski

w Obornikach

ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 76

64-600 Oborniki

Wasz znak: PLP.6722.5.2023

Zielona Góra, 05.01.2024 r.

Nasz znak: TK.0720-M-MA.838(5).23

Dot.: zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie miejscowości BOGDANOWO-OCIESZYN, gm. Oborniki – wzdłuż drogi krajowej S - 11 obszar A i B.

Szanowni Państwo,

Nawiązując do Państwa pisma z dnia 12.12.2023 r. znak: PLP.6722.5.2023 uprzejmie informujemy, że teren dla którego sporządzana jest zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie leży na obszarze i terenie górnym, utworzonym w związku z wydobywaniem ropy naftowej i gazu ziemnego przez ORLEN S.A. - Oddział PGNiG w Zielonej Górze.

Dodatkowo nadmieniamy, że przedmiotowy obszar obejmuje koncesja nr 3/2019/Ł z dnia 12.04.2019 r. na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego oraz wydobywanie ropy naftowej i gazu ziemnego ze złóż w obszarze „Szamotuły – Poznań Północ”, ważna do dnia 12.04.2029 r., udzielona przez Ministra Środowiska na rzecz PGNiG S.A. w Warszawie (obecnie ORLEN S.A. z siedzibą w Płocku).

W związku z powyższym, w sporządzanej zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należy umieścić zapis (na podst. art. 7 ustawy z dnia 09.06.2011 r. Prawo geologiczne i górnicze - t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 633 ze zm.), że przedmiotowy teren obejmuje ww. koncesja.

ORLEN Spółka Akcyjna

Siedziba w Płocku: ul. Chemików 7, 09-411 Płock, tel. +48 24 256 00 00

Wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi

XX Wydział Gospodarczy pod numerem 0000028860

NIP 774 00 01 454, BDO 000007103, kapitał zakładowy/kapitał wpłacony: 1 451 177 561,25 zł

Oddział PGNiG w Zielonej Górze

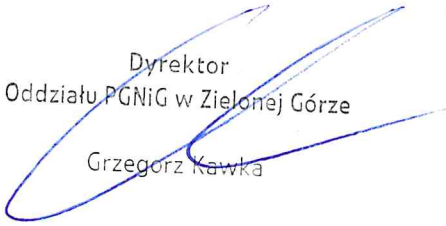
ul. Bohaterów Westerplatte 15, 65-034 Zielona Góra

www.pgnig.pl

Jednocześnie informujemy, że na ww. terenie nie znajdują się obiekty liniowe i inne obiekty budowlane będące własnością ORLEN S.A. - Oddział PGNiG w Zielonej Górze.

Aktualnie ORLEN S.A. - Oddział PGNiG w Zielonej Górze nie planuje realizacji nowych inwestycji na terenie, dla którego sporządzana jest zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Z poważaniem,



Dyrektor
Oddziału PGNiG w Zielonej Górze
Grzegorz Kawka